

UMOWA NrGK.7031.....2012.ED

zawarto w dniu 2012 roku w Kostrzynie nad Odrą pomiędzy:

Miastem Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez: **Burmistrza Miasta – dr Andrzeja Kunt,**
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Janiny Rapacz,

a mającym swoją siedzibę w, działający w oparciu o wpis do Numerdokonany w Sądzie Rejonowym w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez :

1.
2.

zawarto umowę następującej treści:

§ 1

- 1.W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na **utrzymaniu czystości ulic na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą.**
2. Szczegółowy wykaz prac oraz ulic objętych umową określony został odpowiednio w załączniku nr 2 i 3.
- 3.Prace wykonywane są według harmonogramu załączonego przez Wykonawcę do oferty, który stanowi załącznik nr 4.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na okres tj. od dnia **1stycznia 2013 roku do dnia 31 grudnia 2013 roku.**

§ 3

1. Wykonawca do wykonania opisanej w § 1 usługi zapewnia niezbędne materiały, ludzi i sprzęt.
2. Przedstawiciel Zamawiającego wyszczególniony w §8 ust.1, po uprzednim telefonicznym powiadomieniu osoby, o której mowa w §8 ust.2, dokonuje kontroli realizacji umowy. Z kontroli sporządzany jest protokół podpisany przez przedstawicieli obu stron.
3. Stwierdzone w czasie kontroli usterki Wykonawca zobowiązany jest usunąć w ciągu 24 godzin, a w przypadku gdy następny dzień jest dniem wolnym od pracy, to w pierwszym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 4

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.

§5

- 1.Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy na warunkach w niej określonych.
- 2.Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca musi prowadzić karty ewidencji i przekazywania odpadów, zgodnie z obowiązującym wzorem, wynikającym z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 lutego 2006 roku w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2006r., Nr 30, poz.213) i przedstawiać je na żądanie Zamawiającego.
4. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 6

1.Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, który zawierał między innymi istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz że są one wprowadzone do niniejszej umowy.

2. Integralną część niniejszej umowy stanowią dokumenty wyszczególnione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przedmiar robót i oferta Wykonawcy.

§ 7

1.Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania prac objętych umową w formie miesięcznego wynagrodzenia określonego na podstawie protokołu odbioru prac wykonanych w danym miesiącu i cen jednostkowych za:

- mechaniczne zmiatanie ulic – zł netto/100 m²,
- mechaniczne zmiatanie chodników i ścieżek pieszo-rowerowych – zł netto za 100 m²,
- opróżnianie pojemników wraz z wywozem na wysypisko i utylizacją – zł netto za 100 dm³,
- usuwanie mechaniczne i chemiczne chwastów wraz z ich transportem i utylizacją urobku oraz odpadów organicznych- zł netto za 100m²,
- ręczne sprzątanie przystanków - zł netto za 100 m²,
- usunięcie z ulic i pasów drogowych padłych zwierząt, oraz przekazanie ich do utylizacji - zł za m-c.

2.Wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w wycenie prac zależne jest od krotności (ilości) wykonanych przez Wykonawcę w danym miesiącu prac.

3.**Maksymalna szacunkowa wartość umowy wynosi** zł netto plus podatek VAT w wysokości zł co stanowi szacunkowe wynagrodzenie **zł brutto** (słownie:).

4.Zapłata za wykonanie usługi nastąpi w ciągu 21 dni od dnia otrzymania faktury. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru prac wykonanych w danym miesiącu. Załącznikiem do protokołu są kopie kart pracy sprzętu oraz kopie potwierdzeń przekazania padłych zwierząt podmiotowi posiadającemu odpowiednie zezwolenie o ile takie przekazanie nastąpiło w danym miesiącu.

5.Płatnikiem jest Miasto Kostrzyn nad Odrą ul.Graniczna 2, NIP 599-277-13-28.

6.W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki.

7.Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia w terminie 10 dni od daty wystawienia faktury pisemnego potwierdzenia przez podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tych podwykonawców.

§ 8

1.Nadzór nad robotami ze strony Zamawiającego pełnić będzie inspektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej, który jest upoważniony do odbioru prac i sporządzania protokołów.

2. Kierownikiem prac ze strony Wykonawcy będzie, który zobowiązany jest do uczestniczenia w odbiorze wykonanych robót.

§ 9

1.W przypadku potwierdzonego protokołami kontrolnymi rażącego niewywiązywania się przez Wykonawcę ze swoich obowiązków Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania z nim umowy ze skutkiem natychmiastowym.

2.Przez rażące niewywiązywanie się Wykonawcy ze swoich obowiązków należy rozumieć powtarzające się, mimo pisemnych uwag , trzykrotne w ciągu 1 miesiąca, przypadki nienależytego ich wykonania.

3. Przez nienależyte wykonanie przez Wykonawcę obowiązków należy rozumieć wykonanie przedmiotu umowy polegające w szczególności na wykonaniu prac niezgodnie z terminami określonymi w harmonogramie prac bez wcześniejszego uzgodnienia pisemnego z Zamawiającym, niedokładne oczyszczenie z chodników chwastów lub piasku przy krawężnikach.

§10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary, o których mowa w ust.1 będą naliczane w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w §7 ust.3,
 - za stwierdzone nienależyte wykonanie umowy w wysokości 1% wartości brutto umowy określonej w §7 ust.3,
 - za opóźnienie w wykonaniu umowy lub w usunięciu usterek stwierdzonych w protokole w terminie tam wskazanym w wysokości 0,1% wartości brutto umowy określonej w §7 ust.3,
 - cy kary umowne:
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wartości brutto umowy określonej w §7 ust.3, z wyjątkiem sytuacji przewidzianej w art.145 ustawą z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).
3. Niezależnie od kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kary umownej oraz w przypadku wystąpienia okoliczności, na którą nie zastrzeżono kary umownej.

§11

Zmiana ustalonych postanowień w niniejszej umowie może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą obu stron.

§12

1. Na czas obowiązywania umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych z nienależytego wykonania postanowień umowy, a w szczególności w stosunku do osób trzecich.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych podczas wykonywania prac na terenach objętych niniejszą umową.

§13

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§14

1. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, naprawczego lub likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo dla Zamawiającego sąd powszechny.

§15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

§16

Integralną część umowy stanowią:

1. Przedmiar prac – załącznik nr 1,
2. Wykaz ulic objętych umową – załącznik nr 2,
3. Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA