

Załącznik nr 1 do SIWZ

Specyfikacja

wykonania i odbioru robót dot. przetargu nieograniczonego

pn.: „Utrzymanie terenów zieleni miejskiej

na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą.”

1. WSTĘP	3
1.1. Przedmiot specyfikacji i opis zadania.....	3
1.2. Zakres stosowania.....	3
1.3. Obszar zastosowania.....	3
1.4. Zakres robót objętych specyfikacją.	3
1.4.1. Teren zieleni	3
1.4.2. Drogi i place.	3
2. Materiały	3
3. Sprzęt.....	3
4. Transport.....	4
5. Wykonanie robót	4
5.1. Termin realizacji robót.....	5
5.2. Roboty przygotowawcze.....	5
5.3. Podlewanie	5
5.4. Usunięcie skoszonej trawy, chwastów, liści, gałęzi i innych odpadów.....	5
5.5. Monitoring.....	6
5.6. Drogi i ciągi piesze	6
6.Odbiór robót.....	6
7. Podstawa płatności	6

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji i opis zadania

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z utrzymaniem terenów zieleni na terenach miasta Kostrzyn nad Odrą od czasu podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2013r.

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacja stanowi podstawę jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót na terenach zieleni. Przedstawione poniżej informacje powinny być wykorzystane do kalkulacji kosztów utrzymania.

1.3. Obszar zastosowania.

Wykaz terenów objętych niniejszym zamówieniem określa załącznik nr 3 do SIWZ. Powierzchnie podane w załącznikach są powierzchniami orientacyjnymi, podanymi w celu oszacowania wartości zamówienia i porównania ofert. Wykonawca nie może zgłaszać roszczeń z tytułu ewentualnych różnic pomiędzy powierzchniami podanymi a rzeczywistymi. Przystępując do przetargu należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia w terenie, ocenić i oszacować rozmiar prac. Wykonawca otrzyma mapy terenów objętych zakresem prac, zgodnie z tabelą (załącznik nr 3 do SIWZ.).

1.4. Zakres robót objętych specyfikacją.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z niżej wymienionymi elementami składowymi:

1.4.1. Tereny zieleni

Utrzymanie zieleni należy wykonać zgodnie z harmonogramem i zakresem prac stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.

1.4.2. Drogi i place.

Podstawowy zakres prac obejmuje: zamiatanie alejek i chodników oraz ich zimowe utrzymanie (odsnieżanie i zwalczanie gołoledzi do 50% szerokości chodnika, alejek itp.). Do utrzymania zimowego należy przystąpić w czasie 2 godzin od stwierdzenia wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych. Decyzje o podjęciu działań podejmuje Wykonawca powiadamiając o tym fakcie przedstawiciela Zamawiającego telefonicznie (w nocy powiadomienie SMSem). W przypadku, gdy opady występują w nocy prace należy wykonać do godz. 6.00. Do zwalczania gołoledzi należy stosować wyłącznie piasek.

1.4.3. Stawik przy Amfiteatrze

Usunięcie odpadów z powierzchni wody, brzegu oraz skarpy przy stawiku.

2. Materiały

Wykonawca prac jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt materiał niezbędny do realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności nawozy, herbicydy, wodę i piasek.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt będący własnością

Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy oraz powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca przystępujący do utrzymania zieleni powinien przewidzieć możliwość korzystania z następującego sprzętu:

- 1) kosiarki trawnikowej spalinowej, do koszenia na mniejszych powierzchniach,
- 2) samojezdnej kosiarki ze zbiornikiem pokosu,
- 3) kosiarki żyłkowej, spalinowej lub elektrycznej, do koszenia w miejscach niedostępnych, takich jak: pod barierami, przy ogrodzeniach, znakach, pachołkach oraz innych urządzeniach drogowych,
- 4) nożyc spalinowych do żywopłotów,
- 5) ciągnika z przyczepą i osprzętem,
- 6) zamiatarki chodnikowej bezpyłowej z systemem zraszania powierzchni wraz z osprzętem do zimowego utrzymania chodników (szczotka walcowa, posypywarka walcowa),
- 7) beczkowozu do podlewania roślin,

Wykonawca zobowiązany jest dysponować takim potencjałem technicznym, aby zagwarantować płynność wykonania prac.

4. Transport

Wykonawca winien zagwarantować odpowiedni sprzęt i narzędzia, gwarantujące prawidłowe i terminowe wykonywanie poszczególnych prac. Nie dopuszcza się wjazdu na chodniki pojazdów o masie całkowitej przekraczającej **3,5 Mg ton**, za wyjątkiem ciągników rolniczych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia i uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach, alejkach oraz trawnikach. Wykonawca wyposaży swoje pojazdy na własny koszt w urządzenia (światła błyskowe ostrzegawcze koloru pomarańczowego) wymagane w Ustawie prawo o ruchu drogowym - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia (Dz.U.03.32.262).

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia transportu komisji podczas odbioru i kontroli terenów zieleni.

5. Wykonanie robót

Wykonawca prowadzi dzienniki w celu rejestrowania zakresu i rodzaju robót oraz zgłasza do odbioru wykonanie prac. ***Wykonawca przedstawia Zamawiającemu do dnia 25 każdego miesiąca, harmonogram rzeczowo-finansowy prac na kolejny miesiąc kalendarzowy jako swoje sugestie i propozycje dotyczące utrzymania zieleni. Zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram stanowi podstawę wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany do informowania na bieżąco Zamawiającego o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na zakres lub termin realizacji prac.***

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dzienniczek prac, w którym dokonuje wpisu w każdym dniu roboczym wyszczególniając zakres wykonanych prac oraz teren na jakim zostały one wykonane. Wykonawca przedstawi propozycję sposobu prowadzenia dzienniczka.

Za jakość wykonanych robót oraz ich zgodność z wymaganiami określonymi w umowie odpowiedzialny jest Wykonawca robót, który zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej. W przypadku robót prowadzonych w pasach drogowych ulic wszelkie utrudnienia w ruchu wymagają wcześniejszego zgłoszenia do Urzędu Miasta.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczania przed dostępem osób trzecich, bez dodatkowego wynagrodzenia, zagrożeń powstałych na skutek działania kataklizmów, wichur, wypadków drogowych i działań wandalicznych w porozumieniu z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego.

Wykonawca musi prowadzić karty ewidencji i przekazywania odpadów, zgodnie z obowiązującym wzorem, wynikającym z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 lutego 2006 roku w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2006r., Nr 30, poz. 213) i przedstawiać je na żądanie Zamawiającego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody osób trzecich powstałe na skutek prowadzonych prac lub niewykonania usług objętych umową.

Umowa będzie wykonywana z zachowaniem przepisów:

- 1) Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2005r., Nr 236., poz. 2008 z późn. zmianami)
- 2) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2009 r., Nr 151, poz. 1221 z późn. zmianami),
- 3) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.08.25.150 t.j. z późn. zmianami),
- 4) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2010 r., Nr 185, poz. 1243 z późn. zmianami)
- 5) Uchwały Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą w sprawie ustalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą.

5.1. Termin realizacji robót

Wykonawca realizuje prace związane z utrzymaniem zieleni z uwzględnieniem terminów rozwoju biologicznego roślin.

5.2. Roboty przygotowawcze

Roboty przygotowawcze Wykonawca wykonuje przed rozpoczęciem prac.

Do robót tych zalicza się np.:

- 1) zabezpieczenie materiałów i sprzętu do wykonania danej czynności,
- 2) przygotowanie i dowóz materiałów oraz sprzętu do wykonania prac,
- 3) zabezpieczenie lub oznakowanie miejsca pracy,
- 4) wybranie z trawy kamieni, gruzu, szkła, puszek metalowych lub innych zanieczyszczeń,
- 5) rozgarnięcie kretowisk,
- 6) na terenach placów zabaw Wykonawca zobowiązany jest do codziennej kontroli wizualnej poszczególnych elementów wyposażenia. W razie stwierdzenia uszkodzenia należy tymczasowo zabezpieczyć urządzenie przed użytkowaniem oraz niezwłocznie zgłosić ten fakt Zamawiającemu.

5.3. Podlewanie

W okresie długotrwałej suszy podlewa się rośliny zależnie od potrzeby.

Podlewanie roślin należy realizować w godzinach późnowieczornych lub wcześniej rano.

Niedopuszczalne jest podlewanie roślin w godzinach 9-20.

5.4. Usunięcie skoszonej trawy, chwastów, liści, gałęzi i innych odpadów.

Usuwanie odpadów winno odbywać się z zastosowaniem sprzętu zapewniającego odpowiednie warunki sanitarne. Skoszone trawy lub liście należy zgrabić, zebrać w stosy, usunąć na wysypisko lub zutylizować w inny sposób dopuszczalny prawem.

Nie dopuszcza się gromadzenia liści w przyzmachach nie dłużej niż jeden dzień.

Z terenu objętego umową należy zbierać odpady oraz opróżniać usytuowane na nim pojemniki na śmieci.

Zbieranie odpadów oraz opróżnianie pojemników należy realizować z następującą częstotliwością 2 x w tygodniu z wyłączeniem Targowiska przy ul. Mickiewicza tj.:

- w m-cach I-III i XII – 2 x w tygodniu,
- w m-cach V-VIII- 6 x w tygodniu,
- w m-cach IV i IX-XI – 3 x w tygodniu.

5.5. Monitoring

Prowadzenie bieżącego monitoringu w zakresie utrzymania roślin w dobrej kondycji zdrowotnej, stanu technicznego urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury i niezwłocznie informowanie Zamawiającego o zagrożeniach lub nieprawidłowościach. Zachowanie stałego efektu estetycznego na powierzonych do utrzymania terenach. Konieczność przeprowadzenia dodatkowych zabiegów pielęgnacyjnych (np. wykonanie zabiegów ochrony roślin, w szczególności wykonanie oprysków czy podlewanie roślin, zabiegów pielęgnacyjnych drzew -usunięcie posuszu czy prześwietlenie korony drzew) lub porządkowych na terenach objętych umową Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu.

5.6. Drogi i ciągi piesze.

Utrzymanie dróg i chodników polega na usuwaniu mechanicznym lub ręcznym wszelkiego rodzaju drobnych zanieczyszczeń, piasku itp. oraz w okresie zimowym na odśnieżaniu i usuwaniu śliskości do 50% szerokości chodników, alejek i itp. Kontrola robót w zakresie utrzymania dróg polega na sprawdzeniu prawidłowości oczyszczenia dróg i schodów z zanieczyszczeń (piasek, liście, darń). W okresie zimowym kontrola obejmuje sprawdzenie stanu nawierzchni dróg i chodników oraz sprawdzenie jakości wykonywanych prac zgodnie z informacją przekazaną SMSem przez Wykonawcę.

6. Odbiór robót

Podczas odbioru robót wymagana jest obecność Wykonawcy. Częściowe odbiory robót realizowane są w razie potrzeby nie rzadziej niż raz w miesiącu. Odbiór koszenia, ze względu na wizualne zanikanie robót, szczególnie w okresie intensywnego wzrostu roślin będzie dokonywany najpóźniej do 2 dni po wykonaniu koszenia. Warunkiem skutecznego dokonania odbioru jest zgłoszenie faktu wykonania prac Zamawiającemu przez Wykonawcę. Nie zgłoszenie prac, poprzez to nie odebrane nie będą ujęte przy miesięcznym rozliczeniu.

7. Podstawa płatności

Zapłata za wykonanie usługi nastąpi w ciągu 21 dni od dnia otrzymania faktury. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru, którego załącznik stanowi prowadzony przez Wykonawcę dziennik prac oraz zestawienie wykonanych w danym miesiącu prac dokonane w oparciu o ten dziennik.