

OGŁOSZENIE GP.0051.10.2013.BL

BURMISTRZ MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

Zaprasza do składania pisemnych wniosków na najem w okresie od 30 lipca 2013r do 4 sierpnia 2013r. - 8 (ośmiu) działek wyznaczonych na nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 417/2, położonej przy ul. Sportowej w obrębie 4 miasta **z przeznaczeniem na handel artykułami przemysłowymi i spożywczymi, z wyłączeniem wyrobów tytoniowych oraz piwa** o następujących powierzchniach

l.p.	powierzchnia w m ²	Stawka netto za 1m ² / dziennie	stawka czynszu najmu za 6 dni w zł (netto)	wadium w zł	Wymiar działki front działki wzdłuż ulicy Sportowej w mb.
1	4	5	6	7	8
1	20	7,00 zł	840,00	200,00	5 x 4
2	10	7,00 zł	420,00	100,00	5 x 2
3	5	7,00 zł	210,00	100,00	2,5x 2

UWAGA !!!! powierzchnię działki wskazuje wnioskodawca (istnieje możliwość najmu innej powierzchni) .

Przy powierzchni innej niż wskazana powyżej , wysokość czynszu stanowić będzie iloczyn stawki netto za 1 m² powierzchni razy deklarowana przez wnioskodawcę powierzchnia działki razy 6 dni.

Do wartości netto czynszu doliczony zostanie należny podatek VAT tj. 23 %.

Wstępny schemat rozmieszczenia działek przeznaczonych do najmu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Ostateczne rozmieszczenie i wielkość działek może ulec zmianie, w zależności od zapotrzebowania na poszczególne działki.

Dopuszczalna działalność: handel artykułami przemysłowymi i spożywczymi, z wyłączeniem wyrobów tytoniowych oraz piwa.

Handel artykułami spożywczymi i świadczenie usług gastronomicznych jest możliwy pod warunkiem uzyskania ostatecznej zgody Burmistrza Miasta na prowadzenie działalności, poprzedzonej decyzją Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wlkp (66-400 Gorzów Wlkp., ul. Borowskiego 29) o spełnieniu wymogów sanitarno-epidemiologicznych oraz doprowadzenie we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnych mediów.

Dodatkowo Najemcy zobowiązani będą uiścić opłatę targową w wysokości 24,30 zł za 1m² zajmowanej powierzchni dziennie (Uchwała Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą nr XXIV/201/12 z dnia 13 grudnia 2012r.).

Warunkiem wstępnego zakwalifikowania wnioskodawców do zawarcia umowy najmu jest:

1) złożenie kompletnego wniosku (wraz z załącznikami) w terminie **do dnia 13 czerwca 2013r., godz. 15⁰⁰** - formularz wniosku stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia,

2) wniesienie do dnia **13 czerwca 2013r. do godz.15⁰⁰** wadium w wysokości **200,00zł** gotówką w kasie Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą lub przelewem na konto Urzędu Miasta: w Gospodarczym Banku Spółdzielczym w Barlinku - O/Kostrzyn nad Odrą

nr 86 8355 0009 0024 2963 2000 0005 z dopiskiem „ **Woodstock 2013 – handel ul. Sportowa**”

Przy wpłacie wadium przelewem, za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta,

3) nie zaleganie z opłatami wobec Miasta Kostrzyn nad Odrą z jakiegokolwiek tytułu.

Weryfikacja złożonych wniosków nastąpi w dniu 14 czerwca 2013r. o godz. 13³⁰ .

W przypadku gdy ilość pozytywnie zakwalifikowanych wniosków nie przekroczy ilości wyznaczonych działek, rozdział miejsc nastąpi poprzez losowanie, które odbędzie się w dniu **14 czerwca 2013r. o godz.13³⁰** w pokoju nr 27 w siedzibie Urzędu Miasta w Kostrzynie nad Odrą ul. Graniczna 2.

Obecność wnioskodawców nie jest obowiązkowa.

W przypadku wpływu i zakwalifikowania do podpisania umowy najmu większej liczby wniosków niż zakładana liczba miejsc, przeprowadzona zostanie licytacja.

Przedmiotem licytacji będzie stawka netto czynszu najmu za 1m²/dziennie, odrębnie dla każdego wyznaczonego miejsca najmu (powierzchnia działki zgodnie ze złożonym wnioskiem) . Minimalne postąpienie 0,50 zł/m² .

O terminie i miejscu licytacji wszyscy wnioskodawcy zostaną powiadomieni odrębnym pismem.

Wadium wpłacone przez składającego ofertę lub wygrywającego przetarg zalicza się na poczet naliczonego czynszu najmu.

W przypadku wyboru wnioskodawców do podpisania umowy najmu w drodze licytacji i przypadku uchylenia się wnioskodawcy od zawarcia umowy najmu, wadium ulega przepadkowi. Pozostałym uczestnikom licytacji wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą przy ul. Granicznej 2, pokój nr 28, 40 oraz pod numerem telefonu 95: 727 81 52, 727 81 49.

Treść ogłoszenia wraz z załącznikami na stronie internetowej www.kostrzyn.pl zakładka Woodstock 2013 .

Ogłoszenie wywieszono:

od 2013 r.

do2013 r.