

UCHWAŁA NR XVIII/134/08
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 27 marca 2008 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004r. Dz.U. Nr 264, poz. 2603 ze zm.) uchwala się, co następuje

§1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Miasta Kostrzyn nad Odrą niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa pozostających w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie, położonych w Kostrzynie nad Odrą stanowiących odpowiednio działki gruntu oznaczone numerami:

- 1) **211/8** obr.4, pow. 110m² - ul. Klonowa, KW 21784,
- 2) **216/6** obr.4, pow. 382m² - ul. Klonowa, KW 24915,
- 3) **320/1** obr.4, pow. 11884m² -ul. Klonowa, KW 23977,
- 4) **320/2** obr.4, pow. 1066m² - ul. Klonowa, KW 23977,
- 5) **320/4** obr.4, pow. 448m² - ul. Klonowa, KW 23977.

§ 2. Szczegółowe warunki nabycia nieruchomości określone zostaną w protokole uzgodnień.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyn nad Odrą.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Tatarewicz

Uzasadnienie do projektu uchwały - druk nr

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu – Wydział Współdziałania z Samorządem wystąpił z wolą przekazania na rzecz Miasta Kostrzyn nad Odrą nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 211/8 obr.4, 216/6 obr.4, 320/1 obr.4, 320/2 obr.4, 320/4 obr.1 w trybie art.66 § 1 pkt 2 ustawy Ordynacja podatkowa (Dz.U z 2005r. Nr 8, poz.60 ze zm.).

Powyższe pozwoliłoby na częściowe uregulowanie zobowiązań PKP S.A. z tytułu zaległości w podatku od nieruchomości.

Zgodnie z zapisami art. 66 § 1 pkt 2 ustawy Ordynacja podatkowa, regulacja zaległych zobowiązań wraz z odsetkami może nastąpić dopiero po zawarciu umowy notarialnej przekazania wymienionych nieruchomości na majątek miasta.

Przejęcie wymienionych wyżej działek pozwoli również na regulację przebiegu granic działek stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą, bezpośrednio sąsiadujących z przejmowanymi terenami i przeznaczenie ich do sprzedaży.