

ZARZĄDZENIE NR 266/2022
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 10 października 2022 r.

**w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej
lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą
oraz lokali będących w jego dyspozycji**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 172 t.j. ze zm.) oraz § 12 i § 15 Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2021-2026 stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXIV/157/21 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 18 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2021-2026 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2021 r. poz. 704), zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Od dnia 1 lutego 2023 r. ustalam stawkę miesięcznego czynszu najmu 1m² powierzchni użytkowej:

- 1) standardowego lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz będącego w dyspozycji Miasta wyposażonego w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, wc i łazienkę - w wysokości 7,10 zł,
- 2) lokalu z najmem socjalnym - w wysokości 3,55 zł.

2. Wyliczenie stawki czynszu najmu 1m² pozostałych lokali mieszkalnych tworzących mieszkaniowy zasób Miasta Kostrzyn nad Odrą nastąpi przy zastosowaniu czynników podwyższających i obniżających zgodnie z zasadami określonymi w tabeli nr 10 uchwały Nr XXIV/157/21 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 18 marca 2021 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2021-2026 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2021 r. poz. 704).

§ 2. Traci moc Zarządzenie Burmistrza nr 170/2021 z dnia 8 października 2021 r.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

Andrzej Kunt