

Załącznik  
do Uchwały Nr XLVI/363/10  
Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą  
z dn. 04.11.2010 r.

## WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2010-2015

### Podstawa prawna

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z przepisu art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zgodnie z ustawą, plan ten musi być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a następnie musi być zatwierdzony przez radę gminy. Waga tego planu polega na tym, że będzie miał on w przyszłości bezpośredni wpływ na poziom opłat za wodę i ścieki, stosowanych przez Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o.w Kostrzynie nad Odrą. Co więcej, zgodnie z par. 7, ust. 3 rozporządzenia wykonawczego do tej ustawy, przy zatwierdzaniu taryf rada gminy nie może korygować kosztów, wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych i ochrony środowiska przedstawionych w planie modernizacji i rozwoju, bez odpowiedniej korekty planu inwestycyjnego przewidzianego do realizacji w roku obowiązywania taryfy.

Zgodnie z ustawą, plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

### Sytuacja obecna i potrzeby inwestycyjne.

Potrzeby Kostrzyna w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków zaspokajane są dzięki:

- dwóm ujęciom wody (przy ul. Granicznej i ul. Prostej) o łącznej zdolności produkcyjnej 10 402 m<sup>3</sup>/dobę,
- stacji uzdatniania wody o zdolności 3 010 m<sup>3</sup>/dobę,
- głównej oczyszczalni (przy ul. Asfaltowej) o zdolności oczyszczania 6 300 m<sup>3</sup>/dobę
- lokalnej oczyszczalni („Stary Kostrzyn”) o zdolności oczyszczania 154 m<sup>3</sup>/dobę
- zbiornikom wody pitnej na Wzgórzu Grudzia utrzymujących stałe ciśnienie wody w sieci miejskiej.

Ponadto, eksploatowanych jest pięć przepompowni ścieków ( przy ul. Niepodległości, dwie przy ul. Asfaltowej, ul. Milenijnej, ul. Nadbrzeżnej ).

Długość eksploatowanych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych przedstawiono poniżej:

| <b>Sieć wodociągowa</b>                  |         |
|------------------------------------------|---------|
| Długość sieci magistralnej (przesyłowej) | 11,6 km |
| Długość sieci rozdzielczej czynnej       | 49,4 km |
| Długość przyłączy do budynków            | 23,5 km |
| <b>Sieć kanalizacyjna</b>                |         |
| Długość czynnej sieci ogólnospławnej     | 28,7 km |
| Długość przyłączy do budynków            | 16,0 km |

Ujęcia wody w Kostrzynie składają się z się odpowiednio:

Ujęcie wody przy ul. Granicznej z trzech studni czerpiącej wodę z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Wydajność ujęcia wynosi 180 m<sup>3</sup>/d. Ujęcie eksploatuje wodę na podstawie decyzji nr 1 OŚ-Ow-6228/4/02 z dnia 10.04.2002r., ważnej do 30.04.2012r.

Ujęcie wody przy ul. Prostej z 17 studni czerpiącej wodę z czwartorzędowego poziomu wodonośnego. Wydajność ujęcia wynosi 440 m<sup>3</sup>/d. Ujęcie eksploatuje wodę na podstawie decyzji nr 1 OŚ-Ow-6228/4/02 z dnia 10.04.2002r., ważnej do 30.04.2012r.

Wszystkie Ujęcie przy ulicy granicznej posiada obsługę całodobową, a ujęcie przy ul. Prostej jest monitorowane elektronicznie. Istniejące urządzenia wodociągowe umożliwiają całkowite pokrycie obecnych potrzeb wodnych miasta.

Stopień zaopatrzenia w wodę terenu miasta uznaje się za bardzo dobry. Z wodociągów korzysta obecnie prawie 100% mieszkańców Kostrzyna. Pierścieniowy układ głównych wodociągów obejmujący swym zasięgiem miasto zapewnia niezawodność dostawy wody do odbiorców. Istnieją jeszcze w mieście odcinki wodociągów zbudowanych z rur azbestowo-cementowych, które w przyszłości należy wymienić.

Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę to:

- modernizację ujęć wody,
- budowa i modernizacja sieci wodociągowych,
- wymiana przewodów azbestowo-cementowych,

Szczegółowo zadania inwestycyjne w zakresie zaopatrzenia w wodę przedstawiono w:

- tabeli 1 „Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych – własne ujęcia wody”,
- tabeli 2 „Wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych - sieci wodociągowe”.

### **Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków**

Sieć kanalizacyjna Kostrzyna obsługiwana jest przez dwie oczyszczalnie ścieków pracujące w oparciu o decyzję nr 1 OŚ-Ow-6228/4/02 z dnia 10.04.2002r., ważną do 30.04.2012r.

#### **Oczyszczalnia ścieków ul. Asfaltowa**

Oczyszczalnia ścieków przy ul. Asfaltowej przyjmuje obecnie w ciągu roku około 1 600 tys. m<sup>3</sup> ścieków, co stanowi średnio 4,35 tys. m<sup>3</sup>/dobę (łącznie z wodami opadowymi).

Oczyszczalnia pracuje poprawnie, zapewniając prawidłowy proces oczyszczania ścieków. Nie stwierdza się przekroczeń parametrów ścieków oczyszczonych określonych w pozwoleniu wodno – prawnym.

#### **Oczyszczalnia ścieków „Stary Kostrzyn”**

Oczyszczalnia lokalna „Stary Kostrzyn” jest nadal niedociążona pod względem ilości dostarczanych ścieków. Dopływ ścieków do tej oczyszczalni wynosi ok. 15% maksymalnej jej wydajności. Ponadto do oczyszczalni wpływają głównie ścieki przemysłowe o większych ładunkach zanieczyszczeń. W ciągu roku oczyszczalnia przyjmuje około 8,5 tys. m<sup>3</sup> ścieków komunalnych tj. ok. 23,0 m<sup>3</sup> / dobę.

Osad powstający wskutek oczyszczania ścieków jest zagospodarowywany na cele rolnicze.

Na niewielkim obszarze – głównie na terenie KSSSE znajduje się sieć kanalizacji deszczowej. Sieć kanalizacji deszczowej nie jest własnością MZK Spółka zajmuje się jedynie jej eksploatacją.

Najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków to:

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej,
- budowa kolektorów ściekowych,
- budowa suszarni osadów ściekowych

Szczegółowo zadania inwestycyjne przedstawiono w:

- tabeli 3 „wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych - oczyszczalnia ścieków"
- tabeli 4 „wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych - sieci kanalizacji sanitarnej"
- tabeli 5 „wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych - sieci kanalizacji deszczowej"
- tabeli 6 „wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych - przepompownie ścieków sanitarnych "
- tabeli 7 „wieloletni plan modernizacji i rozwoju urządzeń kanalizacyjnych - przepompownie ścieków deszczowych "

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji - zadania i finansowanie.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione uwarunkowania, możliwości finansowe przedsiębiorstwa i gminy, a także przewidywany udział mieszkańców w finansowaniu budowy niektórych zadań inwestycyjnych (sieci wodociągowe oraz kanalizacji sanitarnej), w zestawieniach poniżej zamieszczono proponowany przez Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o. w Kostrzynie nad Odrą plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2010-2015. Suma wydatków inwestycyjnych na lata 2010-2015, w podziale na źródła finansowania, przedstawiona została w tabeli 8 „Źródła finansowania".

### **Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków.**

Za najważniejsze przedsięwzięcie racjonalizujące zużycie wody należy zaliczyć zamierzenia mające na celu zwiększenie wydobycia wody z własnych ujęć wodnych. Zwiększenie ilości wydobywanej wody z własnych źródeł doprowadzi do obniżenia kosztów jednostkowych metra sześciennego wody (stałe koszty obsługi). Zabudowane w poprzednich latach zbiorniki wody znacznie obniżyły ilość awarii wodociągowych. Zbiorniki te zabezpieczają sieci wodne przed niepożądanym wzrostem ciśnienia przy małym poborze wody – pora nocna oraz zapewniają pewność zasilania miasta. Mimo to konieczna jest dalsza wymiana starych, awaryjnych odcinków wodociągów, aby obniżyć straty własne wody.

W ostatnim okresie zakupiono i wdrożono do użycia sprzęt do lokalizacji wycieków. W dalszym ciągu należy położyć duży nacisk na ograniczenie strat wody.

Wprowadzany jest zdalny odczyt wodomierzy co powinno w dużym stopniu ułatwić bilansowanie zużycia wody .