

**ZARZĄDZENIE NR 174/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 7 października 2020 r.

**w sprawie ustalenia stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej  
lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą  
oraz lokali będących w jego dyspozycji**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 611) oraz pkt 4.1 i 4.4. Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2021 stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXIV/180/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 24 listopada 2016 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2021 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 30 listopada 2016 r. poz. 2399), zarządzam co następuje:

**§ 1.** 1. Od dnia 1 lutego 2021 r. ustaląm stawkę miesięcznego czynszu najmu 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:

- 1) standardowego lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz będącego w dyspozycji Miasta wyposażonego w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, wc i łazienkę - w wysokości 5,97 zł,
- 2) socjalnego lokalu - w wysokości 2,99 zł.

2. Wyliczenie stawki czynszu najmu 1m<sup>2</sup> pozostałych lokali mieszkalnych tworzących mieszkaniowy zasób Miasta Kostrzyn nad Odrą nastąpi przy zastosowaniu czynników podwyższających i obniżających zgodnie z zasadami określonymi w tabeli nr 10 uchwały Nr XXIV/180/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 24 listopada 2016 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Kostrzyn nad Odrą na lata 2016-2021 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 30 listopada 2016 r. poz. 2399).

**§ 2.** Traci moc Zarządzenie Burmistrza nr 201/2019 z dnia 11 października 2019 r.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

**Andrzej Kunt**