

PROTOKÓŁ NR VI/11

obrad Sesji Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą odbytej 24 marca 2011 roku

VI Sesja Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą została zwołana przez Przewodniczącego Rady Miasta Tadeusza Łysiaka.

W sesji Rady Miasta na ogólny stan 15 radnych, udział wzięło 15 radnych.

Porządek obrad sesji przewidywał :

1. Sprawy regulaminowe
 - a) otwarcie sesji,
 - b) przyjęcie porządku obrad,
 - c) przyjęcie protokołów z ostatnich sesji.
2. Sprawozdanie z działalności Burmistrza.
3. Informacja na temat działalności „Nowego Szpitala” NZOZ w Kostrzynie nad Odrą.
4. Sprawozdanie za rok 2010 r. oraz plany działalności Kostrzyńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
5. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) przyjęcia na rok 2011 Gminnego systemu wsparcia środowiskowego osób starszych „Aktywizacja społeczna seniorów Domu Dziennego Pobytu w Ośrodka Pomocy Społecznej w Kostrzynie nad Odrą” (druk nr 1),
 - b) zmian w budżecie Miasta Kostrzyn nad Odra na 2011 rok (druk nr 2),
 - c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kostrzynie nad Odrą przeznaczonego pod inwestycję liniową – gazociąg wysokiego ciśnienia DN 200 – II etap (druk nr 3),
 - d) wyrażenia zgody na odstąpienie przez Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego (druk nr 4).
6. Interpelacje i wnioski.
7. Sprawy różne.

1. Sprawy regulaminowe.

Przewodniczący Rady Miasta Tadeusz Łysiak o godz. 14.00 dokonał otwarcia obrad sesji w sali Europejskiego Centrum Spotkań Seniorów i Osób Niepełnosprawnych oraz Kostrzyńskiego Centrum Wspierania Biznesu.

Po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji (lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu).

Następnie przystąpiono do przyjęcia porządku obrad sesji.

Przewodniczący Rady T. Łysiak zgłosił autopoprawki do porządku obrad sesji polegające na wprowadzeniu projektu uchwały w sprawie przystąpienia Miasta Kostrzyn nad Odra do programu 3.5 „Rekultywacja terenów zdegradowanych i likwidacja źródeł szczególnie negatywnego oddziaływania na środowisko” (**Druk nr 5**).

Rada Miasta 13 głosami „za” przyjęła propozycję zmiany porządku obrad sesji.

Zgodnie z porządkiem obrad sesji, kolejnym punktem było przyjęcie protokołów z ostatnich sesji.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr IV/11 z 10 lutego 2011r.

Protokół Nr IV/11 z 10 lutego 2011 r. został przyjęty 12 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr V/11 z 1 marca 2011r.

Protokół Nr V/11 z 1 marca 2011 r. został przyjęty 12 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”.

2. Sprawozdanie z działalności Burmistrza.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie od 10 lutego 2011 r. do 24 marca 2011r. przedstawił Burmistrz Miasta Andrzej Kunt (sprawozdanie z działalności Burmistrza stanowi załącznik nr 2 do protokołu).

W dyskusji nad sprawozdaniem w działalności Burmistrza Miasta między sesjami głos zabrali:

Radny M. Jaszcz odniósł się do informacji na temat zakończenia prac Miejskiej Komisji do spraw ustalenia zakresu i wysokości strat powstałych na terenie Miasta wskutek podtopień oraz kosztów poniesionych w związku z prowadzoną akcją przeciwpowodziową, a także kosztów z tytułu zniszczeń i strat, które obciążą budżet miasta, a nie będą wypłacone z budżetu państwa. Radny zwrócił się o podanie szacunkowej wysokości tych kosztów i źródła pozyskania tych środków z budżetu miasta.

Na obrady sesji przybył Radny A. Żołna, a więc stan Rady liczył 14 radnych.

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, że należy rozgraniczyć wydatki związane z kosztami akcji przeciwpowodziowej, które zgodnie z prawem w 80% muszą być zwrócone z budżetu państwa, od wydatków dotyczących odszkodowań dla poszkodowanych, które w ubiegłorocznej powodzi były wypłacane przez państwo. Dodał, iż w roku bieżącym również ze strony Urzędu Miasta powołano komisję do szacowania strat komunalnych i indywidualnych mieszkańców. Na tej podstawie stwierdzono, iż powódź styczeniowa przyniosła w naszym rejonie województwa więcej szkód niż powódź ubiegłoroczna, a więc nie zgadzamy się ze stanowiskiem, iż jest to powódź lokalna, dlatego też miasto nie powinno pokrywać strat i odszkodowań z budżetu miasta. Burmistrz poinformował, iż w tej sprawie wystąpiono do Wojewody Lubuskiego, który przedstawił na piśmie stanowisko MSWiA, iż koszty zniszczeń i strat z tytułu powodzi lokalnej nie będą wypłacone z budżetu państwa. Burmistrz dodał, że wójtowie i burmistrzowi z terenu województwa lubuskiego nie zgadzają się z przedstawioną argumentacją, ponieważ nie były to lokalne podtopienia kilku piwnic, tylko powódź, która objęła znaczną część województwa, a więc będą prowadzone działania w celu uznania przez budżet państwa tych kosztów. Burmistrz wyjaśnił, iż w przypadku miasta Kostrzyn nad Odrą nie jest jeszcze znana wysokość strat poniesionych w wyniku tej powodzi, ponieważ powołana do tego celu Komisja nie zakończyła jeszcze prac w tym zakresie.

Radny M. Jaszcz zapytał jakie były przyczyny pożarów, które miały miejsce na terenie Kostrzyna w ostatnim czasie?

Burmistrz A. Kunt wyjaśnił, iż nie został poinformowany o przyczynach pożarów.

Radny M. Borowski odniósł się do informacji dotyczącej zmniejszenia kwoty subwencji oświatowej. Radny stwierdził, że niepokojące jest to, że subwencja została zmniejszona o kwotę ponad 330 tys. zł. Radny zapytał, czy podjęte będą działania mające na celu zmniejszenia wydatków poprzez zobowiązanie dyrektorów placówek oświatowych do opracowania programu oszczędnościowego i czy będą one wiązały się ze zmniejszeniem ilości zajęć lekcyjnych? Ponadto zwrócił się z pytaniem, czy są szanse, aby w drugiej połowie roku Ministerstwo Finansów uzupełniło subwencję oświatową?

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, iż oczekuje na propozycje dyrektorów szkół w tej sprawie. Dodał, iż po raz kolejny, od miesiąca września, zaplanowano podwyższenie wynagrodzeń dla nauczycieli, ale bez zwiększenia subwencji. Z tego tytułu od trzech lat budżet miasta dokłada do oświaty około 1 mln zł.

Radny K. Wojtala zwrócił się o przybliżenie obszarów leśnych, które zostały przeznaczone na cele nieleśne, w ramach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu kompleksu poligonów powojсковych w Kostrzynie nad Odrą.

Naczelnik Wydz. GPiOI wyjaśniła, że są to grunty leśne od strony ul. Milenijnej i ul. Północnej, należące do Miasta, które zostały przekwalifikowane na cele nieleśne w

ramach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu kompleksu poligonów powojkowych w Kostrzynie nad Odrą.

Radna K. Żoła była zdania, iż należałoby pozyskać informację na temat wypłacanych odszkodowań przez firmy ubezpieczeniowe za poniesione szkody w wyniku powodzi, aby w takich przypadkach nie wypłacać odszkodowań z budżetu miasta. Radna dodała, iż firmy ubezpieczeniowe obecnie zaskarżają dwukrotne odszkodowania, czyli z budżetu i z ubezpieczenia.

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, że w tej sprawie pierwszeństwo pozostawiamy firmom ubezpieczeniowym, tym bardziej, iż w roku ubiegłym państwo przejęło rolę firm ubezpieczeniowych, które teraz występują z roszczeniami.

Na obrady sesji przybyła Radna B. Gęzikiewicz, a więc stan Rady liczył 15 radnych.

3. Informacja na temat działalności „Nowego Szpitala” NZOZ w Kostrzynie nad Odrą.

Informację na temat działalności „Nowego Szpitala” NZOZ w Kostrzynie nad Odrą przedstawiła Pani Joanna Pachnicz Z-ca Dyrektora NZOZ „Nowy szpital” w Kostrzynie nad Odrą (informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

Przewodniczący Rady T. Łysiak zapytał, czy przy obecnej polityce Narodowego Funduszu Zdrowia istnieje zagrożenie zamknięcia któregoś z oddziału?

Pani Joanna Pachnicz Z-ca Dyrektora NZOZ zapewniła, iż w 2011 roku żaden z oddziałów nie będzie zamknięty, a także nie będą ograniczone usługi, ponieważ zostały zawarte kontrakty na wszystkie oddziały.

Radny M. Jaszcz stwierdził, iż na forum Gazety Lubuskiej zamieszczono informację na temat likwidacji oddziału ginekologiczno-położniczo-noworodkowego. Radny prosił o wyjaśnienie w tej sprawie.

Pani Joanna Pachnicz zdementowała powyższą informację, ponieważ spółka planuje wzmocnić działanie tego oddziału, świadczyć usługi na wyższym poziomie, aby pozyskać więcej pacjentek. Ponadto od 1 grudnia 2010 r. na oddziale została zatrudniona nowa pielęgniarka oddziałowa, która wprowadza wiele pozytywnych zmian. Dodała, iż zadaniem oddziału jest polepszenie warunków pacjentki, poprzez indywidualne podejście i opiekę. Pacjenci mogą skorzystać ze szkoły rodzenia, szkoły matek i ojców oraz dwóch poradni.

Radna M. Sądej zwróciła się z pytaniem czy jest możliwość przywrócenia oddziału pediatrycznego?

Pani Joanna Pachnicz wyjaśniła, iż powyższe pytanie powinno być skierowane do płatnika, czyli Narodowego Funduszu Zdrowia. Spółka wielokrotnie występowała do NFZ o uzyskanie akceptacji na otwarcie oddziału dziecięcego profilowanego, w którym oprócz leczenia schorzeń z zakresu podstawowego, prowadzono by również rehabilitację, gastroenterologię dziecięcą, co nie zostało przyjęte. Dodała, iż szpital dysponuje miejscem, który można zaadaptować na oddział dziecięcy, ale najpierw konieczna jest pisemna deklaracja NZF o zakontraktowaniu oddziału, o określonej liczbie łóżek, ponieważ wiąże się to z nakładami finansowymi i zabezpieczeniem wymaganej ilości personelu, w tym 4 pediatrów. NFZ nie wyraża zainteresowania zakontraktowaniem oddziału pediatrycznego w Kostrzynie, ponieważ ich zdaniem usługi zdrowotne na terenie województwa są wystarczająco realizowane przez inne placówki.

Radna K. Żoła stwierdziła, iż w opracowaniach Spółki zamieszczono informację, że strategią szpitala jest rozwijanie chirurgii onkologicznej. Zdaniem Radnej polityka polskiego rządu zmierza w tym kierunku, dlatego też szpital również przyjął taką strategię.

Pani Joanna Pachnicz Z-ca Dyrektora NZOZ wyjaśniła, iż biorąc pod uwagę coraz większe zapotrzebowanie na tego typu usługi, szpital zamierza wykorzystać posiadane możliwości tj. lekarza chirurga-onkologa i poradnię onkologiczną, aby rozwijać zakres działania poradni onkologicznej. Ponadto planowane są zakupy specjalistycznego sprzętu, dzięki któremu będzie można wykonywać dodatkowy zakres zabiegów.

4. Sprawozdanie za rok 2010 r. oraz plany działalności Kostrzyńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Informację na temat sprawozdania z działalności za rok 2010 r. oraz plany działalności Kostrzyńskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. przedstawił Prezes KTBS Pan Leszek Statkiewicz. (informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

5. Podjęcie uchwał Rady Miasta w sprawach :

- a)** przyjęcia na rok 2011 Gminnego systemu wsparcia środowiskowego osób starszych „Aktywizacja społeczna seniorów Domu Dziennego Pobytu w Ośrodku Pomocy Społecznej w Kostrzynie nad Odrą” (druk nr 1),

Przewodniczący Rady T. Łysiak poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 15 głosami „za”, - podjęła Uchwałę Nr **VI/39/11**, która stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Radny A. Żoła zwrócił się z pytaniem, czy prawidłowy jest zapis § 3 powyższej uchwały, który brzmi : „Uchwała wchodzi z dniem podjęcia”, ponieważ brakuje wyrażenia: ”w życie”?

Przewodniczący Rady T. Łysiak zwrócił się z pytaniem do radcy prawnego UM pani E. Kukier, czy Rada Miasta poprzez głosowanie może unieważnić poprzednie głosowania i ponownie poddać pod głosowanie projekt uchwały z prawidłowym brzmieniem?

Radca prawny E. Kikier potwierdziła, iż Rada Miasta może poprzez głosowanie unieważnić poprzednie głosowanie i powtórnie głosować prawidłową wersję projektu uchwały.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady T. Łysiak poddał pod głosowanie unieważnienie poprzedniego głosowania projektu uchwały.

Rada Miasta 15 głosami „za” unieważniła głosowanie uchwały w sprawie przyjęcia na rok 2011 Gminnego systemu wsparcia środowiskowego osób starszych „Aktywizacja społeczna seniorów Domu Dziennego Pobytu w Ośrodku Pomocy Społecznej w Kostrzynie nad Odrą”

Następnie poddano pod głosowanie projekt uchwały ze zmianą § 3, który otrzymał brzmienie: „Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia”.

Rada Miasta w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 15 głosami „za”, - podjęła Uchwałę Nr **VI/39/11**, która stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

b) zmian w budżecie Miasta Kostrzyn nad Odrą na 2011 rok (druk nr 2),

Przewodniczący Rady T. Łysiak poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 15 głosami „za”, - podjęła Uchwałę Nr **VI/40/11**, która stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Kostrzynie nad Odrą przeznaczonego pod inwestycję liniową – gazociąg wysokiego ciśnienia DN 200 – II etap (druk nr 3),

Przewodniczący Rady T. Łysiak poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 15 głosami „za”, - podjęła Uchwałę Nr **VI/41/11**, która stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

- d) wyrażenia zgody na odstąpienie przez Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego (druk nr 4).

Przewodniczący Rady T. Łysiak poinformował, iż na posiedzeniu Komisji pojawiły się wątpliwości, czy ten wniosek może być rozpatrzony pozytywnie, ponieważ nie dołączono załączników w postaci aktów notarialnych w sprawie zakupu i sprzedaży mieszkania. W związku z powyższym odłożono zaopiniowanie projektu uchwały do momentu przedłożenia aktu notarialnego potwierdzającego zakup mieszkania przez Panią Kamilę Włodarczak. Przewodniczący wyjaśnił, iż na sesji została przedłożona pisemna informacja przez panią Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej, z której wynika, że akty notarialne zostały przedłożone i ich kserokopie są do wglądu w Urzędzie Miasta. Przewodniczący dodał, że Państwo Włodarczak zwrócili się z wnioskiem o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, ponieważ przekroczyli o kilka dni termin, z tytułu niezależnych od nich procedur w którym powinni dokonać nabycia lokalu mieszkalnego za środki uzyskane ze sprzedaży lokalu nabytego z bonifikatą. W związku z powyższym Rada Miasta może wyrazić zgodę na odstąpienie przez Burmistrza miasta żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Radny P. Tadla zwrócił uwagę, że w akcie notarialnym dotyczącym nabycia lokalu mieszkalnego widnieje nazwisko Państwa Kamili i Łukasza Włodarczak, a więc w projekcie uchwały również powinien być zapis: "...od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej Kamili i Łukasza Włodarczak..".

Radca prawny UM pani E. Kukier wyjaśniła, że nabycie lokalu od Miasta nastąpiło tylko przez Panią Kamila Włodarczak, a więc zwrot bonifikaty dotyczy Pani Włodarczak. Natomiast nabycie kolejnego lokalu mieszkalnego nastąpiło już przez Państwa Włodarczak.

Przewodniczący Rady T. Łysiak poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 7 głosami „za”, 5 głosami „przeciw” i 3 głosami „wstrzymującymi się” - podjęła Uchwałę Nr **VI/42/11**, która stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

- e) przystąpienia Miasta Kostrzyn nad Odra do programu 3.5 „Rekultywacja terenów zdegradowanych i likwidacja źródeł szczególnie negatywnego oddziaływania na środowisko” (**Druk nr 5**).

Przewodniczący Rady T. Łysiak poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 15 głosami „za”, - podjęła Uchwałę Nr **VI/43/11**, która stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

6. Interpelacje i wnioski radnych

7. Sprawy różne.

Radny M. Jaszcz stwierdził, iż z przedstawionej przez panią Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Lokalowej pisemnej informacji na temat zaległości czynszowych przy ul. Asfaltowej 2 wynika, że w lokalach komunalnych zalegających jest 25 najemców na kwotę 123 tys. zł., a w lokalach socjalnych zalegających jest 20 najemców na kwotę 61 tys. W związku z powyższym Rady prosił o podanie ilości najemców w lokalach komunalnych i socjalnych oraz bardziej szczegółowych wyjaśnień w tej sprawie, ponieważ bardzo duża liczba najemców w tym budynku nie płaci czynszu.

Burmistrz Miasta A. Kunt wyjaśnił, że nie posiada informacji na temat przyczyn nie płacenia czynszu, ale przedstawi radnym szczegółową informację na temat zaległości czynszowych w tym budynku.

W związku z tym, że porządek obrad VI sesji Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą kadencji został wyczerpany - Przewodniczący Rady Miasta T. Łysiak zamknął obrady o godzinie 16.10.

Protokołowała :

Przewodniczący Rady Miasta

R. Luszawska

Tadeusz Łysiak