

Załącznik nr 3 do SIWZ – Wzór umowy

Umowa o realizację usług nr na zimowe utrzymanie gruntowych dróg gminnych na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą w sezonie zimowym 2015/2016 (zadanie 2)

W wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego w dniu..... pomiędzy:

Miastem Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2 zwanym dalej „**Zamawiającym**” w imieniu, którego działa

Burmistrz - dr Andrzej Kunt

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Janiny Rapacz

z jednej strony, a mającym swoją siedzibę w , działającym w oparciu o wpis pod numerem..... dokonany w Sądzie Rejonowym Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

1.

2.

z drugiej strony zawarta została umowa następującej treści :

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy **Zamawiający** zamawia, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania roboty polegające na zimowym utrzymaniu gruntowych dróg gminnych na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą w sezonie zimowym 2015/2016 polegające na odśnieżeniu jezdni na szerokości umożliwiającej ruch pojazdów tj. min. 5,5 m dla jezdni o ruchu dwukierunkowym i 2,6 m dla jezdni jednokierunkowej oraz likwidacji śliskości zimowej przy użyciu piasku.

2. Realizacja przedmiotu umowy winna być prowadzona w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu drogowym, w tym wymijania się pojazdów oraz dla ruchu pieszych. Śnieg usunięty z drogi nie może blokować połączeń z innymi drogami oraz wjazdów na parkingi i posesje, wszystkie skrzyżowania powinny być drożne.

3. Szczegółowy wykaz ulic objętych umową zestawiono w załączniku nr 1 stanowiącym wykaz ulic objętych utrzymaniem zimowym i przedmiarze robót. Wielkości podane w załączniku są wielkościami szacunkowymi, które mają ułatwić dokonanie wyceny prac.

§2

1. W ramach umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do:

a) zabezpieczenia stałej gotowości sprzętu specjalistycznego wraz z obsługą gwarantującą bezawaryjne utrzymanie zimowe dróg, a w przypadku jego awarii zapewnienie sprzętu zastępczego na własny koszt,

b) zakupu, transportu i składowania piasku we własnym zakresie i na własne ryzyko,

c) utrzymania zimowego ulic wyszczególnionych w szczegółowym zakresie prac obejmującego ich odśnieżanie oraz likwidację gołoledzi,

d) usunięcia śniegu z miejsc i w czasie określonym przez **Zamawiającego**.

2. **Wykonawca** rozpoczyna realizację przedmiotu umowy na podstawie zgłoszenia telefonicznego **Zamawiającego**:

a) **Wykonawca** rozpoczyna akcję w ciągu godzin od otrzymania informacji telefonicznej od **Zamawiającego**,

- b) **Wykonawca** otrzyma od **Zamawiającego** w ciągu 48 godzin pisemne potwierdzenie udzielonego zlecenia,
- d) Po zakończeniu prac, o których mowa w pkt. 1 upoważnieni przedstawiciele **Wykonawcy** powiadomią telefonicznie o tym fakcie upoważnionego przedstawiciela **Zamawiającego**, wymienionego w § 9.

§3

1. **Wykonawca**, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym przedmiotu umowy i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy na warunkach w niej określonych.

2. **Wykonawca** odpowiedzialny jest za jakość wykonywanych prac oraz ich zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.

3. Zlecenie części przedmiotu umowy *Podwykonawcy* nie zmienia zobowiązań **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego**.

4. **Wykonawca** swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia)

5. *Podwykonawca*(cy) oraz dalszy(si) *Podwykonawca*(cy) zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części zamówienia):

.....

6. Umowa z *Podwykonawcą* i dalszym *Podwykonawcą*

a) **Wykonawca**, zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany, w trakcie realizacji do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu tej umowy, a także projektu jej zmian.

b) **Zamawiający** w terminie do 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, a także do projektu jej zmiany, w szczególności, gdy:

- umowa z *Podwykonawcą* o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie bez wcześniejszego uzyskania zgody **Zamawiającego** na zmianę jej zakresu;

- termin zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej *Podwykonawcy*;

- termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 2 niniejszej umowy;

- w umowie nie wskazano numeru konta *Podwykonawcy*;

- wartość umowy za wykonanie zleconej części zamówienia jest wyższa niż wynikająca z oferty **Wykonawcy** – dotyczy cen jednostkowych oraz ogólnej ceny oferty;

- umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia *Podwykonawcy* od dokonania przez **Zamawiającego** płatności na rzecz **Wykonawcy** za części zamówienia zrealizowane przez *Podwykonawcę*;

- umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi *Podwykonawcami*;

- nie spełnia wymagań określonych w SIWZ

c) Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu lub projektu jej zmiany przez **Zamawiającego**.

Wykonawca zamówienia przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi opisane w §1, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

d) **Zamawiający** w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w szczególności w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.

e) Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, i do jej zmiany, w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez **Zamawiającego**.

f) W przypadku zgłoszenia przez **Zamawiającego** zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, 7-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się od nowa od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.

g) **Wykonawca**, zamówienia przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.

h) Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej Podwykonawcy, **Zamawiający** informuje o tym **Wykonawcę** i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

i) Kopie umów o podwykonawstwo poświadczą za zgodność z oryginałem przedkładając.

j) Obowiązki **Wykonawcy** w zakresie umów z Podwykonawcami dotyczą także umów Podwykonawców z dalszymi podwykonawcami. Integralną częścią takich umów winna być zgoda **Wykonawcy** na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

7. Płatności

a) Warunkiem zapłaty przez **Zamawiającego** drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia wynikającego z faktur częściowych za odebrane usługi jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom, o których mowa w pkt. b, biorącym udział w realizacji odebranych usług.

W przypadku nieprzedstawienia przez **Wykonawcę** wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane usługi.

b) W przypadku uchylania się przez **Wykonawcę**, **Podwykonawcę** lub dalszego **Podwykonawcę** zamówienia od obowiązku zapłaty, **Zamawiający** dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego **Podwykonawcy** lub dalszemu **Podwykonawcy** na konto podane w umowie, który zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo. **Wynagrodzenie**, o którym mowa w pkt b, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.

c) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych **Podwykonawcy** lub dalszemu **Podwykonawcy**.

d) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty **Zamawiający** umożliwi **Wykonawcy**, zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia **Podwykonawcy** lub dalszemu **Podwykonawcy** w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji (art. 143c PZP).

e) W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w pkt d), **Zamawiający** może:

- nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia **Podwykonawcy** lub dalszemu **Podwykonawcy**, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

- złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia *Podwykonawcy* lub dalszego *Podwykonawcy* w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*, jeżeli *Podwykonawca* lub dalszy *Podwykonawca* wykaże zasadność takiej zapłaty.

f) Zapłata przez **Zamawiającego** na rzecz *Podwykonawcy* dokonana będzie w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia.

g) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*, o których mowa w pkt. b, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.

8. Odstąpienie od umowy

Zamawiający może odstąpić od umowy z **Wykonawcą**, jeżeli:

a) zaistnieje konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty *Podwykonawcy* lub dalszemu *Podwykonawcy*.

b) zaistnieje konieczność dokonania dwóch bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. Zlecenie części prac *Podwykonawcy(com)* nie zmienia zobowiązań **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego** do wykonania prac powierzonych *Podwykonawcy(com)*.

10. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania *Podwykonawcy*, jak za działania lub zaniechania własne.

11. **Wykonawca** jest zobowiązany do należytego wykonywania umowy zawartej przez siebie z *Podwykonawcą*.

12. Na roboty wykonane przez *Podwykonawców* gwarancji i rękojmi udziela **Wykonawca**.

§ 4

1. Strony zgodnie ustalają, że **Zamawiający** dostarczył **Wykonawcy** formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia, który zawierał między innymi istotne dla **Zamawiającego** postanowienia i zobowiązania **Wykonawcy**, oraz że są one wprowadzone do niniejszej umowy.

2. Integralną część niniejszej umowy stanowią dokumenty wyszczególnione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przedmiar robót i oferta **Wykonawcy**.

§ 5

Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do 15 kwietnia 2016r.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie szacunkowe do kwoty netto zł, plus należny podatek VAT zł, co stanowi wynagrodzenie brutto w wysokości do zł (słownie:).

2. Strony ustalają, że za każdorazowe wykonanie robót **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych określonych w ofercie **Wykonawcy** oraz krotności wykonanych robót.

§ 7

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie miesięcznie na podstawie pisemnych zleceń wystawionych przez **Zamawiającego** oraz protokołów odbioru wykonanych prac.

2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury. **Płatnikiem jest Miasto Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, NIP 599-27-71-328.**

3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia w terminie 10 dni od wystawienia faktury pisemnego potwierdzenia przez **Podwykonawców**, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tych **Podwykonawców**.

§8

Ze strony **Wykonawcy** roboty nadzorować będą:

1.

§9

Ze strony **Zamawiającego** nadzór nad wykonaniem robót prowadzić będą:

1.

2.

§10

1. Strony ustalają, że formą odszkodowania za niewywiązanie się z warunków umowy będą kary umowne.

2. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach :

a) **Zamawiający** zobowiązany jest do zapłaty **Wykonawcy** kary w wysokości 30% wartości umowy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność z zastrzeżeniem postanowień przewidzianych w art. 145 prawa zamówień publicznych.

b) **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty kar umownych **Zamawiającemu**:

- za każdorazowe nienależyte wykonanie przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust.1

- za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących **Wykonawcy** w wysokości 30% wynagrodzenia umownego określonego w §6 ust.1.

3. Przez nienależyte wykonanie przez **Wykonawcę** obowiązków należy rozumieć niesumienne realizację przedmiotu umowy tj. czas przystąpienia, sposób prowadzenia akcji zimowej, prowadzenie akcji nie zgodnie z zapisami §1 ust.2.

4. Niezależnie od kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kary umownej.

§11

1. W przypadku potwierdzonego protokołami pokontrolnymi rażącego niewywiązywania się przez **Wykonawcę** z ustalonych zadań, **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do rozwiązania z nim umowy ze skutkiem natychmiastowym.

2. Przez rażące niewywiązywanie się **Wykonawcy** ze swoich obowiązków należy rozumieć powtarzające się, mimo pisemnych uwag, dwukrotne w ciągu 10 dni, przypadki nienależytego ich wykonania, określone w §10 ust.3.

§12

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą obu stron w przypadkach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

§13

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych wskutek nienależytego wykonania prac objętych niniejszą umową.

§14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia , przepisy: Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

§15

Wszelkie spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygnięte przez sąd powszechny właściwy miejscowo siedzibie **Zamawiającego**.

§16

Integralna część umowy stanowi:

1. Załącznik 1 (wykaz ulic objętych utrzymaniem zimowym)
2. Przedmiar robót
3. Formularz ofertowy
4. SIWZ.

§17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron .

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :