

ZARZĄDZENIE NR 75 /2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 24 marca 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 t.j. ze zm.) oraz art.13 ust.1, i art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz.1774 t.j. ze zm.) oraz §10 ust. 3 uchwały Nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014r. poz 1712)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą , oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki :

Lp.	Nr ewidencyjny działki, obręb, powierzchnia całkowita	Powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Powierzchnia nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	254/11 obrub 4 pow. 9977 m ²	12 m ²	-----	GW1S/00011354/1	1
2	254/11 obrub 4 pow. 9977m ²	-----	7 m ²	GW1S/00011354/1	
3	459 obrub 1 pow. 487m ²	12 m ²	-----	GW1S/00027969/0	2

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia

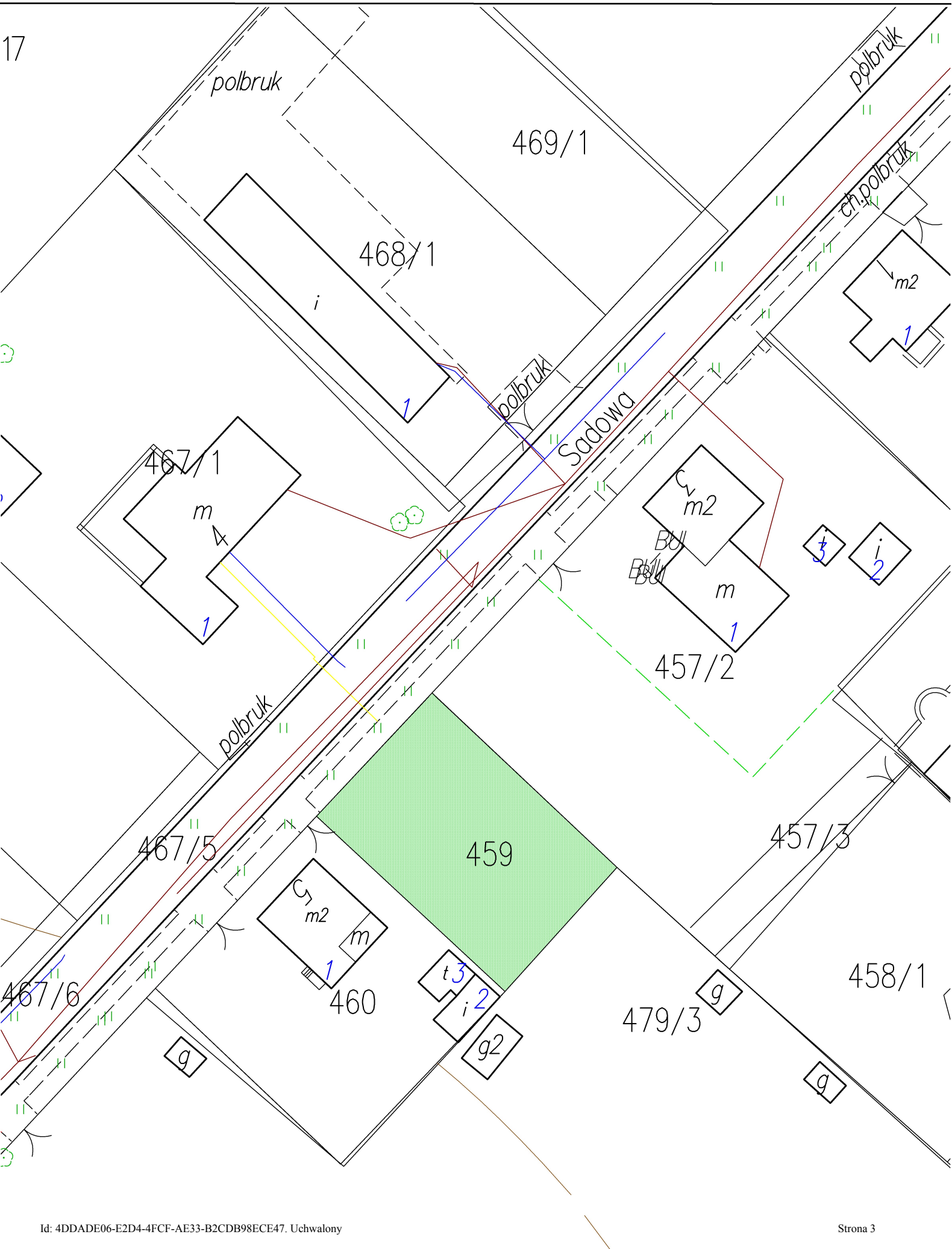
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt



WYKAZ GP.6845.8.7.2016.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. 1774 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy rok trwania umowy (teren niezabudowany)	Powierzchnia nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy rok trwania umowy (teren zabudowany)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy do 3 lat
	Numer działki, obręb, nr księgi wieczystej	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji								
1	dz. 254/11 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00011354/1	B	9977 m ² do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 12 m²	18,00 zł	-----	-----	Działka nieogrodzona, zabudowana kioskiem o lekkiej konstrukcji, nietrwale związany z gruntem	Działalność handlowa	1	25.04.2016 – 31.12.2019
2	dz. 254/11 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00011354/1	B	-----	-----	9977 m ² do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 7 m²	49,00 zł	Działka nieogrodzona, zabudowana kioskiem o lekkiej konstrukcji, nietrwale związany z gruntem	Działalność handlowa		
3	dz. 459 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00027969/0	Bp	487 m ²	146,10 zł	-----	-----	Działka ogrodzona, niezabudowana	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	2	25.04.2016-31.12.2019

1. Czynsz dzierżawy płatny:
 - a) pkt.1 i 2 do 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy
 - b) pkt. 3 z góry do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 2016r.; do dnia 2016r.

- publikacja w BIP: 2016r.

- publikacja w prasie : 2016r.; Gazeta: