

ZARZADZENIE NR 108 /2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 11 maja 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości
stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446 t.j. ze zm.) oraz art.13 ust.1, i art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz.1774 t.j. ze zm.) oraz §10 ust.1 pkt.1 w związku z §10 ust. 3 uchwały Nr XLIII/336/14 z dnia 25września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014r. poz 1712) **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą , oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki :

Lp.	Numer ewidencyjny działki, obręb powierzchnia całkowita w ha	Powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Nr księgi wieczystej	Lokalizacja -załącznik graficzny numer
1	dz. nr 1322/11 obrub 0005 (Osiedle Warniki) pow. 0,1403 ha	800 m ²	GW1S/00029241/5	1

- § 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1
2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą
Andrzej Kunt

**Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 108/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 11 maja 2016r.**



WYKAZ GP.6845.8.14.2016.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. 1774 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy miesiąc trwania umowy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji						
1	dz. 1322/11 obręb 0005 (Osiedle Warniki) GW1S/00029241/5	R IIIB Bi	800 m ²	Działka nieogrodzona, zabudowana, teren płaski	stacja redukcyjno-pomiarowa I ⁰ wraz z przyłączem elektroenergetycznym i innymi urządzeniami towarzyszącymi	1 800,00 zł	1	Na czas nieokreślony

1. Czynsz dzierżawy płatny do 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Do kwoty czynszu netto naliczany będzie należny podatek VAT (obecnie 23%)
3. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 2016r.; do dnia 2016r.

- publikacja w BIP: 2016r.

- publikacja w prasie : 2016r.; Gazeta: