

ZARZĄDZENIE NR 110/2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 12 maja 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 3 uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 poz. 1712) **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą w obrębie 1 miasta - Osiedle Drzewice, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 1320/8 o ogólnej powierzchni 0,5023 ha dla której Sąd Rejonowy w Słubicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW GW1S/00021780/9. Z opisanej nieruchomości wydziela się 18 części oznaczone od numeru 1 do numeru 18 - załącznik graficzny nr 1.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

Andrzej Kunt



WYKAZ GP.6845.8.15.2016.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. 1774 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <i>niezabudowanej</i> przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>zabudowanej</u> przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy									
1	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	1	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 159,4 m²	47,82 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 5,60 m²	27,44 zł	Narutowicza	działka płaska, zabudowana o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	1	08.06.2016 – 31.12.2018
2	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	2	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 982 m²	294,60 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 18 m²	88,20 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018
3	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	3	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 175,75 m²	52,73 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 5,75 m²	28,18 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018
4	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	4	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 225,6 m²	67,68 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 8,4 m²	41,16 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018
5	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	5	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 189 m²	56,70 zł	-----	-----	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>zabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji										
6	dz. 1230/8 obrzęb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	6	-----	-----	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 15 m²	73,50 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno- wypoczynkowy	1	08.06.2016 – 31.12.2018
7	dz. 1230/8 obrzęb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	7	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 254 m²	76,20zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 36 m²	176,40 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno- wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018
8	dz. 1230/8 obrzęb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	8	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 100 m²	30,00 zł	-----	-----	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno- wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018
9	dz. 1230/8 obrzęb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	9	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 106 m²	31,20 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 16 m²	78,40 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno- wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018
10	dz. 1230/8 obrzęb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	10	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 134,6 m²	40,38 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 14,40 m²	70,56 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno- wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018
11	dz. 1230/8 obrzęb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	11	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 226 m²	67,80 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 24 m²	117,60 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno- wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>zabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji										
12	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	12	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 243,70 m²	73,11 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 10,20 m²	49,98 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy	1	08.06.2016 – 31.12.2018
13	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	13	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 123 m²	36,90 zł	-----	-----	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018
14	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	14	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 141 m²	42,30 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 13 m²	63,70 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018
15	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	15	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 397 m²	119,10 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 28 m²	137,20 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018
16	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	16	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 392,8m²	117,84 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 7,20 m²	35,28 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018
17	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	17	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 192 m²	57,60 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 8 m²	39,20	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy		08.06.2016 – 31.12.2018

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji										
18	dz. 1230/8 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021780/9 B	18	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 744 m²	223,20 zł	5 023 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 6 m²	29,40 zł	Narutowicza	działka płaska o regularnym kształcie ogrodzona	Teren rekreacyjno- wypoczynkowy	1	08.06.2016 – 31.12.2018

* W przypadku umów krótszych niż pełen rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

1. Czynnosc dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 2016r.; do dnia2016r.

- publikacja w BIP:2016r. - publikacja w prasie : 2016r.;