

**ZARZĄDZENIE NR 172/2016**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 5 sierpnia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących własność miasta Kostrzyn nad Odrą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 t.j.), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 t.j. ze zmianami) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz.1712), zarządzenia nr 2/2015 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 07 stycznia 2015 roku w sprawie ustalenia zasad zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg położonych w granicach administracyjnych miasta Kostrzyn nad Odrą oraz wysokości stawek opłat wraz z zarządzeniem zmieniającym nr 21/2015 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 29 stycznia 2015 roku, **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym:

| Lp.                   | Nr ewidencyjny<br>działki/obręb<br>(powierzchnia działki) | Powierzchnia<br>nieruchomości<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>umieszczenie<br>urządzeń | Wysokość<br>opłat<br>z tytułu<br>dzierżawy<br>netto (opłata<br>roczna) | Przeznaczenie                                    | Nr Księgi wieczystej | Lokalizacja –<br>załącznik<br>graficzny nr |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------|
| 1.                    | 4-116/48<br>(2.8377 ha)                                   | 7,83 m <sup>2</sup>                                                                          | -                                                                      | budowa<br>elektroenergetycznej<br>sieci kablowej | GW1S/00023386/1      | 2                                          |
| <b>DO OBCIĄŻENIA:</b> |                                                           | 7,83 m <sup>2</sup>                                                                          | 125,28 zł                                                              | -                                                |                      |                                            |

**§ 2. 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad  
Odrą

**Andrzej Kunt**

## WYKAZ GP.6853.12.2015.IS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 t.j. ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest część nieruchomości gruntowej określona poniżej:

| Lp.                   | Oznaczenie nieruchomości<br>według księgi wieczystej oraz katastru<br>nieruchomości |                            | Powierzchnia<br>nieruchomości<br>przeznaczona<br>do dzierżawy<br>na umieszczenie<br>urządzeń | Opis nieruchomości                                                                                                                             | Przeznaczenie nieruchomości<br>i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                   | Wysokość<br>opłat<br>z tytułu<br>dzierżawy<br>netto<br>(opłata<br>roczna) | Informacja<br>o przeznaczeniu<br>dzierżawionej części<br>nieruchomości | Lokalizacja:<br>załącznik<br>graficzny<br>numer | Okres<br>dzierżawy                         |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                       | Numer ewidencyjny<br>działki/ obręb<br>(powierzchnia<br>działki)                    | Numer księgi<br>wieczystej |                                                                                              |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                |                                                                           |                                                                        |                                                 |                                            |
| 1.                    | 4-116/48<br>(2.8377 ha)                                                             | GW1S/00023386/1            | 7,83 m <sup>2</sup>                                                                          | nieruchomość<br>częściowo<br>zabudowana,<br>przeznaczona<br>głównie pod drogi,<br>dopuszczenie<br>lokalizacji<br>infrastruktury<br>technicznej | * Opis użytku – KUD – tereny dróg<br>dojazdowych, wewnętrznych<br><br>Zmiana miejscowego planu ogólnego<br>zagospodarowania przestrzennego<br>miasta Kostrzyna<br>(Uchwała Nr XXVIII/296/2001) | -                                                                         | budowa<br>elektroenergetycznej<br>sieci kablowej                       | 2                                               | umowa<br>dzierżawy<br>czas<br>nieoznaczony |
| <b>DO OBCIĄŻENIA:</b> |                                                                                     |                            | 7,83 m <sup>2</sup>                                                                          | -                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                | 125,28 zł                                                                 | -                                                                      |                                                 |                                            |

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok. Ustalane stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej miasta [www.kostrzyn.pl](http://www.kostrzyn.pl) - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro

od dnia ..... ; do dnia ..... 2016r.

- publikacja w BIP: ..... 2016r.

- informacja w prasie: ..... 2016r.; Gazeta: .....

