

ZARZĄDZENIE NR 188/2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 23 sierpnia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015 r. poz. 1774 t.j. ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą:

Lp.	Nr ewidencyjny działki, obręb	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Załącznik graficzny nr
1	dz. 826/63 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	0,2740 ha	GW1S/00011910/7	1
2	dz. 411/9 obręb 0004 (Śródmieście)	0,5338 ha	GW1S/00013734/3	2
3	dz. 80/5 obręb 0005 (Osiedle Warniki)	1,0565 ha	GW1S/00029241/5	3

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia , opisanych w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

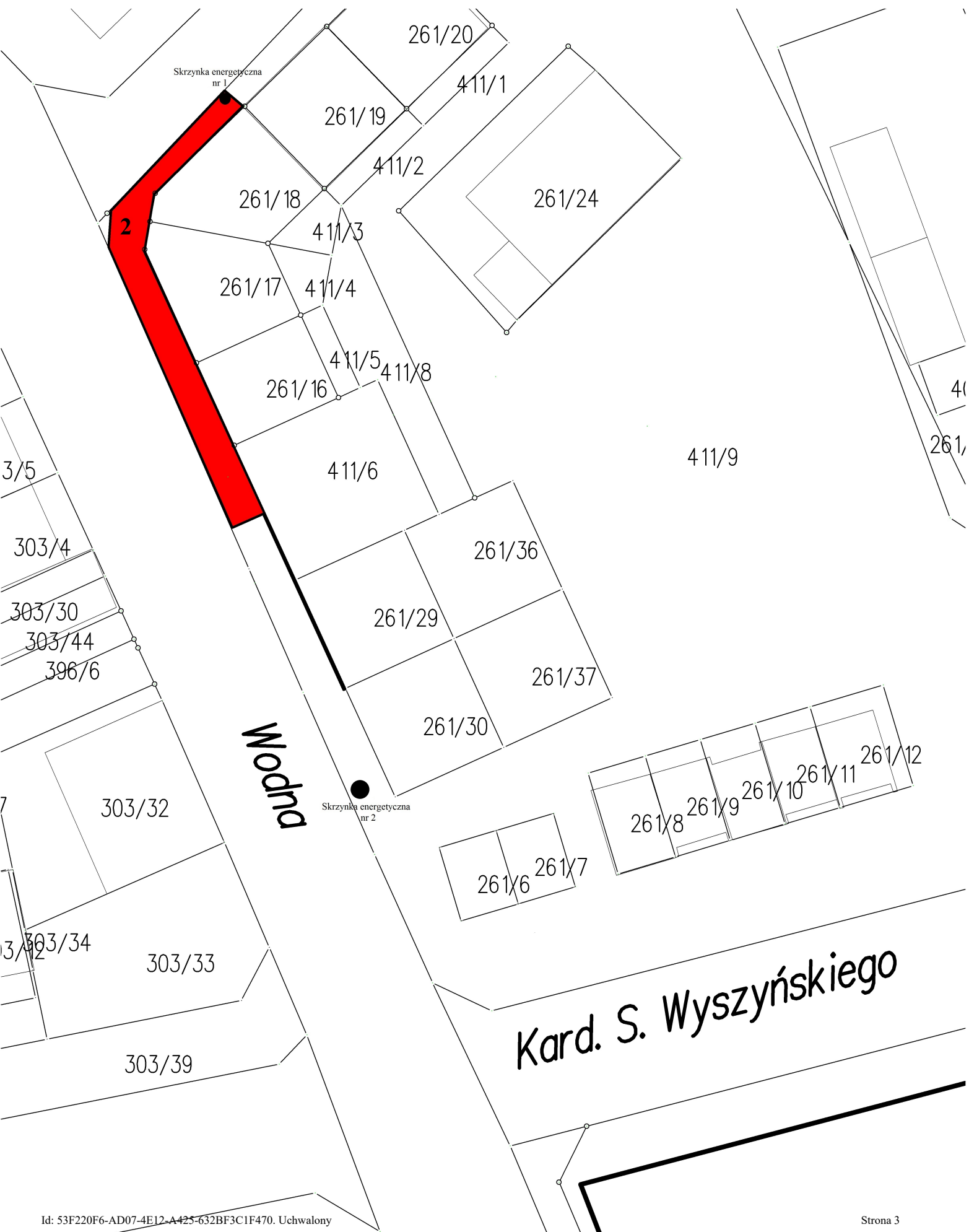
Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

**Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 188/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 23 sierpnia 2016r.**



**Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 188/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 23 sierpnia 2016r.**



**Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 188/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 23 sierpnia 2016r.**



WYKAZ GP.6845.8.26.2016.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE PRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. 1774 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie przetargowym w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy miesiąc/ rok trwania umowy**	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy*
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy							
1	dz. 826/63 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00011910/7 B	1	2 740 m ² / 56 m²	19,60 zł	ul. Orła Białego	działka płaska, nieogrodzona, częściowo utwardzona	Z przeznaczeniem na teren pod składowanie materiałów budowlanych na czas inwestycji.	1	19.09.2016-31.08.2017
2	dz. 411/9 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00013734/3 B, Bp, dr	2	5 338 m ² / 220 m²	77,00 zł	ul. Wodna	działka płaska, nieogrodzona	Teren wykorzystany pod prowadzenie niezbędnych robót budowlanych	2	24.10.2016-31.08.2017
3	dz. 80/5 obręb 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5 B, Bp	3	10 565 m ² / 26 m²	127,40 zł	Osiedle Warniki	działka płaska, nieogrodzona, teren nieutwardzony	Z przeznaczeniem na lokalizację gołębnika	3	24.10.2016-30.09.2019

* W przypadku zawarcia umowy w trakcie roku kalendarzowego, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

**Czynsz dzierżawy płatny:

- a) pkt.1 i 2 do 20-go każdego miesiąca obowiązywania umowy
- b) pkt. 3 z góry do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy. Za rok 2016 czynsz płatny do 31 grudnia 2016r.

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyna nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 2016r.; do dnia2016r.

- publikacja w BIP:2016r. - publikacja w prasie : 2016r.;