

ZARZĄDZENIE NR 192/2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 29 sierpnia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015 r. poz. 1774 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. poz 1712)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w obrębie 4 miasta – Śródmieście tj.

Lp.	Nr ewidencyjny działki, obręb	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Załącznik graficzny nr
1	dz. 68/1 obręb 0004 (Śródmieście)	0,0485 ha	GW1S/00027734/4	1
2	dz. 68/2 obręb 0004 (Śródmieście)	0,7609 ha		
3	dz. 68/3 obręb 0004 (Śródmieście)	0,0457 ha		
4	dz. 67/3 obręb 0004 (Śródmieście)	0,0410 ha		
5	dz. 67/4 obręb 0004 (Śródmieście)	0,9882 ha		
6	dz. 67/5 obręb 0004 (Śródmieście)	0,0423 ha		
7	dz. 66/1 obręb 0004 (Śródmieście)	0,0394 ha		
8	dz. 66/2 obręb 0004 (Śródmieście)	0,9996 ha		
9	dz. 66/3 obręb 0004 (Śródmieście)	0,0146 ha		
10	dz. 21/2 obręb 0004 (Śródmieście)	2,7243 ha		
11	dz. 22/1 obręb 0004 (Śródmieście)	1,5319 ha		

§ 2. Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na cele rolne.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia , opisanych w § 1.

2. wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

**Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 192/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 29 sierpnia 2016r.**



WYKAZ GP.6845.8.27.2016.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. 1774 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy							
1	dz. 68/1 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4 RV	1	485 m ²	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie	Cele rolne	35,18 zł	1	01.10.2016 – 30.09.2017
2	dz. 68/2 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4 RIIIb, RIVa, RIVb, RV	2	7 609 m ²	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie	Cele rolne			
3	dz. 68/3 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4 RV	3	457 m ²	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie	Cele rolne			
4	dz. 67/3 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4 RV	4	410 m ²	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie	Cele rolne	39,57 zł		
5	dz. 67/4 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4 RIIIb, RIVa, RIVb, RV	5	9 882 m ²	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie	Cele rolne			
6	dz. 67/5 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4 RIVb	6	423 m ²	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie	Cele rolne			

7	dz. 66/1 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4 RV	7	394 m²	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie	Cele rolne	42,05 zł	1	01.10.2016 – 30.09.2017
8	dz. 66/2 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4 RIIIb, RIVa, RIVb, RV	8	9 996 m²	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie	Cele rolne			
9	dz. 66/3 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4 RIVa, RIVb	9	146 m²	Osiedle Warniki	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie	Cele rolne			
10	dz. 21/2 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4 RIVa, RIVb, RV	10	27 243 m²	ul. Gorzowska	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie	Cele rolne	83,70		
11	dz. 22/1 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027734/4 RIVa, RIVb, RV	11	15 319 m²	ul. Gorzowska	Działki płaskie, niezabudowane o regularnym kształcie	Cele rolne	44,25		

* W przypadku umów krótszych niż pełen rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 2016r.; do dnia2016r.

- publikacja w BIP:2016r. - publikacja w prasie : 2016r.;