

Specyfikacja

wykonania i odbioru robót dot. przetargu nieograniczonego

pn.: „Utrzymanie terenów zieleni miejskiej

na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą.”

1. WSTĘP	3
1.1. Przedmiot specyfikacji i opis zadania	3
1.2. Zakres stosowania.....	3
1.3. Obszar zastosowania.....	3
1.4. Zakres robót objętych specyfikacją.	3
1.4.1.Nasadzenia.....	3
1.4.2. Pielęgnacja, pielenie	4
1.4.3. Podlewanie.....	4
2. Materiały	4
3. Sprzęt	4
4. Transport	4
5. Wykonanie robót	5
5.1. Termin realizacji robót.....	5
5.2. Roboty przygotowawcze.....	5
5.3. Monitoring.....	5
6. Odbiór robót.....	5
7. Podstawa płatności	5

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji i opis zadania

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z nasadzeniami sezonowymi, pielęgnacją oraz podlewaniem od czasu podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2017r.

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacja stanowi podstawę jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót na terenach zieleni. Przedstawione poniżej informacje powinny być wykorzystane do kalkulacji kosztów utrzymania.

1.3. Obszar zastosowania.

Niniejsze zamówienie realizowane będzie na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą w lokalizacjach podanych w pkt. 1.4.1 Specyfikacji. Powierzchnie podane w załącznikach oraz ilości kwiatów są wielkościami orientacyjnymi podanymi w celu oszacowania wartości zamówienia i porównania ofert. Wykonawca nie może zgłaszać roszczeń z tytułu ewentualnych różnic pomiędzy powierzchniami podanymi a rzeczywistymi. Przystępując do przetargu należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia w terenie, ocenić i oszacować rozmiar prac.

1.4. Zakres robót objętych specyfikacją.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z niżej wymienionymi elementami składowymi:

1.4.1. Nasadzenia

Wykaz donic i klombów wraz z szacunkową ilością roślin i krotnościami nasadzeń w roku:

Lp.	-	miejsce	Ilość/wielkość	Nasadzenia w roku	Ilość kwiatów
1.	Donice	Cmentarz Stalag Ul.Kopernika Ul.Piastowska Ul.Graniczna(przy Urzędzie Miasta Ul.Mickiewicza Os.Słowiańskie Ul.Gorzowska Targowisko Miejskie	8 20 7 5 3 7 9 17	wiosna lato jesień	do 20 szt/donicę do 12szt/donicę do 12szt/donicę
2	Konstrukcje kwietnikowe stojące	Pl.Wojska Polskiego	6	wiosna lato	do 160szt/ konstrukcję do 480szt/ konstrukcję
3	Konstrukcje kwietnikowe wiszące	Ul.Piastowska i Dworcowa	11	lato	do 20 szt/ konstrukcję
4	Rondo „Kostrzyńskich Papierników”	Ul.Niepodległości/ Fabryczna	78,5 m2	wiosna latem jesień	do 2.500 do 4.900 do 800
5	„leżki” /wyspy	Skrzyżowanie ul.Drzewicka z Narutowicza	26m2 +38m2	wiosna latem jesień	do 600 do 800 do 200
6	Klomby	Skwer przy dworcu PKP	1,6m2 + 2,7m2 + 3,45m2	wiosna latem jesień	do 500 do 700 do 250

1.4.2. Pielęgnacja, pielenie

Zakres prac obejmuje:

- oczyszczenie konstrukcji kwietnikowych, donic i ronda wraz z utylizacją zebranego materiału,
- dobór podłoża, wymiana lub uzupełnienie ziemi,
- dobór odpowiedniego nawozu,
- zakup i nasadzenie roślin z częstotliwością w specyfikacji,
- bieżące utrzymanie, tj. plewienie, uzupełnienie ubytków, podlewanie,
- przygotowanie na okres zimowy stojących konstrukcji kwietnikowych poprzez usunięcie roślin, oraz zdjęcie konstrukcji wiszących, ich oczyszczenie i złożenie we wskazanym przez Zamawiającego miejscu.

Na wykonane nasadzenia **Wykonawca** udziela 1-miesięcznej gwarancji od daty podpisania protokołu ich odbioru. Gwarancja obejmuje wymianę roślin uschniętych.

1.4.3. Podlewanie

W okresie długotrwałej suszy podlewa się rośliny zależnie od potrzeby. Nie należy podlewać roślin w czasie upałów. ***Najlepszą porą jest wczesny ranek lub późne popołudnie***

2. Materiały

Wykonawca prac jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt materiał niezbędny do realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności sadzonki, ziemię, nawozy, herbicydy, wodę. Materiał do nasadzeń podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Propozycja nasadzeń:

wiosna – np. bratki

lato - kolorowa kompozycja

jesień – np. wrzos

Dokładne terminy uzgodnione zostaną na bieżąco po przeanalizowaniu prognozy pogody i okresu wegetacji roślin.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Wykonawca zobowiązany jest dysponować takim potencjałem technicznym, aby zagwarantować płynność wykonania prac.

4. Transport

Wykonawca winien zagwarantować odpowiedni sprzęt i narzędzia, gwarantujące prawidłowe i terminowe wykonywanie poszczególnych prac. Nie dopuszcza się wjazdu na chodniki pojazdów o masie całkowitej przekraczającej **3,5 Mg**, za wyjątkiem ciągników rolniczych o oponach ogrodniczych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia i uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach, alejkach oraz trawnikach.

5. Wykonanie robót

Za jakość wykonanych robót oraz ich zgodność z wymaganiami określonymi w umowie odpowiedzialny jest Wykonawca robót, który zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej. W przypadku robót prowadzonych w pasach drogowych ulic wszelkie utrudnienia w ruchu wymagają wcześniejszego zgłoszenia do Urzędu Miasta. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób postronnych,

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody osób trzecich powstałe na skutek prowadzonych prac lub niewykonania usług objętych umową.

Umowa będzie wykonywana z zachowaniem przepisów:

- 1) Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2005r., Nr 236., poz. 2008 z późn. zmianami)
- 2) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2009 r., Nr 151, poz. 1220 z późn. zmianami),
- 3) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2008, Nr 25 poz.150 t.j. z późn. zmianami),
- 4) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2010 r., Nr 185, poz. 1243 z późn. zmianami)
- 5) Uchwały Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą w sprawie ustalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą.

5.1. Termin realizacji robót

Wykonawca realizuje prace związane z utrzymaniem zieleni z uwzględnieniem terminów rozwoju biologicznego roślin.

5.2. Roboty przygotowawcze

Roboty przygotowawcze Wykonawca wykonuje przed rozpoczęciem prac.

Do robót tych zalicza się np.:

- 1) zabezpieczenie materiałów i sprzętu do wykonania danej czynności,
- 2) przygotowanie i dowóz materiałów oraz sprzętu do wykonania prac,
- 3) zabezpieczenie lub oznakowanie miejsca pracy,

5.3. Monitoring

Prowadzenie bieżącego monitoringu w zakresie utrzymania roślin w dobrej kondycji zdrowotnej.

Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu konieczność przeprowadzenia dodatkowych zabiegów pielęgnacyjnych oraz niezwłocznie poinformować o stwierdzonych zagrożeniach lub nieprawidłowościach.

6. Odbiór robót

Podczas odbioru robót wymagana jest obecność Wykonawcy. Częściowe odbiory robót realizowane są zgodnie z harmonogramem.

7. Podstawa płatności

Zapłata za wykonanie usługi nastąpi w ciągu 21 dni od dnia otrzymania faktury. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru wykonanych prac.

Donice 76 szt., w tym:

Cmentarz Stalag - 8 szt.
Ul.Kopernika 20 szt.
Ul.Piastowska – 7 szt.
Ul.Graniczna (przy Urzędzie Miasta) – 5 szt.
Ul.Mickiewicza – 3
OS.Słowiańskie – 7 szt.
Ul.Gorzowska – 6 szt. + 3 szt. (przy Parku)
Targowisko Miejskie – 17 szt.

- a) szacunkowa ilość roślin na 1 donicę
wiosna – do 20 szt.
lato - do 12 szt.
jesień – do 12 szt.
- b) nasadzenia 3 x w roku:
- wiosna – np. bratki
- lato – np. pelargonia lub kompozycja kwiatowa
- jesień – np. wrzos

2. Konstrukcje kwietnikowe na Pl.Wojska Polskiego – 6 szt.

- a) szacunkowa ilość roślin na 1 konstrukcję
- wiosna- do 160 szt.
- lato -do 80 szt.
- b) nasadzenia 2 x w roku:
- wiosna – np. bratki
- lato – np. pelargonia
- c) przygotowanie na zimę (usunięcie roślin)

3. Konstrukcje wiszące przy ul.Piastowskiej i Dworcowa – 11 szt.

- a) szacunkowa ilość roślin: do 20 szt. na 1 konstrukcję
- b) nasadzenia 1 x w roku
lato- np. pelargonia, surfinia
- c) zawieszenie na latarni
- d) zdjęcie, oczyszczenie i złożenie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego

4. Rondo „Kostrzyńskich Papierników” przy ul.Niepodległości – 78,5 m²

- a) szacunkowa ilość roślin:
- wiosna – do 2.500 szt.
- lato - do 4.900 szt.
- jesień– do 800 szt.
- b) nasadzenia 3 x w roku:
- na wiosnę – np. bratki
- latem - kolorowa kompozycja
- na jesień – np. wrzos

5. „Łezki” wyspy na skrzyżowaniu ul.Drzewicka z Narutowicza – 26 m²+ 38m²

- a) szacunkowa ilość roślin:
- wiosna – do 600 szt.
- lato - do 800 szt.
- jesień– do 200 szt.
- b) nasadzenia 3 x w roku:
- na wiosnę – np. bratki
- latem - kolorowa kompozycja
- na jesień – np. wrzos

6. 3 klomby okrągłe na skwerku przy PKP – 1,6 m²+ 2,7m²+ 3,45m²

- a) szacunkowa ilość roślin:
- wiosna – do 500 szt.
- lato - do 700 szt.
- jesień– do 250 szt.
- b) nasadzenia 3 x w roku:
- na wiosnę – np. bratki
- latem - kolorowa kompozycja
- na jesień – np. wrzos

<i>Lp.</i>	-	<i>miejsce</i>	<i>ilość</i>	<i>Nasadzenia w roku</i>	<i>Ilość kwiatów w szt.*</i>
1.	Donice	Cmentarz Stalag Ul.Kopernika Ul.Piastowska Ul.Graniczna Ul.Mickiewicza Os.Słowiańskie Ul.Gorzowska Targowisko Miejskie	8 20 7 5 3 2 9 16	wiosna lato jesień	1480 888 888
2	Konstrukcje kwietnikowe stojące	Pl.Wojska Polskiego	6	wiosna lato	960 480
3	Konstrukcje kwietnikowe wiszące	Ul.Piastowska i Dworcowa	11	lato	220
4	Rondo „Kostrzyńskich Papierników”	Ul.Niepodległości/ Fabryczna	1	wiosna latem jesień	2.500 4.900 800
5	„leżki” /wyspy	Skrzyżowanie ul.Drzewicka z Narutowicza	2	wiosna latem jesień	600 800 200
6	uzupełnienie ubytków innych niż, o których mowa w umowie	j.w.	1	wiosna latem jesień	200

* podano szacunkową ilość kwiatów, gdyż zależy ona od rodzaju roślin i zaprojektowanych przez Wykonawcę kompozycji

7. Donice 76 szt., w tym:

Cmentarz Stalag - 8 szt.
 Ul.Kopernika 20 szt.
 Ul.Piastowska – 7 szt.
 Ul.Graniczna (przy Urzędzie Miasta) – 5 szt.
 Ul.Mickiewicza – 3
 OS.Słowiańskie – 7 szt.
 Ul.Gorzowska – 6 szt. + 3 szt. (przy Parku)
 Targowisko Miejskie – 17 szt.

- c) szacunkowa ilość roślin na 1 donicę
 wiosna – do 20 szt.
 lato - do 12 szt.
 jesień – do 12 szt.
 d) nasadzenia 3 x w roku:
 - wiosna – np. bratki
 - lato – np. pelargonia lub kompozycja kwiatowa
 - jesień – np. wrzos

8. Konstrukcje kwietnikowe na Pl.Wojska Polskiego – 6 szt.

- d) szacunkowa ilość roślin na 1 konstrukcję
 - wiosna- do 160 szt.
 - lato -do 80 szt.
 e) nasadzenia 2 x w roku:
 - wiosna – np. bratki
 - lato – np. pelargonia
 f) przygotowanie na zimę (usunięcie roślin)

9. Konstrukcje wiszące przy ul.Piastowskiej i Dworcowa – 11 szt.

- e) szacunkowa ilość roślin: do 20 szt. na 1 konstrukcję
 f) nasadzenia 1 x w roku
 lato- np. pelargonia, surfinia
 g) zawieszenie na latarni
 h) zdjęcie, oczyszczenie i złożenie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego

10. Rondo „Kostrzyńskich Papierników” przy ul.Niepodległości – 78,5 m²

- a) szacunkowa ilość roślin:
 - wiosna – do 2.500 szt.
 - lato - do 4.900 szt.
 - jesień– do 800 szt.
 b) nasadzenia 3 x w roku:
 - na wiosnę – np. bratki
 - latem - kolorowa kompozycja
 - na jesień – np. wrzos

11. „Łezki” wyspy na skrzyżowaniu ul.Drzewicka z Narutowicza – 26 m²+ 38m²

- a) szacunkowa ilość roślin:
 - wiosna – do 600 szt.
 - lato - do 800 szt.
 - jesień– do 200 szt.
 b) nasadzenia 3 x w roku:
 - na wiosnę – np. bratki
 - latem - kolorowa kompozycja
 - na jesień – np. wrzos

12. 3 klomby okrągłe na skwerku przy PKP – 1,6 m²+ 2,7m²+ 3,45m²

- a) szacunkowa ilość roślin:
 - wiosna – do 500 szt.
 - lato - do 700 szt.
 - jesień– do 250 szt.

- b) nasadzenia 3 x w roku:
- na wiosnę – np. bratki
 - latem - kolorowa kompozycja
 - na jesień – np. wrzos

Uwaga:

1. Materiał do nasadzeń podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego
2. Podane ilości kwiatów są szacunkowe w celu porównania ofert.