

ZARZĄDZENIE NR 250/2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 2 grudnia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015 r. poz. 1774 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1, §10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lubus. z 2014r. poz 1712) oraz Zarządzenia nr 211/2016 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 29 września 2016r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Kostrzyn nad Odrą na cele nierolnicze.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą:

Lp.	Nr ewidencyjny działki, obręb	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Załącznik graficzny nr
1	dz. 128/37 obr. 4 (Śródmieście)	0,0761 ha	GW1S/00018218/5	1
2	dz. 259/7 obr. 4 (Śródmieście)	0,1450 ha	Brak KW	2
3	dz. 318 obr. 1 (Osiedle Drzewice)	0,0369 ha	GW1S/00027969/0	3
4	dz. 795/9 obr. 1 (Osiedle Drzewice)	0,9944 ha	GW1S/00011292/8	4

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia , opisanych w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 250/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 02 grudnia 2016r.



Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 250/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 02 grudnia 2016r.



Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 250/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 02 grudnia 2016r.



Załącznik nr 4
do Zarządzenia nr 250/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 02 grudnia 2016r.



WYKAZ GP.6845.8.30.2016.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. 1774 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości zabudowanej przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy									
1	dz. 128/37 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00018218/5 B	1	761 m ² / 10 m ²	15,00 zł	5 023 m ² / 40 m ²	138,40 zł	Piastowska	działka płaska, zabudowana pawilonem nieogrodzona	Prowadzenie działalności handlowo-usługowej	1	01.01.2017 – 31.12.2019
2	dz. 259/7 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą BRAK KW B	2	1 450 m ² / 11 m ²	16,50 zł	1 450 m ² / 26 m ²	89,96 zł	Gorzowska	działka płaska nieobrodzona, zabudowana	Prowadzenie działalności handlowo-usługowej	2	01.01.2017 – 31.12.2019
3	dz. 318 obrub 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0 Bi	3	369 m ² / 10269 ²	103,50 zł	369 m ² / 33 m ²	114,18 zł	Mikołaja Reja	działka płaska o regularnym kształcie, zabudowana budynkiem handlowym.	Prowadzenie działalności handlowo-usługowej	3	01.01.2017- 31.12.2019
4	dz. 795/9 obrub 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00011292/8 B	4	9 944 m ² / 27 m ²	40,50 zł	9 944 m ² / 39 m ²	134,94 zł	Orla Białego	działka płaska o regularnym kształcie, zabudowana budynkiem handlowym.	Prowadzenie działalności handlowo-usługowej	4	01.01.2017- 31.12.2019

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyna nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 02.12.2016r.; do dnia 27.12.2016r.

Id: 1442E395F528-4177-90E2-201A67B4015D- Uchwalony
publikacja w BIP: 02.12.2016r. - publikacja w prasie : 2016r.;