

ZARZĄDZENIE NR 252/2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 8 grudnia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015 r. poz. 1774 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 5, §10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lubus. z 2014r. poz 1712) oraz Zarządzenia nr 211/2016 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 29 września 2016r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Kostrzyn nad Odrą na cele nierolnicze.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą:

Lp.	Nr ewidencyjny działki, obręb	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Załącznik graficzny nr
1	dz. 385/28 obr. 0004 Śródmieście	0,0134ha	GW1S/00015098/6	1
2	dz. 385/13 obr. 0004 Śródmieście	0,0294ha		
3	dz. 1319/41 obr.0001 Osiedle Drzewice	0,0082ha	GW1S/00016199/1	2
4	dz. 1319/40 obr.0001 Osiedle Drzewice	0,0023ha		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia , opisanych w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

z dnia 08 grudnia 2016r.





WYKAZ GP.6845.8.32.2016.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. 1774 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Opis dzierżawionej nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczna wysokość czynszu z tytułu dzierżawy za okres obowiązywania umowy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy*
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji						
1	dz. 385/28 obrub 0004 (Śródmieście) GW1S/00015098/6	Bp	134 m ²	działka płaska, nieogrodzona	Cel: Poprawa warunków zagospodarowania działki przyległej. Regulacja stanu prawnego.	40,20 zł	1	04.01.2017 – 03.01.2018
2	dz. 385/13 obrub 0004 (Śródmieście) GW1S/00015098/6	Bp	294 m ²	działka płaska, ogrodzona,	Cel: Poprawa warunków zagospodarowania działki przyległej. Regulacja stanu prawnego.	88,20 zł		17.01.2017-06.10.2017
3	dz. 1319/41 obrub 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00016199/1	dr	82 m ²	Działka płaska, nieogrodzona, zabudowana budynkiem trwale związanym z gruntem	Cel: Poprawa warunków zagospodarowania działki przyległej. Regulacja stanu prawnego.	24,60 zł	2	20.02.2017 – 21.11.2017
4	dz. 1319/40 obrub 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00016199/1	dr	23m ²	działka płaska, ogrodzona,	Cel: Poprawa warunków zagospodarowania działki przyległej. Regulacja stanu prawnego.	15,00 zł		17.01.2017-16.10.2017

* W przypadku umów krótszych niż pełen rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

1. Czynsz dzierżawy płatny raz w roku przez okres obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyna nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro
od dnia 2016r.; do dnia 2017r.

- publikacja w BIP: 2016r. - publikacja w prasie : 2016r.; Gazeta: