

ZARZĄDZENIE NR 283 /2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 29 grudnia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1, §10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lubus. z 2014r. poz 1712) oraz Zarządzenia nr 211/2016 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 29 września 2016r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Kostrzyn nad Odrą na cele nierolnicze **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat wydzielone części działek położonych w Kostrzynie nad Odrą, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

Lp.	Nr ewidencyjny działki obręb	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m ²	Powierzchnia tablicy reklamowej w m ²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	121/13 obręb 0004 (Śródmieście)	2,2 m ²	2,44m ²	GW1S/00014006/8	1
2	417/2 obręb 0004 (Śródmieście)	0,5m ²	1,48m ²	GW1S/00018584/1	2
3	394/48 obręb 0004 (Śródmieście)	1,5m ²	3,8m ²	GW1S/00015862/3	3
4	280/16 obręb 0004 (Śródmieście)	1,50m ²	3m ²	Brak KW	4
5	1332/11 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	1,50 m ²	3,05m ²	GW1S/00016452/3	5
6	87/1 obręb 0006 (Stare Miasto)	1 m ²	3,17 m ²	GW1S/00016452/3	6
7	87/1 obręb 0006 (Stare Miasto)	10m ²	5,60m ²	GW1S/00016452/3	
8	87/1 obręb 0006 (Stare Miasto)	1m ²	3,5m ²	GW1S/00016452/3	
9	87/1 obręb 0006 (Stare Miasto)	23m ²	12m ²	GW1S/00016452/3	
10	87/1 obręb 0006 (Stare Miasto)	5,62m ²	11,25m ²	GW1S/00016452/3	
11	68/54 obręb 0006 (Stare Miasto)	2m ²	4m ²	GW1S/00013258/2	
12	111/180 obręb 0007 (Zatorze Fabryczne)	0,00 m ²	12,5 m ²	GW1S/00016198/4	7
13	111/180 obręb 0007 (Zatorze Fabryczne)	0,00 m ²	5 m ²	GW1S/00016198/4	
14	111/180 obręb 0007 (Zatorze Fabryczne)	0,00m ²	12m ²	GW1S/00016198/4	

15	1332/10 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	1m ²	6,50m ²	GW1S/00023128/5	8
----	---	-----------------	--------------------	-----------------	---

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 9 do niniejszego zarządzenia

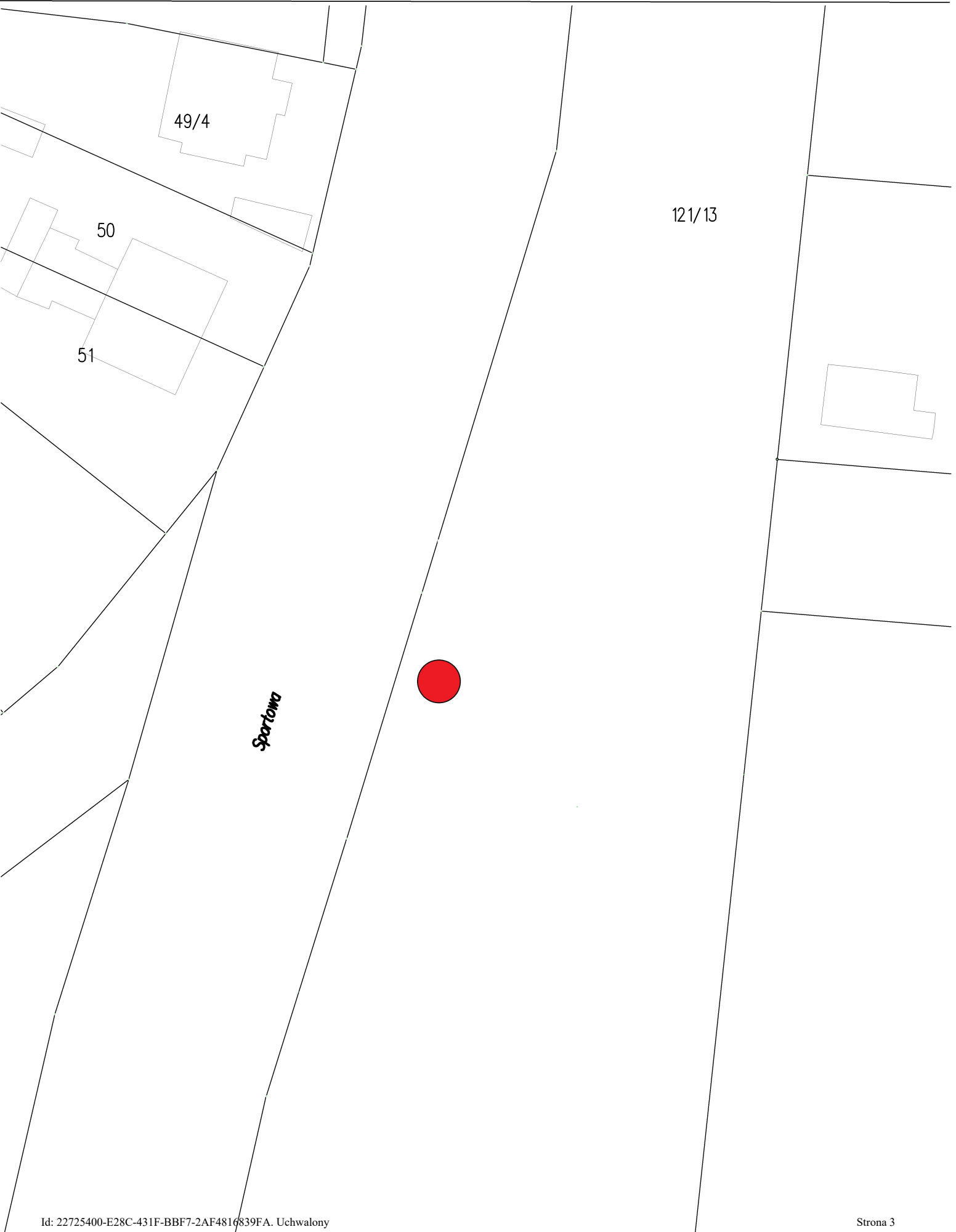
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

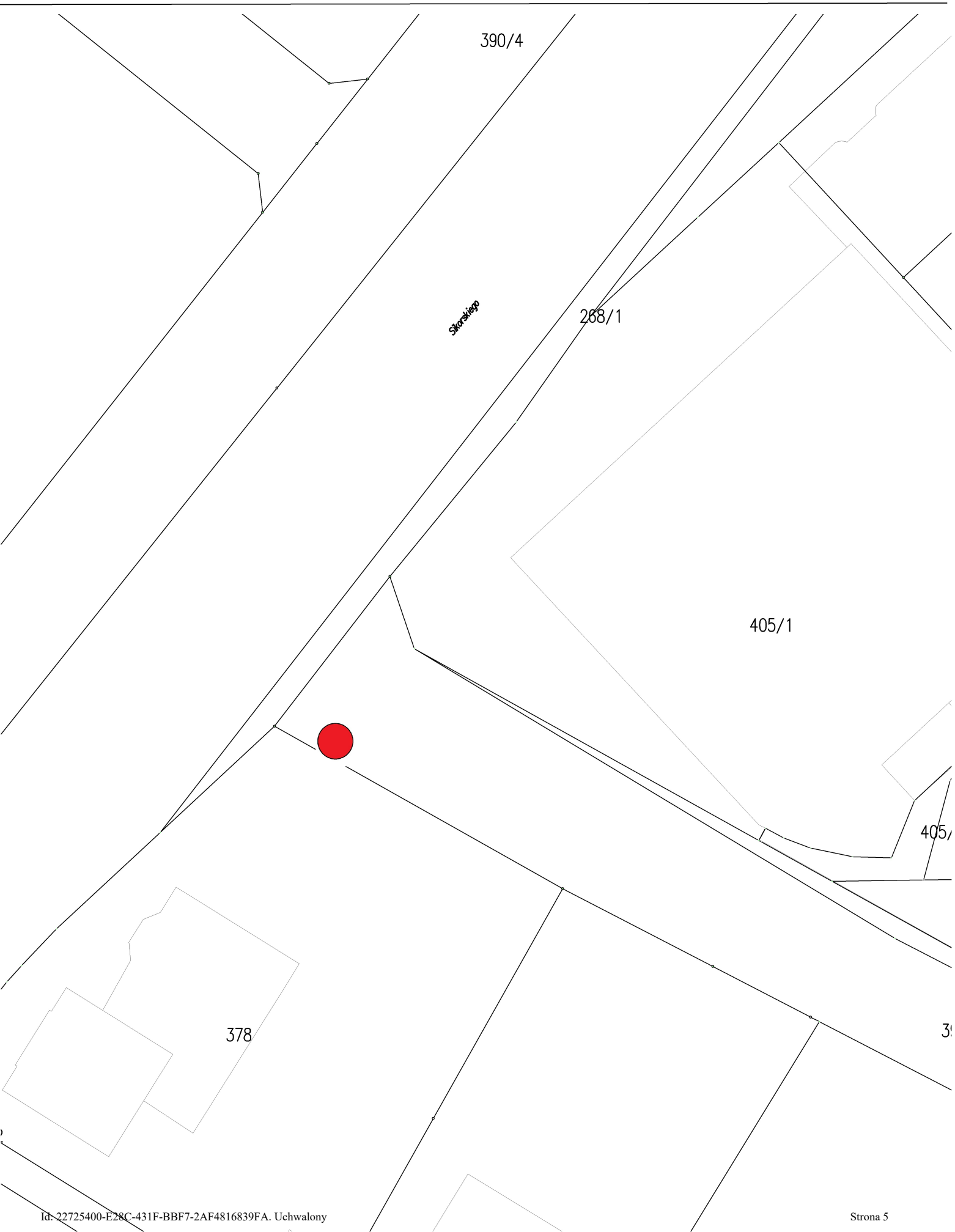
§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

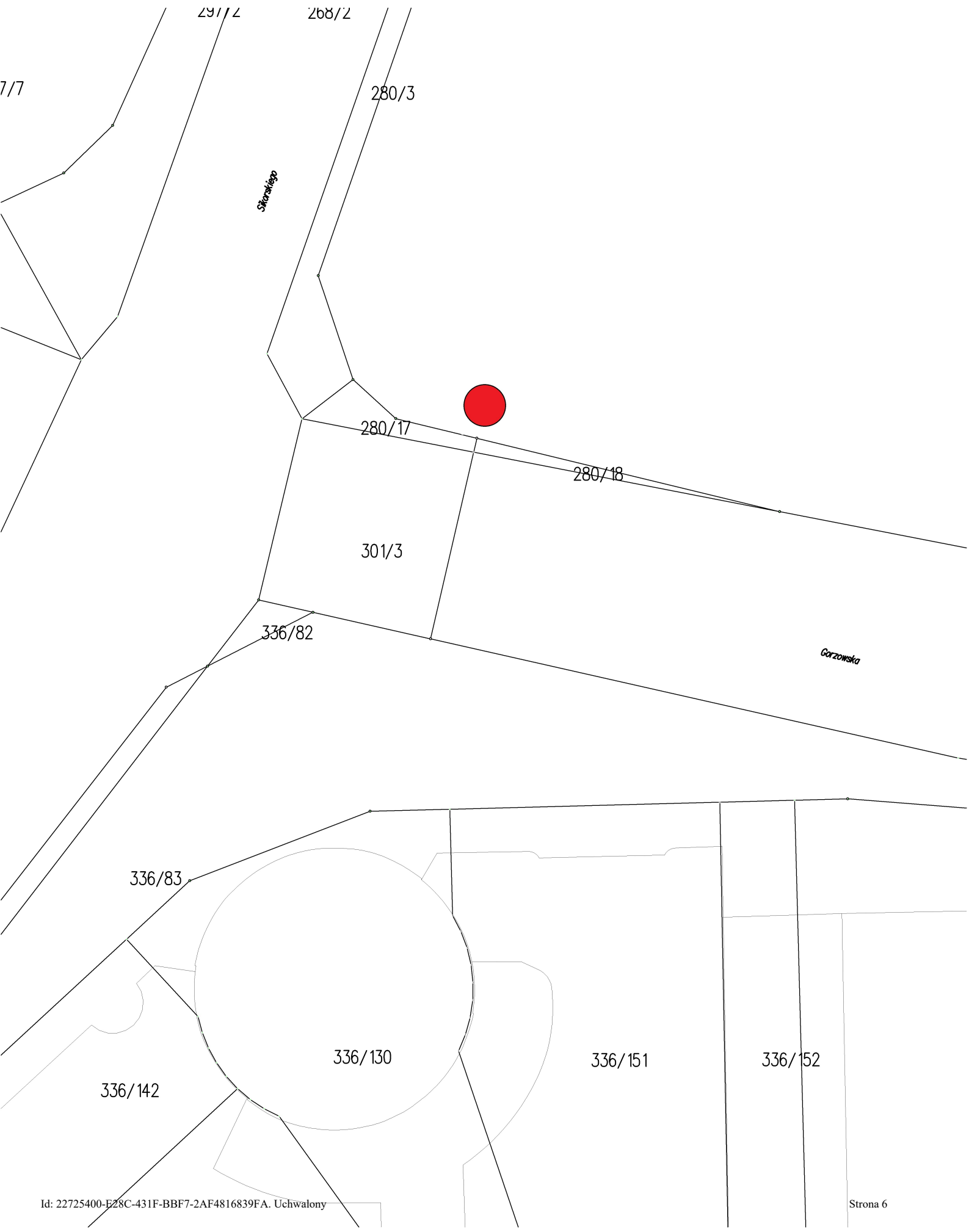
Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

















WYKAZ GP.6845.8.34.2016.JL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu są wydzielone części nieruchomości gruntowych / ściany budynku, położonych w Kostrzynie nad Odrą :

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości/ powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w m ²	Powierzchnia tablicy reklamowej umieszczonej na gruncie / ścianie budynku w m ²	Opis dzierżawionej nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy miesiąc trwania umowy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy							
1	dz. 121/13 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00014006/8 Bp, N	-----	7 502 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 2,2 m ²	2,44 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana	Tablica reklamowa dwustronna	122,00 zł	1	01.02.2017 – 31.12.2019
2	dz. 417/2 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00018584/1 Bp	-----	7 160 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 0,5 m ²	1,48 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana	Tablica reklamowa jednostronna	29,60 zł	2	01.02.2017 – 31.12.2019
3.	dz. 394/48 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00015862/3 dr	-----	1 959 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 1,5 m ²	3,8 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana	Tablica reklamowa jednostronna	114,00 zł	3	01.02.2017 – 31.12.2019
4	dz. 280/16 obręb 0004 (Śródmieście) Brak KW Bz	-----	40 429 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 1,50 m ²	3 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana	Tablica reklamowa jednostronna	90,00 zł	4	01.02.2017 – 31.12.2019
5	dz. 1332/11 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00023128/5 Ls	-----	50 504 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 1,5m ²	3,05 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana	Tablica reklamowa jednostronna	76,25 zł	5	01.02.2017 – 31.12.2019

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości/ powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w m ²	Powierzchnia tablicy reklamowej umieszczonej na gruncie / ścianie budynku w m ²	Opis dzierżawionej nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy miesiąc trwania umowy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy							
6	dz. 87/1 obręb 0006 (Stare Miasto) GW1S/00016452/3 B	1	2 573 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 1 m ²	3,17 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana	Tablica reklamowa jednostronna	95,10 zł	6	01.02.2017 – 31.12.2019
7	dz. 87/1 obręb 0006 (Stare Miasto) GW1S/00016452/3 B	2	2 573 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 10 m ²	5,60 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana	Tablica reklamowa dwustronna	280,00 zł		01.02.2017 – 31.12.2019
8	dz. 87/1 obręb 0006 (Stare Miasto) GW1S/00016452/3 B	3	2 573 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 1 m ²	3,5 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana	Tablica reklamowa dwustronna	175,00 zł		01.02.2017 – 31.12.2019
9	dz. 87/1 obręb 0006 (Stare Miasto) GW1S/00016452/3 B	4	2 573 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 23 m ²	12 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana	Tablica reklamowa jednostronna	360,00 zł		01.02.2017 – 31.12.2019
10	dz. 87/1 obręb 0006 (Stare Miasto) GW1S/00016452/3 B	5	2 573 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 5,62 m ²	11,25 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana,	Tablica reklamowa jednostronna	337,50 zł		01.02.2017 – 31.12.2019
11	dz. 68/54 obręb 0006 (Stare Miasto) GW1S/00013258/2 Bz	6	89 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 2 m ²	4 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana,	Tablica reklamowa jednostronna	120,00 zł		01.02.2017 – 31.12.2019
12	dz. 111/180 obręb 0007 (Zatorze fabryczne) GW1S/00016198/4 B	7	2 509 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 0 m ²	12,5 m ²	działka zabudowana budynkiem trwale związanym z gruntem	Baner reklamowy zawieszony na ścianie budynku	250,00 zł	7	01.02.2017 – 31.12.2019

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości/ powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w m ²	Powierzchnia tablicy reklamowej umieszczonej na gruncie / ścianie budynku w m ²	Opis dzierżawionej nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy miesiąc trwania umowy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy							
13	dz. 111/180 obręb 0007 (Zatorze fabryczne) GW1S/00016198/4 B	8	2 509 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 0 m ²	5m ²	działka zabudowana budynkiem trwale związanym z gruntem	Baner reklamowy zawieszony na ścianie budynku	100,00 zł	7	01.02.2017 – 31.12.2019
14	dz. 111/180 obręb 0007 (Zatorze fabryczne) GW1S/00016198/4 B	9	2 509 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 0 m ²	12m ²	działka zabudowana budynkiem trwale związanym z gruntem	Baner reklamowy zawieszony na ścianie budynku	360,00 zł		01.02.2017 – 31.12.2019
15	dz. 1332/10 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00023128/5 Ba	-----	10 080 m ² / do dzierżawy przeznacza się grunt o powierzchni 1 m ²	6,50 m ²	działka nieogrodzona, niezabudowana	Tablica reklamowa jednostronna	162,50 zł	8	01.02.2017 – 31.12.2019

1. Czynsz dzierżawy płatny do 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 2016r.; do dnia 2017r.

- publikacja w BIP: 2016r.

- publikacja w prasie : r.; Gazeta: