

Umowa Nr

W dniu w Kostrzynie nad Odrą pomiędzy **Miastem Kostrzyn nad Odrą** z siedzibą przy ul. Granicznej 2, 66-470 Kostrzyn nad Odrą NIP 5992771328 REGON reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta - dr Andrzeja Kunta

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Janiny Rapacz, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

..... mającym swoją siedzibę w przy ul., działającym w oparciu o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/KRS , NIP, REGON zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

.....
w wyniku wyboru oferty **Wykonawcy** dokonanego w zapytaniu ofertowym przeprowadzonym w oparciu o Zarządzenie Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą Nr 181/2014 z dnia 3 listopada 2014r została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **pozyskanie i zrywka drzew zarażonych kornikiem ostrożeńnym z terenów zalesionych zlokalizowanych przy ul. Północnej w Kostrzynie nad Odrą**

2. Usługa będąca przedmiotem umowy zostanie wykonana na działkach położonych przy ul. Północnej stanowiących mienie **Zamawiającego** o nr 1/3, 1/6, 1/9 oraz 4/49 obręb 3.

3. Usługa będąca przedmiotem umowy obejmuje:

1) pozyskanie drewna opałowego i tartaczego (około 15020m³) tj.:

- przygotowanie stanowiska do ścinki,
- ścinkę wyznaczonych drzew wraz z obalaniem, okrzesywaniem i manipulacją drewna zgodnie z obowiązującymi normami (optymalna manipulacja drewna celem otrzymania możliwie najlepszych jakościowo sortymentów),
- wyrzynkę dłużyc, kłód i grubizny stosowej, znoszenie grubizny stosowej, łupanie drewna stosowego (zgodnie z normą),
- zakończenie prac ścinkowych i uporządkowanie powierzchni obejmujące w szczególności spalenie gałęzi i innych odpadów drzewnych we wskazanym miejscu, uprzątniecie śmieci, itp.

2) zrywkę drewna (2084 szt.) tj.:

- załadunek, transport po szlakach zrywkowych i wyładunek drewna na składzie, ułożeniem zerwanego drewna na legarach,
- układanie stosów zgodnie z obowiązującymi normami,
- poprawa szlaku po wykonanej zrywce,

4. Podane w ust. 1 ilości drewna do pozyskania przewidziana do realizacji w okresie obowiązywania umowy są szacunkowe i mogą ulec zwiększeniu bądź zmniejszeniu do 25%.

5. Szczegółowy zakres usług będących przedmiotem umowy określony został w załączniku nr1 oraz w zapytaniu ofertowym, które stanowią integralną część umowy.

6. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i bhp, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy w terminie w niej uzgodnionym.

§2

1. Czynności, o których mowa w §1 będą wykonane w imieniu i na rzecz **Zamawiającego** przez pracowników **Wykonawcy**.
2. **Wykonawca** prowadzić będzie prace w oparciu o własne materiały, narzędzia i sprzęt.

§3

1. **Zamawiający** na uzasadniony wniosek **Wykonawcy** może wyrazić zgodę na powierzenie przez Wykonawcę wykonania części umowy osobie trzeciej.
2. **Wykonawca** pod rygorem odmowy wyrażenia zgody przez **Zamawiającego** na zawarcie umowy z podwykonawcą, zobowiązany jest uzyskać zgodę podwykonawcy na zapłatę należnego mu wynagrodzenia bezpośrednio przez **Zamawiającego** (art. 393 § 2 kodeksu cywilnego)
3. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia **Wykonawcy** z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

Termin wykonania zamówienia

§ 4

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się **od dnia otrzymania od Zamawiającego kopi decyzji zezwalającej na usunięcie drzew.**
2. Termin wykonania prac ustala się **do dnia 31.03.2017r.**

Obowiązki Zamawiającego

§ 5

Do obowiązków **Zamawiającego** należy:

- 1) wskazanie **Wykonawcy** miejsce składowania pozyskanego drewna, które zostanie uzgodnione w porozumieniu z przedstawicielem Nadleśnictwa Dębno przed przystąpieniem do wycinki;
- 2) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 3) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace;

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

§ 6

Do obowiązków **Wykonawcy** należy:

- 1) wykonanie prac będących przedmiotem umowy zgodnie z technologią dla prac leśnych, z należytą starannością;
- 2) wykonywanie prac urządzeniami zapewniającymi prawidłowe i zgodne z wymogami BHP wykonanie przedmiotu umowy;
- 3) wykonywanie prac przy pomocy wykwalifikowanej kadry, posiadającej niezbędną wiedzę, umiejętności i doświadczenie, a także stosowne uprawnienia do wykonywania poszczególnych usług będących przedmiotem umowy;
- 4) przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (Dz.U.2016,1666 ze zm.) – w szczególności Dział X **Bezpieczeństwo i Higiena Pracy**;
 - b) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24.08.2006 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej (Dz. U. z 2006 r. Nr 161, poz. 1141 z późn. zm.),
 - c) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22.03.2006 r. w sprawie szczegółowych zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego lasów (Dz.U.2006.58.405 ze zm.),
 - d) Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu podstawowych

prac zakresu gospodarki leśnej

- 5) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie mienia **Zamawiającego** lub mających związek z prowadzonymi pracami;
 - 6) terminowego wykonania przedmiotu umowy;
 - 7) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie prac i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 8) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów;
 - 9) dbanie o porządek na terenie wykonywania prac;
 - 10) uporządkowanie terenu prac z wszelkich odpadów, np. opakowań po olejach, smarach i innych środkach chemicznych, butelek szklanych, puszek, etc.;
 - 11) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody **Wykonawca** zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
 - 12) zapewnienie, by na powierzchniach roboczych, na których prowadzi się ścinkę, obalanie i wyróbkę drewna pilarką, przebywało co najmniej dwóch pracowników, mających możliwość kontaktowania się;
 - 13) zabezpieczenie by na miejscu wykonywania prac nie zostały dopuszczone do przebywania osoby trzecie, ani osoby nieposiadające wymaganych uprawnień;
 - 14) zabezpieczenie terenu wykonywanych prac, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie drzew stojących na powierzchni objętej usługą, a nie przewidzianych do usunięcia,
 - 15) zapewnienie pracownikom wykonującym pracę kamizelek odbłaskowych albo ubrań ze wstawkami w kolorze pomarańczowym lub innym jaskrawym kolorze.
2. **Wykonawca** przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych na skutek nienależytego wykonania postanowień umowy, w tym z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim podczas wykonywania prac objętych niniejszą umową.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 50.000,00 zł. Kopia opłaconej polisy stanowi załącznik do niniejszej umowy.

Przedstawiciele Stron

§ 7

1. Ze strony **Zamawiającego** nadzór nad wykonaniem prac przez **Wykonawcę** prowadzić będzie Inspektor ds. ochrony środowiska **Justyna Przekora**, tel. kontaktowy 95 727 81 25, lub inspektor nadzoru, o ile **Zamawiający** go powoła. Osoby te są upoważnione do wskazania drzew przewidzianych do usunięcia.
2. Kierownikiem robót ze strony **Wykonawcy** będzietel. kontaktowy.....
3. Osoby wskazane w ust. 1 i ust. 2 są upoważnione do odbioru prac i sporządzaniu protokołu odbioru.

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

§ 8

1. Wartość umowy ustalona została zgodnie z ofertą **Wykonawcy** na kwotę: zł netto (słownie: zł. /100), zł brutto (słownie: zł. ... /100). W związku z postanowieniami §1 ust.3 wartość ta może ulec zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) do 25%.

2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie za rzeczywiście wykonane usługi w kwocie stanowiącej iloczyn ilości faktycznie pozyskanego i zerwanego drewna oraz cen jednostkowych określonych w ofercie **Wykonawcy**.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na wskazany przez **Wykonawcę** rachunek bankowy nr, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego** faktury lub rachunku wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru wykonanych prac.
4. Podstawą do sporządzenia faktury będzie protokołu odbioru robót podpisany przez obie Strony umowy.
5. Kwota o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym koszt sprzętu, materiału, robocizny oraz koszt transportu drzewa, utylizację odpadów i zrębkowanie gałęzi.
6. Płatnikiem jest:
Miasto Kostrzyn nad Odrą,
ul. Graniczna 2
66-470 Kostrzyn nad Odrą,
NIP 599 277 13 28
7. Za dzień dokonania płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
8. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia **Wykonawca** ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

Zamówienia uzupełniające

§ 9

Strony przewidują możliwość udzielania zamówień uzupełniających do 50% wartości zamówienia podstawowego.

Odbiory

§ 10

1. Odbiór wykonanego zlecenia będzie dokonywany protokolarnie przez osoby wskazane w §7 ust.1.
2. Odbiór będzie obejmował rozliczenie ilości pozyskanego drewna oraz jakości wykonanych prac.
3. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad w wykonaniu przedmiotu umowy, **Zamawiający** może odmówić przyjęcia wykonania wadliwie wykonanego zlecenia, wyznaczając **Wykonawcy** termin do ich usunięcia. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek, **Zamawiający** może wedle swojego wyboru:
 - a) zastępczo powierzyć wykonanie usług niewykonanych należycie podmiotowi trzeciemu na koszt **Wykonawcy**;
 - b) żądać zapłaty kary umownej.
4. Strony ustalają, że wszelkie koszty związane z wykonaniem zastępczym **Zamawiający** może potrącić z wynagrodzenia **Wykonawcy**.

Kary umowne

§ 11

1. Strony ustalają, że formą odszkodowania za nie wywiązanie się z warunków umowy będą niżej wymienione kary umowne:
 - 1) **Zamawiający** zobowiązany jest do zapłaty **Wykonawcy** kary w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w §8 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność.
 - 2) **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty kar umownych **Zamawiającemu** w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada **Wykonawca** w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w §8 ust. 1

- b) nienależytego wykonania przez **Wykonawcę** prac wynikających z umowy w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w §8 ust. 1. Przez nienależyte wykonanie prac należy rozumieć nie zrealizowanie prac zgodnie z umową oraz niedokładne uporządkowanie terenu.
- c) za zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie opóźnionego zlecenia, za każdy dzień zwłoki;
- d) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie wadliwego zlecenia, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
2. Należności wynikające z wystawionych przez **Wykonawcę** faktur mogą być potrącone na poczet kary umownej należnej **Zamawiającemu**.
3. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. **Wykonawca** nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

Umowne prawo odstąpienia od umowy

§ 12

1. Strony ustalają, że oprócz wymienionych w Kodeksie cywilnym przypadków uprawniających ich do odstąpienia od umowy, takowe odstąpienie od umowy przez **Zamawiającego** może nastąpić, jeżeli:
- 1) zostanie wydany nakaz zajęcia mienia **Wykonawcy**,
 - 2) **Wykonawca** przerwał z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni,
 - 3) **Wykonawca** wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową oraz przepisami prawa.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada, **Zamawiający** jest zobowiązany do dokonania odbioru wykonanych robót oraz zapłaty za nie wynagrodzenia w oparciu o ceny jednostkowe określone przez **Wykonawcę** w ofercie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi w terminie 7 dni szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

Zmiana umowy

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. **Zamawiający** przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy** w następującym zakresie:
 - 1) termin realizacji usług stanowiących przedmiot umowy może ulec zmianie w sytuacji:
 - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od **Wykonawcy** na jego uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których **Wykonawca** nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,
 - b) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację usług,
 - 2) wynagrodzenie **Wykonawcy** określone w umowie może ulec zmianom w następujących przypadkach:
 - a) zmniejszenie zakresu rzeczowego usług objętych umową,

- b) zmiana stawki urzędowej podatku VAT.

Postanowienia końcowe

§ 14

1. **Wykonawca** ma obowiązek informowania **Zamawiającego** o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, naprawczego lub likwidacyjnego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, postanowienia zawarte w zapytaniu ofertowym z dnia oraz oświadczeniu **Wnioskodawcy** z dnia o spełnieniu warunków zawartych w zapytaniu ofertowym dotyczącym realizacji przedmiotu umowy.
3. Wszystkie sprawy wynikłe w trakcie wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA