

ZARZĄDZENIE NR 35 /2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 2 lutego 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 5, §10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lubus. z 2014r. poz 1712) oraz Zarządzenia nr 211/2016 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 29 września 2016r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Kostrzyn nad Odrą na cele nierolnicze **zarządza się co następuje:**

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położoną w Kostrzynie nad Odrą , oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki :

Lp.	Nr ewidencyjny działki, obręb, powierzchnia całkowita	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości	Powierzchnia ogólna nieruchomości/ powierzchnia niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m2	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja– załącznik graficzny numer
1	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście)	A	623 m2 / 19 m2	Brak KW	1
2	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście)	B	623 m2 / 19 m2	Brak KW	
3	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście)	C	623 m2 / 19 m2	Brak KW	
4	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście)	D	623 m2 / 19 m2	Brak KW	
5	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście)	E	623 m2 / 19 m2	Brak KW	
6	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście)	F	623 m2 / 19 m2	Brak KW	

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 35/2017
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 02 lutego 2017r.



WYKAZ GP.0050.5.2017.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia ogólna nieruchomości / powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczna wysokość czynszu z tytułu dzierżawy za okres obowiązywania dzierżawy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy						
1	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście) Bi, Lz	A	6 231m ² / 19 m ²	Nieruchomość gruntowa, nieogrodzona, częściowo zabudowana kompleksem garażowym	Grunt pod garażem wybudowanym ze środka własnych, trwale związanym z gruntem	139,65 zł	1	01.03.2017- czas nieoznaczony
2	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście) Bi, Lz	B	6 231m ² / 19 m ²	Nieruchomość gruntowa, nieogrodzona, częściowo zabudowana kompleksem garażowym	Grunt pod garażem wybudowanym ze środka własnych, trwale związanym z gruntem	139,65 zł		01.03.2017- czas nieoznaczony
3	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście) Bi, Lz	C	6 231m ² / 19 m ²	Nieruchomość gruntowa, nieogrodzona, częściowo zabudowana kompleksem garażowym	Grunt pod garażem wybudowanym ze środka własnych, trwale związanym z gruntem	139,65 zł		01.03.2017- czas nieoznaczony
4	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście) Bi, Lz	D	6 231m ² / 19 m ²	Nieruchomość gruntowa, nieogrodzona, częściowo zabudowana kompleksem garażowym	Grunt pod garażem wybudowanym ze środka własnych, trwale związanym z gruntem	139,65 zł		01.03.2017- czas nieoznaczony
5	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście) Bi, Lz	E	6 231m ² / 19 m ²	Nieruchomość gruntowa, nieogrodzona, częściowo zabudowana kompleksem garażowym	Grunt pod garażem wybudowanym ze środka własnych, trwale związanym z gruntem	139,65 zł		01.03.2017- czas nieoznaczony
6	dz. 399 obręb 0004 (Śródmieście) Bi, Lz	F	6 231m ² / 19 m ²	Nieruchomość gruntowa, nieogrodzona, częściowo zabudowana kompleksem garażowym	Grunt pod garażem wybudowanym ze środka własnych, trwale związanym z gruntem	139,65 zł		01.03.2017- czas nieoznaczony

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca 2017r..
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 06.02.2017r.; do dnia 28.02.2017r.

- publikacja w BIP: 06.02.2017r.

- publikacja w prasie: 08.02.2017r. - Gazeta Wyborcza