

ZARZĄDZENIE NR 25 /2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 27 stycznia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 5, §10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lubus. z 2014r. poz 1712) oraz Zarządzenia nr 211/2016 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 29 września 2016r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Kostrzyn nad Odrą na cele nierolnicze **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat wydzielone części działek położonych w Kostrzynie nad Odrą, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

Lp.	Nr ewidencyjny działki obręb	Powierzchnia nieruchomości w m2	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	826/65 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	55 m2	GW1S/00011910/7	1
2	372/2 obręb 0004 (Śródmieście)	535 m2	GW1S/00025062/8	2
5	826/43 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	1 981 m2	GW1S/00011910/7	3
6	826/37 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	1 820 m2		
7	482/3 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	945 m2	GW1S/00027969/0	4

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia

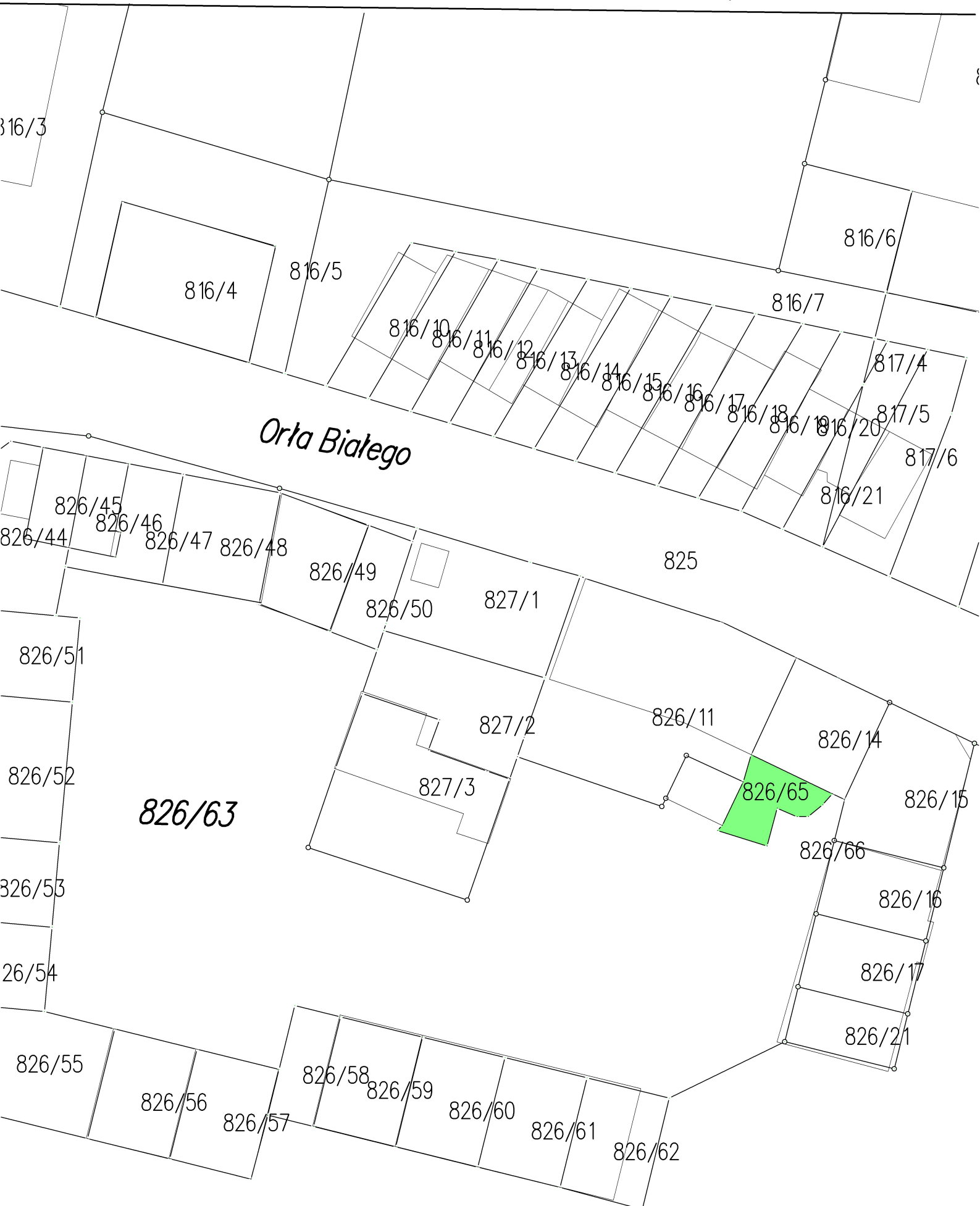
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt









WYKAZ GP.0050.3.2017.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia ogólna nieruchomości / powierzchnia nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczna wysokość czynszu z tytułu dzierżawy za okres obowiązywania dzierżawy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy						
1	dz. 826/65 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00011910/7 B	-----	55 m ²	Nieruchomości częściowo zabudowana, ogrodzona	Grunt w odniesieniu do którego toczy się postępowanie dotyczące regulacji stanu prawnego na rzecz władającego tym gruntem	16,50 zł	1	01.03.2017 – 28.02.2018
2	dz. 372/2 obręb 0004 (Osiedle Drzewice) GW1S/00025062/8 Bp	-----	535 m ²	Nieruchomość niezabudowana, ogrodzona	Teren rekreacyjno- wypoczynkowy	160,50	2	01.03.2017 -31.12.2017
3	dz. 826/43 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00011910/7 Bp	A	1981 m ² / 25 m ²	Nieruchomości częściowo zabudowana, nieogrodzona	Grunt w odniesieniu do którego toczy się postępowanie dotyczące regulacji stanu prawnego na rzecz władającego tym gruntem	15,00	3	01.03.2017 – 28.02.2018
4	dz. 826/37 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00011910/7 Bp	B	1820 m ² / 11 m ²	Nieruchomości częściowo zabudowana, nieogrodzona	Grunt w odniesieniu do którego toczy się postępowanie dotyczące regulacji stanu prawnego na rzecz władającego tym gruntem	15,00		
5	dz. 482/3 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00027969/0 Bp	-----	945 m ² / 28 m ²	Nieruchomość zabudowana, ogrodzona	Grunt w odniesieniu do którego toczy się postępowanie dotyczące regulacji stanu prawnego na rzecz władającego tym gruntem	15,00	4	01.03.2017 – 28.02.2018

1. Czynnosc dzierżawy płatny do 31 marca 2017r..
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 03.02.2017r.; do dnia 28.02.2017r.

- publikacja w BIP: 06.02.2017r.
- publikacja w prasie: 08.02.2017r. - Gazeta Wyborcza