

UMOWA Nr

„Konservacji rowów melioracji szczegółowych oraz rowów przydrożnych w Kostrzynie nad Odrą”

w dniu2017 roku w Kostrzynie nad Odrą pomiędzy:

Miastem Kostrzyn nad Odrą z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Granicznej 2 zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta – dr Andrzeja Kunt, przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta - Mirelli Ławońskiej

a

..... mającym swoją siedzibę w, działającym w oparciu o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/ KRS zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez :

.....
zawarto umowę następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. W rezultacie wyboru oferty w trybie zapytania ofertowego **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać prace polegające na wykonaniu konserwacji rowów melioracji szczegółowych oraz rowów przydrożnych w Kostrzynie nad Odrą”.

2. Umowa obejmuje:

1) konserwację rowów melioracji szczegółowych:

- rowu R-1, L-478m przy ul. Północnej-Milenijnej w Kostrzynie nad Odrą

2) konserwację rowów przydrożnych wzdłuż:

- ul. Gorzowskiej w Kostrzynie nad Odrą o łącznej dł. ok. 2300 m,

- ul. Kostrzyńskiej na Os. Szumiłowo w Kostrzynie nad Odrą o łącznej dł. 4648 m,

- ul. Asfaltowa w Kostrzynie nad Odrą o łącznej dł. ok. 500 m,

- ul. Sosnowa w Kostrzynie nad Odrą o łącznej dł. ok. 216 m.

3) Lokalizację rowów, o których mowa wyżej przedstawiają mapy stanowiące załącznik nr 1 do umowy.

3. Zakres konserwacji rowów melioracyjnych obejmuje jednokrotne wykonanie następujących prac:

- ręczne wykoszenie oraz wygrabienie rowu, w tym w razie potrzeby wykarczowanie krzewów o pow. w skupisku **do 25 m²** oraz samosiejek drzew obwodzie **do 50 cm** na wysokości 130cm, wraz z natychmiastowym załadowaniem, wywozem zgrabionej trawy własnym transportem i jej utylizacją;

- usunięcie kożucha roślin pływających oraz wyhakowanie dna;

- ręczne usunięcie namułu z dna cieku (około 20cm) wraz z rozplantowaniem urobku wzdłuż brzegów;

- udrożnienie przepustów;

- oczyszczenie kraty na rowie;

- usunięcie zatorów;

- oczyszczenie rowów, skarp rowów i terenów przyległych do rowów z nieczystości i gruzu wraz z wywozem zebranych odpadów, na bieżąco, na składowisko odpadów;

4. Zakres konserwacji rowów przydrożnych obejmuje dwukrotne wykonanie następujących prac:

- ręczne wykoszenie oraz wygrabienie rowu- w tym w razie potrzeby wykarczowanie krzewów w wieku do 10 lat wraz z natychmiastowym załadowaniem, wywozem zgrabionej trawy

własnym transportem i jej utylizacją;

- oczyszczenie rowów, skarp rowów i terenów przyległych do rowów z nieczystości i gruzu wraz z wywozem zebranych odpadów, na bieżąco, na składowisko odpadów;

- udrożnienie przepustów;

5. Szczegółowy zakres prac objętych umową określony został w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 2 do umowy. Do obliczeń przyjęte zostały uśrednione wielkości szerokości rowów i skarp. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji w terenie celem sprawdzenia przyjętych wielkości.

§ 2

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia umowy przy czym:

1) konserwację rowów melioracji szczegółowych należy wykonać w trzecim kwartale bieżącego roku,

2) konserwację rowów przydrożnych należy wykonać w dwóch terminach tj.:

1) **w maju 2017r.**,

2) **w październiku 2017r**

2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy ustala się na dzień **20.11.2017r.**, przy czym przez termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy rozumie się termin końcowego odbioru prac w formie podpisanego przez obie strony protokołu końcowego po zakończeniu wszystkich prac obejmujących całość zamówienia oraz wykonaniu wszystkich ewentualnych poprawek i zaleceń.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu umowy w przypadku wystąpienia:

a) niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących konieczność wstrzymania wykonywania przedmiotu umowy np. zalanie rowu na głębokości powyżej 50%, susza wpływająca negatywnie na wzrost trawy przy czym przesunięcie terminu nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie. Na tę okoliczność sporządzony zostanie protokół i dokumentacja fotograficzna,

c) konieczności usunięcia krzewów w wieku powyżej 10 lat lub drzew o obwodach pni na wys. 5 cm od ziemi przekraczających 25cm, co skutkuje koniecznością uzyskania przez **Zamawiającego** stosownego zezwolenia. Na tę okoliczność strony spisują protokół.

§ 3.

OBOWIĄZKI i OŚWIADCZENIA STRON

1. **Zamawiający** zobowiązuje się względem **Wykonawcy** do:

1) wypłacania należnego mu wynagrodzenia.

2) przekazania **Wykonawcy** wykazu właścicieli działek przyległych do rowów w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy.

2. **Wykonawca** przy realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się do:

1) organizacji, zagospodarowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania prac;

2) przestrzegania przepisów prawa przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, a zwłaszcza przepisów BHP i przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach;

3) udzielania niezbędnych wyjaśnień w czasie i w formie wymaganej przez **Zamawiającego**;

4) zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza organizacyjnego, personalnego, materiału i narzędzi koniecznych do wykonania przedmiotu umowy;

5) wykonania umowy z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.

6) dokonania wszelkich uzgodnień z właścicielami działek przyległych do rowów oraz uzyskania od nich na piśmie zgody na wejście w teren. Po zakończeniu robót **Wykonawca** winien doprowadzić teren przyległy do stanu sprzed rozpoczęcia robót. Przywrócenie do stanu

pierwotnego musi być potwierdzone pisemnym oświadczeniem właścicieli terenu, które **Wykonawca** winien przekazać **Zamawiającemu**. Postanowienie to nie dotyczy działek będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą.

3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.

4. Ponadto **Wykonawca** oświadcza, że posiada środki techniczne niezbędne dla prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.

§4

ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

1. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za jakość oraz bezpieczeństwo prac realizowanych w ramach umowy.

2. Za wszelkie wypadki i ich następstwa wynikłe przy i w związku z wykonywaniem umowy odpowiada **Wykonawca**. **Wykonawca** naprawi, bądź poniesie koszty naprawy wszelkich szkód wynikłych w trakcie wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.

3. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników, podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy **Wykonawca** odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne.

§ 5

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Do wykonywania bieżącego nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy, konsultacji i uzgodnień merytorycznych:

1) **Wykonawca** ustanawia: tel.

2) **Zamawiający** ustanawia: tel.

2. Zmiana osób wskazanych w ust.1 oraz danych wskazanych w ust.2 niniejszego paragrafu nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zmian we wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu danych adresowych, Strona, której zmiana dotyczy, zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o takich zmianach, a do czasu przekazania takiego powiadomienia wszelka korespondencja przesyłana na adresy wskazane powyżej będzie uważana za skutecznie doręczoną z upływem 14 dni od daty jej nadania, chyba że została doręczona przed upływem tego terminu.

§ 6.

WYNAGRODZENIE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie całego Przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy będzie wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia w formie ryczałtu (w znaczeniu i ze skutkami wynikającymi z art. 632 Kodeksu cywilnego). **Zamawiający** nie przewiduje indeksacji wynagrodzenia, ani udzielania zaliczek.

2. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie w wysokości zł netto plus należny podatek VAT% w wysokości zł, co łącznie stanowi kwotę brutto : zł. (słownie:), przy czym Strony dopuszczają możliwość zmiany (zwiększenia) wartości umowy o 30%.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszt transportu, robociznę, opłaty za korzystanie ze środowiska, koszt utylizacji zebranych odpadów.

4. Rozliczenie za wykonanie usługi nastąpi etapowo, oddzielnie za prace wykonane w każdym etapie, na podstawie cen podanych w kosztorysie ofertowym. **Wykonawca** zobowiązany jest

do wyszczególnienia na fakturze osobno należności za konserwację rowów przydrożnych oraz rowów melioracji szczegółowych.

5. Przysługujące **Wykonawcy** wynagrodzenie **Zamawiający** opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Płatnikiem jest **Miasto Kostrzyn nad Odrą ul. Graniczna 2, NIP 599-277-13-28.**

6. Podstawą do wystawienia faktur za wykonywanie prac objętych niniejszą umową będą protokoły odbioru prawidłowo wykonanych prac w danym miesiącu, sporządzone nie wcześniej niż następnego dnia roboczego i nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia zakończenia miesiąca oraz podpisane przez obie strony niniejszej umowy.

7. Faktury należy wystawiać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U.2016.710 ze zm.), z zastrzeżeniem ust. 6.

8. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego.**

§7

ODBIÓR PRAC

1. Protokolarny odbiór prac nastąpi w terminie do 5 dni roboczych od daty telefonicznego lub pisemnego zgłoszenia **Zamawiającemu** wykonania ich przez **Wykonawcę** przedmiotu umowy.

2. W sytuacji nieodebrania przez **Zamawiającego** zleconych prac, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Zamawiający** zobowiązany jest wskazać **Wykonawcy** na piśmie powód odmowy oraz wyznaczyć nowy termin odbioru nie wcześniej niż następnego dnia roboczego i nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia zakończenia miesiąca oraz podpisane przez obie strony niniejszej umowy.

3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do bieżącej kontroli realizowanych przez **Wykonawcę** prac określonych niniejszą umową.

4. O stwierdzonych podczas przeprowadzonej kontroli uchybieniach w wykonaniu prac określonych niniejszą umową, **Zamawiający** będzie powiadamiał **Wykonawcę**, który zobowiązuje się niezwłocznie stawić się na miejsce kontroli.

4. Z przeprowadzonej kontroli **Zamawiający** sporządza notatkę służbową, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości sporządza się protokół wraz z dokumentacją fotograficzną, podpisany przez **Strony** umowy. W przypadku nie stawienia się przez **Wykonawcę** na miejsce kontroli, **Zamawiający** sporządza protokół jednostronnie, a **Wykonawca** w takim wypadku nie ma prawa do kwestionowania stwierdzonego stanu prac.

§8

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.

2. Kary, o których mowa w ust.1 będą naliczane w następujących wypadkach i okolicznościach:

a) **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w przypadku:

- odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność w wysokości 30% wartości umowy brutto określonej w §6 ust.2,

- opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony po upływie terminu na zakończenie przedmiotu umowy określonego w §2 ust.1.

- niewykonania umowy w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w §6 ust.2.

b) **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które sam ponosi odpowiedzialność w wysokości 30% wartości umowy brutto określonej w §6 ust.2.

3. Zapłata kary umownej może nastąpić, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody lub nie została w danym przypadku przewidziana, **Zamawiający** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia następujący po dniu oznaczonym jako termin zakończenia prac, wskazanym w §2 ust.1 staje się wymagalne:
- za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia – w tym dniu,
 - za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia- odpowiednio w każdym z tych dni.
6. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury **Wykonawcy** przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

- 1.**Zamawiający** może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli poweźmie wiadomości o tym, że:
- 1)**Wykonawca** został postawiony w stan likwidacji lub upadłości;
 - 2)został wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy**;
 - 3)**Wykonawca** przystąpił do rozwiązania firmy;
 - 4)**Wykonawca** zawiesił działalność gospodarczą
 - 5)**Wykonawca** bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do prac lub wstrzymał prace i nie podjął ich w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania od **Zamawiającego**.
- 2.**Zamawiający** może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji rażącego naruszania przez **Wykonawcę** postanowień niniejszej umowy, po wcześniejszym wezwaniu przez **Zamawiającego** do zaprzestania naruszeń.
- 3.Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oświadczenia o odstąpieniu od umowy należy dołączyć pisemne uzasadnienie.
- 4.W przypadku odstąpienia od umowy z innych przyczyn niż określone w ust. 1 odstąpienie jest skuteczne w przypadku gdy strona wypowiadająca umowę wyznaczy drugiej stronie 7 dniowy termin do wypełnienia postanowień umowy i poinformuje ją, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
- 5.Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1 i 2 **Zamawiający** może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.
- 6 **Zamawiający** zobowiązany jest w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada **Wykonawca**, do dokonania odbioru prawidłowo wykonanych robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

§10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1.We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności .
- 3.**Wykonawca** ma obowiązek informowania **Zamawiającego** o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, naprawczego lub likwidacyjnego.

4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla **Zamawiającego**.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla **Zamawiającego** i dla **Wykonawcy**.

2. Integralną część niniejszej umowy stanowią :

1. oferta wykonawcy
2. załącznik mapowy
3. przedmiar robót

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA