

Uchwała Nr XLII/381/06
Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 29 czerwca 2006 roku

w sprawie organizowania i prowadzenia mieszkań chronionych oraz zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591 ze zmianami: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz.U. z 2004r Nr 116 poz. 1203, Dz.U. z 2005r Nr 172 poz.1441, Dz.U. z 2006 Nr 17 poz.128) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53, art. 97 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2004r. Nr 64, poz. 593 ze zmianami: Dz. U. z 2004r. Nr 99, poz. 1001, Nr 273 poz. 2703, Dz. U. z 2005r Nr 64 poz. 565, Nr 94 poz. 788, Nr 164 poz. 1366, Nr 179 poz.1487) uchwała, co następuje:

§ 1

1.Mieszkania chronione są formą pomocy społecznej przeznaczonej dla osób zamieszkujących na terenie Miasta Kostrzyn nad Odrą, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w życiu codziennym ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki.

2.Mieszkania chronione mają na celu zapewnienie osobom, o których mowa w ust. 1 warunków umożliwiających naukę samodzielnego funkcjonowania, integrację ze społecznością lokalną oraz adaptację do nowych warunków społecznych lub zastąpienie pobytu w placówce zapewniającej całodobowe utrzymanie.

3.Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się w szczególności:

- a) osobom opuszczającym rodziny zastępcze, placówki opiekuńczo – wychowawcze, młodzieżowe ośrodki wychowawcze i zakłady dla nieletnich,
- b) osobom z zaburzeniami psychicznymi oraz osobom niepełnosprawnym fizycznie,
- c) uchodźcom,
- d) osobom w stanie bezdomności lub zagrożonych takim stanem.

4. Mieszkania chronione wyłączone są ze sprzedaży.

§ 2

Okres pobytu w mieszkaniu chronionym nie powinien być dłuższy niż 2 lata, z możliwością jego przedłużenia o ile jest to niezbędne dla osiągnięcia celów określonych w § 1 pkt 2.

§ 3

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się na podstawie decyzji administracyjnej poprzedzonej wywiadem środowiskowym przeprowadzonym przez pracownika socjalnego.

2. Decyzja, o której mowa w ust. 1 określa czas pobytu w mieszkaniu chronionym oraz wysokość i sposób regulowania odpłatności ponoszonej przez osobę, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym.

3. W postępowaniu dotyczącym przyznania mieszkania chronionego zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

4. Po zakończeniu pobytu w mieszkaniu Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej ani Miasto Kostrzyn nad Odrą nie mają obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.

§ 4

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny. Miesięczną odpłatność ustala się w uzgodnieniu z osobą, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym uwzględniając przyznany zakres usługi z tym, że odpłatność ta nie może być mniejsza niż 10 % dochodu własnego tej osoby, a suma odpłatności wszystkich osób przebywających w mieszkaniu chronionym nie może przekraczać miesięcznego kosztu przyznanej usługi.

2. Kierowani nie ponoszą opłat za pobyt w mieszkaniu chronionym, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kryterium dochodowego ustalanego w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 12 marca 2004 r, o pomocy społecznej.

3. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej pokrywa różnicę między kosztem utrzymania mieszkania a opłatami wnoszonymi przez osoby, którym przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym, z zastrzeżeniem ust.2.

§ 5

Pobyt w mieszkaniu chronionym obejmuje w szczególności:

1. Korzystanie ze wskazanego miejsca w pokoju lub samodzielnego pokoju oraz z jego wyposażenia,

2. Korzystanie na prawach równego dostępu z pomieszczeń wspólnych,

3. Pomocy pracownika socjalnego, opiekunów-trenerów i specjalistów w realizacji indywidualnego programu usamodzielniania życiowego, prowadzeniu gospodarstwa domowego, gospodarowania własnymi zasobami pieniężnymi oraz nabywaniu umiejętności społecznych,

4. Pomoc odpowiednich specjalistów w realizacji programów terapeutycznych i usamodzielniających,

5. Pomoc w integracji ze środowiskiem lokalnym.

§ 6

1. W mieszkaniu chronionym może zamieszkiwać tylko osoba wymieniona w decyzji administracyjnej, o której mowa w § 3.

2. Przez zawarcie związku małżeńskiego współmałżonek osoby zamieszkującej w mieszkaniu chronionym nie nabywa prawa do korzystania z tego mieszkania.

3. Poza uprawnionymi osobami w mieszkaniu chronionym nie mogą przebywać inne osoby na czas dłuższy niż okres wizyty towarzyskiej lub rodzinnej trwający nie dłużej niż 1 dzień.

4. Udostępnienie pomieszczeń mieszkania chronionego w celach pobytowo-noclegowych osobom nieuprawnionym jest korzystaniem z usługi w sposób niezgodny z przeznaczeniem i stanowić będzie podstawę do uchylenia decyzji administracyjnej przyznającej prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym.

§ 7

Szczegółowe zasady organizacji i funkcjonowania mieszkań chronionych określa Regulamin Pobytu w Mieszkaniu Chronionym ustalony i zatwierdzony przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyn nad Odrą.

§ 9

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maria Jasińska

Uzasadnienie

Do zadań własnych gminy należy między innymi prowadzenie i zapewnienie miejsc w placówkach opiekuńczo-wychowawczych wsparcia dziennego lub mieszkaniach chronionych (art. 17 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej). W myśl postanowień art. 53 cytowanej ustawy „Osobie, która ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebuje wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymaga usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki, w szczególności osobie z zaburzeniami psychicznymi, osobie opuszczającej rodzinę zastępczą, placówkę opiekuńczo-wychowawczą, młodzieżowy ośrodek wychowawczy, zakład dla nieletnich, uchodźcy, może być przyznany pobyt w mieszkaniu chronionym.

2. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające, pod opieką specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia lub zastępującą pobyt w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Mieszkanie chronione zapewnia warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku, w integracji ze społecznością lokalną.

3. Mieszkanie chronione może być prowadzone przez każdą jednostkę organizacyjną pomocy społecznej.”

Organizację oraz szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych ustala w drodze uchwały Rada Gminy.

;