

ZARZĄDZENIE NR 192/2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 11 sierpnia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 5 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat nieruchomości gruntowe niezabudowane:

Lp.	Nr ewidencyjny działki, obręb,	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja– załącznik graficzny numer
1	dz. 1319/15 obręb0001	91m ²	GW1S/00016199/1	1
2	dz. 385/15 obręb0004	141m ²	GW1S/00015098/6	2
3	dz. 116/184 obręb0004	367m ²	GW1S/00023386/1	3
4	dz. 116/46 obręb0004	45m ²		

2. Nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia, o której mowa w ust. 1 przedstawia załącznik graficzny nr 1,2 i 3 stanowiący integralną część zarządzenia.

3. Nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia, o której mowa w ust. 1, przeznacza się na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanej w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.

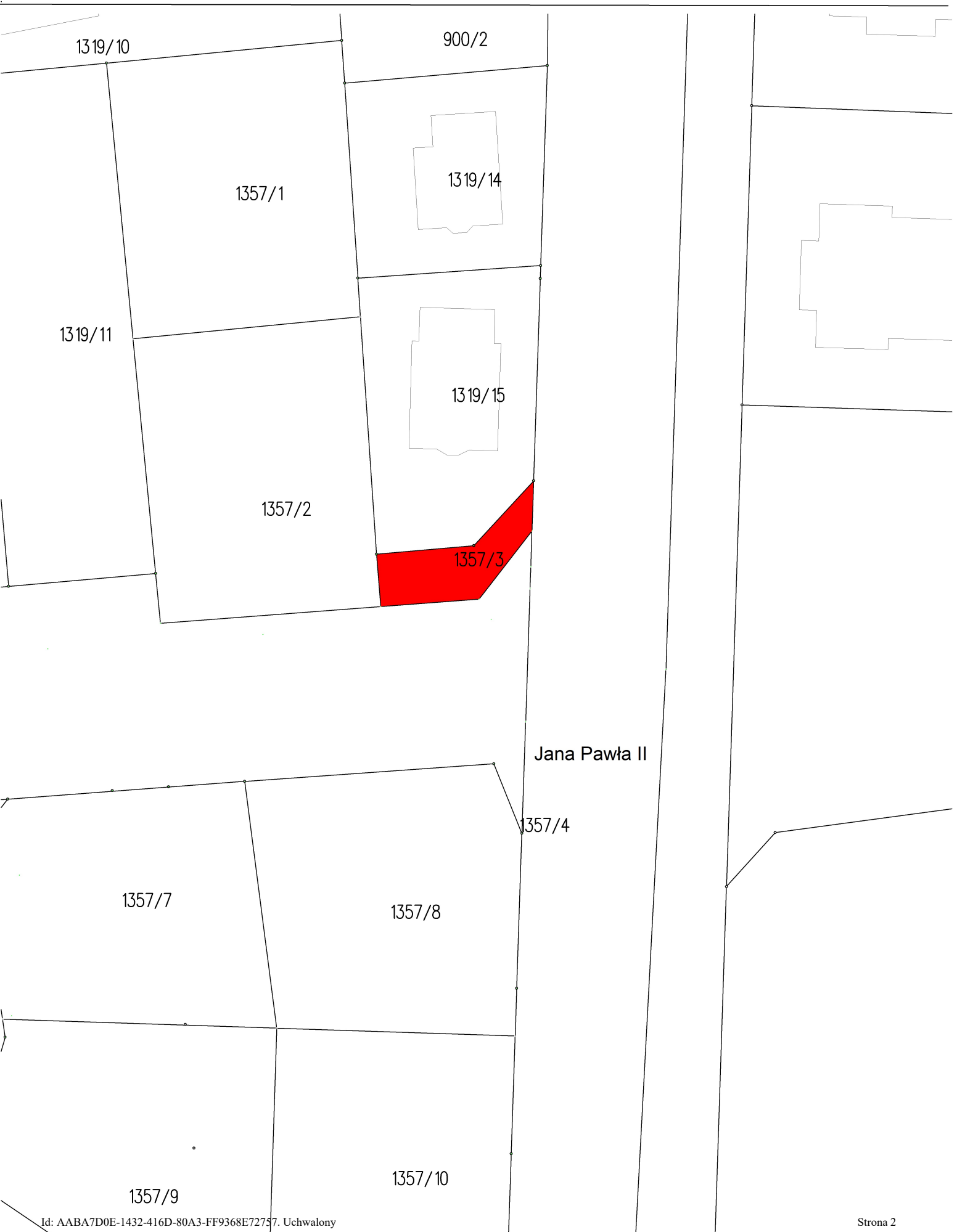
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt







WYKAZ GP.0050.48.2017.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 1357/3 obrzęb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00016199/1 Bp	91 m ²	27,30 zł	Jana Pawła II	Działka o nieregularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa zagospodarowania nieruchomości przyległej	1	04.09.2017-03.09.2018
2	dz. 385/15 obrzęb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00015098/6 Bp	141 m ²	42,30 zł	Gorzowska	Działka o nieregularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa zagospodarowania nieruchomości przyległej	2	04.09.2017-03.06.2018
3	dz. 116/184 obrzęb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023386/1 dr	29 675 m ² / 367 m ²	110,10 zł	Wojska Polskiego	Działka o nieregularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa zagospodarowania nieruchomości przyległej	3	
4	dz. 1357/3 obrzęb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023386/1 dr	3 935m ² / 45 m ²	13,50 zł	Wojska Polskiego	Działka o nieregularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Poprawa zagospodarowania nieruchomości przyległej		

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 11.08.2017r.; do dnia 03.09.2017r.

- publikacja w BIP: 11.08.2017 - publikacja w prasie : 2017r.;