

ZARZĄDZENIE NR 206/2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 7 września 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bez przetargu nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w obrębie 5 miasta – Osiedle Warniki tj.

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Załącznik graficzny nr
1	1322/3	1,1950	GW1S/00029241/5	1
2	1322/4 część	0,5634	GW1S/00029241/5	
3	4	1,4961	GW1S/00029241/5	
4	1322/6	1,0497	GW1S/00029241/5	
5	1322/7	1,4880	GW1S/00029241/5	
6	89/2	0,1050	GW1S/00029241/5	2
7	93/2	0,1903	GW1S/00029241/5	
8	94/2	0,1325	GW1S/00029241/5	
9	105	2,0055	GW1S/00029241/5	
10	69/1	0,9609	GW1S/00029241/5	3
11	138	2,0197	GW1S/00029241/5	4
12	144/2	19,3770	GW1S/00029241/5	5

§ 2. Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na produkcję rolną – uprawa roślin jednorocznych.

§ 3. 1. ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia , opisanych w § 1

2. wykaz stanowi załącznik nr 6 do niniejszego zarządzenia

3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

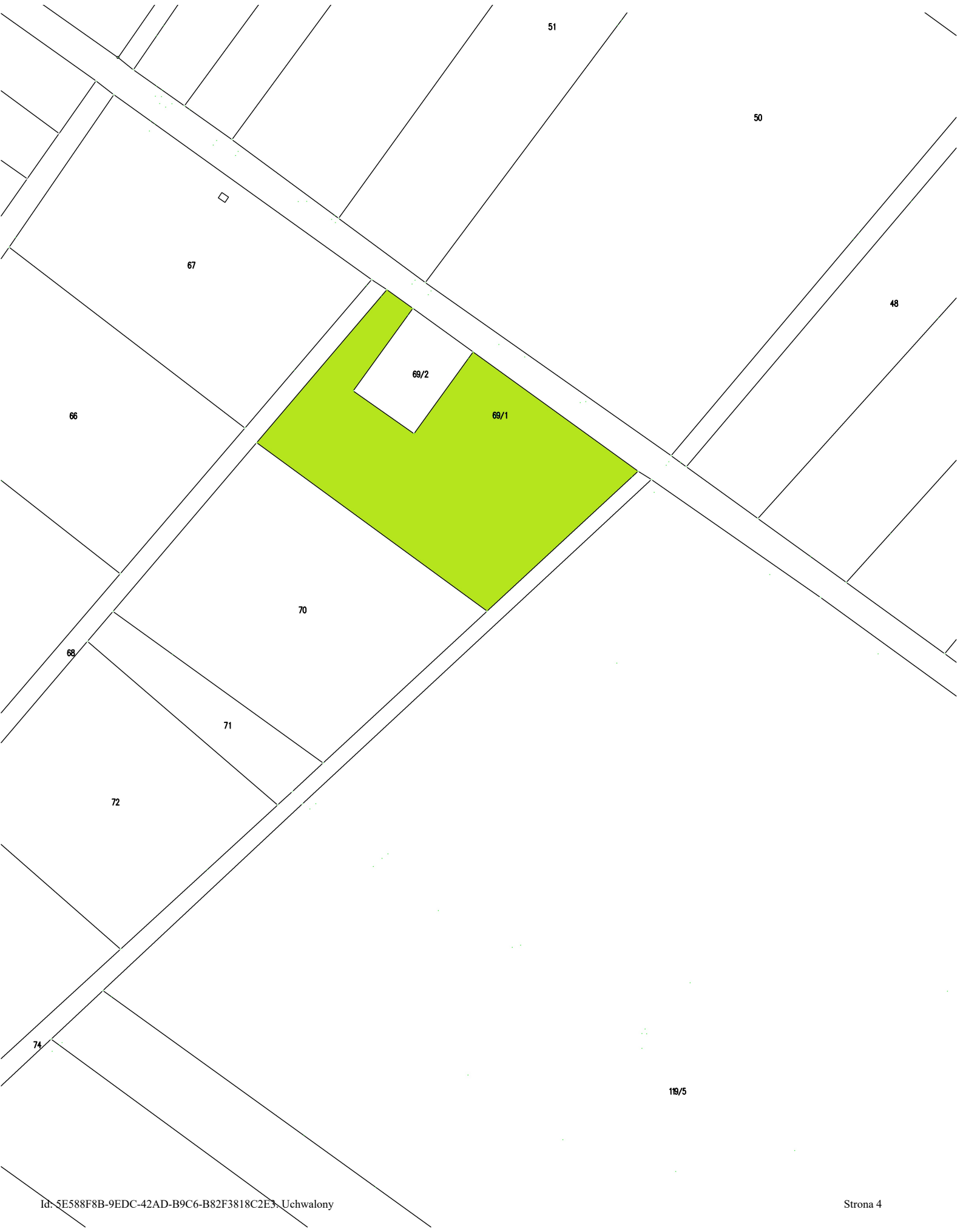
Andrzej Kunt

**Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 206/2017
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 07 września 2017r.**

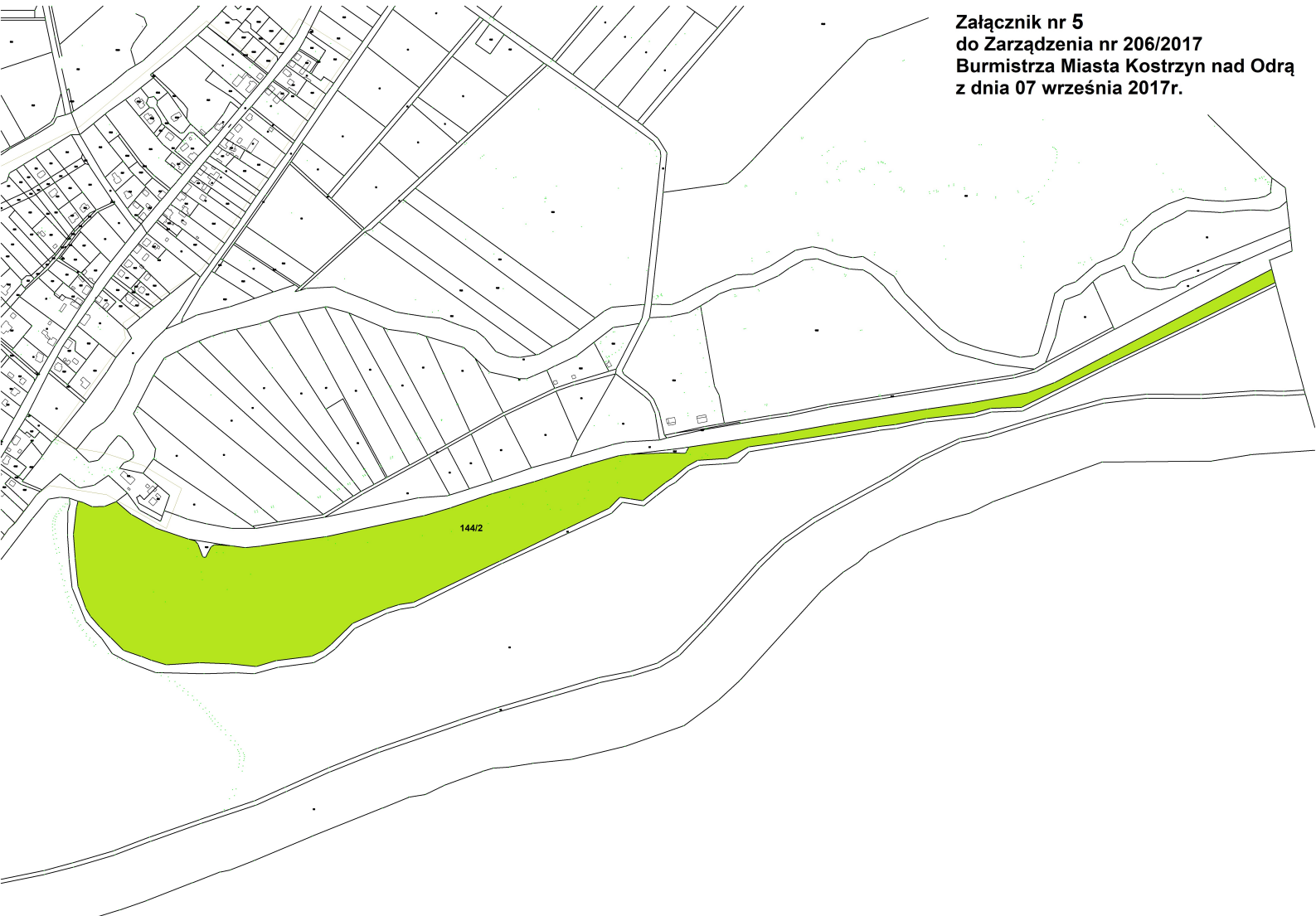


**Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 206/2017
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 07 września 2017r.**









WYKAZ GP.0050.52.2017.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej ,oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 1322/3 obrub 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	1,1950 ha	87,00 zł	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne	1	01.10.2017-30.09.2020
2	dz. 1322/4 obrub 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	0,5634 ha		Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2017-30.09.2020
3	dz. 1322/6 obrub 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	1,0497 ha		Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2017-30.09.2020
4	dz. 4 obrub 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	1,4961 ha	37,00 zł	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2017-30.09.2020
5	dz. 1322/7 obrub 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	1,4880 ha	79,00 zł	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne		01.10.2017-30.09.2020
6	dz. 89/2 obrub 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	0,1050 ha	73,00 zł	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne	2	01.10.2017-30.09.2020
7	dz. 93/2 obrub 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	0,1903 ha	133,00 zł	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne		01.10.2017-30.09.2020
8	dz. 94/2 obrub 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	0,1325 ha	4,00 zł	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne		01.10.2017-30.09.2020

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
9	dz. 105 obręb 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	2,0055 ha	59,00 zł	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne	2	01.10.2017-30.09.2020
10	dz. 69/1 obręb 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	0,9609 ha	19,00 zł	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne	3	01.10.2017-30.09.2020
11	dz. 138 obręb 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	2,0197 ha	20,00 zł	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona	Cele rolne	4	01.10.2017-30.09.2020
12	dz. 144/2 obręb 0005 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029241/5	19,3770 ha	195,00 zł	Osiedle Warniki	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona	Cele rolne	5	01.10.2017-30.09.2020

1. Czynsz dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy

2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 08.09.2017r.; do dnia 30.09.2017r.

- publikacja w BIP: 08.09.2017 - publikacja w prasie : 2017r.;