

ZARZĄDZENIE NR 219/2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 25 września 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres trzech lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 4 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie przetargowym na okres do trzech lat nieruchomości gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą w obrębie 4 miasta - Śródmieście, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki. 132/4 o ogólnej powierzchni 0,9192 ha.

2. Z opisanej nieruchomości wydziela się 1 część o powierzchni 16 m² oznaczoną numerem 42 - załącznik graficzny nr 1.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

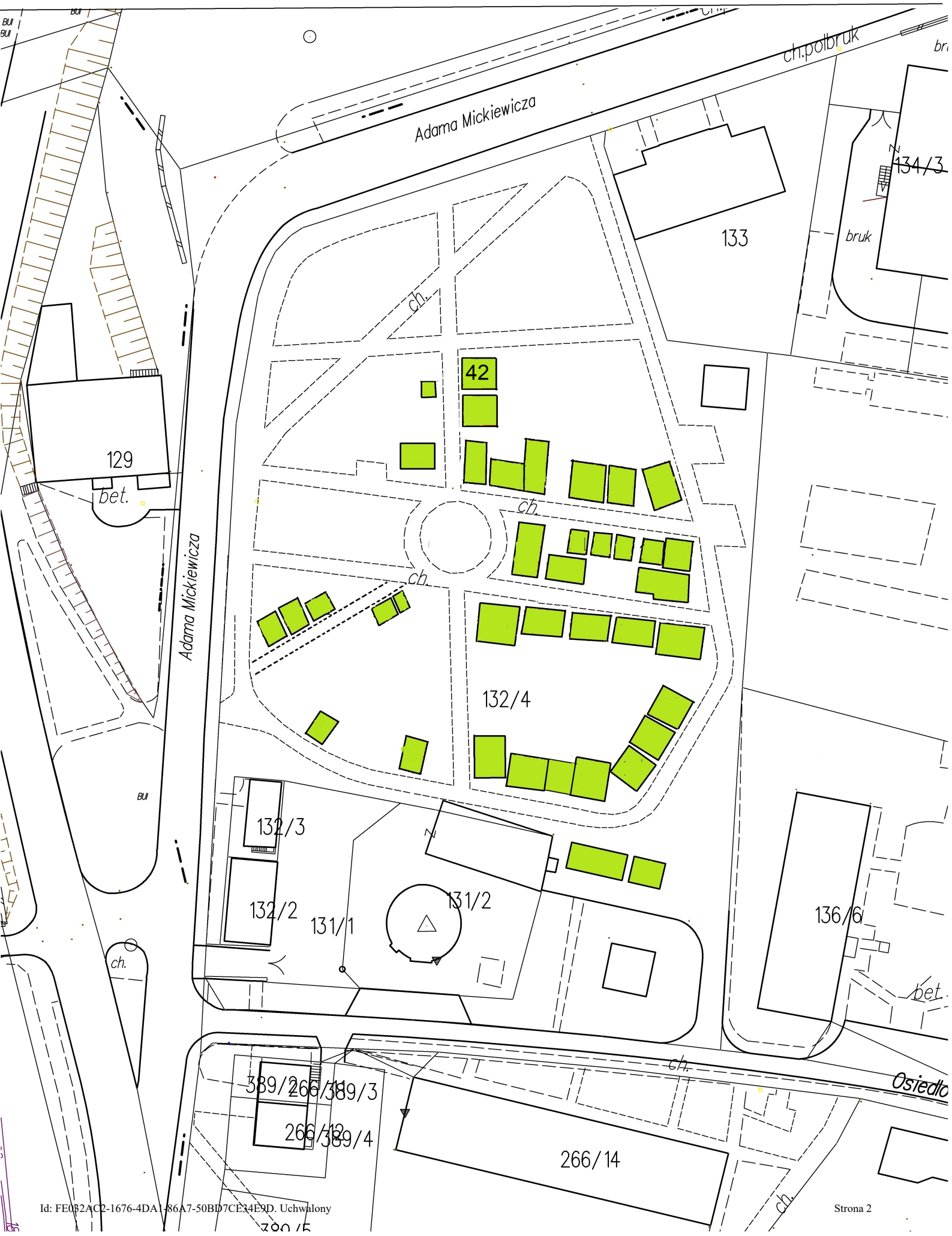
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

**Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 219/2017
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 25 września 2017r.**



WYKAZ GP.0050.57.2017.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE PRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie przetargowym w m ²	Wysokość stawki czynszu podstawowego* netto za 1 m ² z tytułu dzierżawy za miesiąc: kwiecień-grudzień	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy*
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy							
1	dz. 132/4 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	Pawilon nr 42	9 192 m ² / 16 m ²	3,50 zł / m ²	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, niezabudowana	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe, zabudowanie nieruchomości pawilonem o lekkiej konstrukcji nietrwale związanym z gruntem.	1	do 3 lat

* Stawka czynszu podstawowego obowiązuje w miesiącach od 1 kwietnia do 31 grudnia. Od 1 stycznia do 31 marca stawka czynszu podstawowego ulega pomniejszeniu o 30%.

1. Ostateczna wysokość stawki czynszu zostanie ustalona w drodze przetargu.
2. Czynsz dzierżawy płatny do 20-go każdego miesiąca obowiązywania umowy.
3. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyna nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 25.09.2017r.; do dnia 16.10.2017r.

- publikacja w BIP: 25.09.2017r. - publikacja w prasie : 2017r.;