

ZARZĄDZENIE NR 258 /2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 9 listopada 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 5, §10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lubus. z 2014r. poz 1712) **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat wydzielone części działek położonych w Kostrzynie nad Odrą w obrębie 0001 miasta (Osiedle Drzewice), oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb	Powierzchnia nieruchomości w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	1332/5 obręb 0001	59 m ²	GW1S/00023128/5	1
2	1332/6 obręb 0001	223 m ²	GW1S/00023128/5	
3	833/14 obręb 0001	216 m ²	GW1S/00016199/1	2
4	371/2 obręb 0001	442 m ²	GW1S/00027969/0	3
5	1319/41 obręb 0001	82 m ²	GW1S/00016199/1	4

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt









WYKAZ GP.0050.71.2017.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczna wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji						
1	dz. 1332/5 obrub 0001 (Os. Drzewice) GW1S/00023128/5	dr	59 m ²	Działka ogrodzona, niezabudowana,	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	17,10 zł	1	01.12.2017 – 30.11.2020
2	dz. 1332/6 obrub 0001 (Os. Drzewice) GW1S/00023128/5	dr	223 m ²	Działka ogrodzona, niezabudowana,	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	66,90 zł		01.12.2017 – 30.11.2020
3	dz. 833/14 obrub 0001 (Os. Drzewice) GW1S/00016199/1	Bp	216 m ²	Działka ogrodzona, częściowo zabudowana,	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	64,80 zł	2	01.12.2017 – 30.11.2020
4	dz. 371/2 obrub 0001 (Os. Drzewice) GW1S/00027969/0	RVI	442 m ²	Działka ogrodzona, niezabudowana,	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	132,60 zł	3	01.01.2018 – 31.12.2020
5	dz. 1319/41 obrub 0001 (Os. Drzewice) GW1S/00016199/1	dr	82 m ²	Działka nieogrodzona, zabudowana,	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	24,60 zł	4	01.12.2017 – 30.11.2020

1. Czynsz dzierżawy płatny do 30 marca każdego roku obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 09.11.2017r.; do dnia 30.11.2017r.

- publikacja w BIP: 09.11.2017r.

- publikacja w prasie: 2017r.