

ZARZĄDZENIE NR 215/2018
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 4 października 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących
własność miasta Kostrzyn nad Odrą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 t.j. ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 t.j. ze zmianami) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz.1712), zarządzenia nr 64/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 14 marca 2018 roku w sprawie ustalenia zasad zajęcia nieruchomości stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą, tj. pasów drogowych dróg wewnętrznych – na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ich ochroną, nieruchomości nie będących drogami wewnętrznymi – na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji oraz wysokości stawek opłat, **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przenacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony części nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

Lp.	Nr ewidencyjny działki/obręb (powierzchnia działki)	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Przeznaczenie	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny nr
1.	4-86/2 (0.0664 ha) 4-86/4 (0.0275 ha)	2,56 m ²	40,96 zł	umieszczenie przyłącza kablowego nn-0,4 kV	GW1S/00029654/3	2

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.66.2018.IS**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 t.j. ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu są części nieruchomości gruntowych określone poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Informacja o przeznaczeniu dzierżawionej części nieruchomości	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Numer ewidencyjny działki/ obręb (powierzchnia działki)	Numer księgi wieczystej							
1.	4-86/2 (0.0664 ha) 4-86/4 (0.0275 ha)	GW1S/00029654/3	2,56 m ²	nieruchomości przeznaczone pod drogi, dopuszczenie lokalizacji infrastruktury technicznej	*KDL – teren drogi publicznej, lokalnej *KDD7 – tereny dróg publicznych, dojazdowych Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie Osiedla Warniki na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą (Uchwała Nr XVIII/132/08)	40,96 zł	umieszczenie przyłącza kablowego nn-0,4 kV	2	umowa dzierżawy czas nieoznaczony

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Ustalone stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej miasta www.kostrzyn.pl - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro od dnia 05.10.2018r. ; do dnia 26.10.2018r.

- publikacja w BIP: 05.10.2018r.

- informacja w prasie: 2018r.; Gazeta: Wyborcza

