

ZARZĄDZENIE NR 217/2018
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 8 października 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2018 r. poz. 121 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 5 w zw. z §ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki obręb	Powierzchnia ogólna nieruchomości w m²/ powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz. 259/7 (część) obręb 0004 (Śródmieście)	1450 m ² / do dzierżawy przeznacza się 50 m²	GW1S/00021787/8	1
2	dz. 259/7 (część) obręb 0004 (Śródmieście)	1450 m ² / do dzierżawy przeznacza się 82 m²		
3	dz. 259/7 (część) obręb 0004 (Śródmieście)	6491 m ² / do dzierżawy przeznacza się 960 m²		
4	dz. 397/21 obręb 0004 (Śródmieście)	887 m²	GW1S/00018586/5	2
5	dz. 385/15 obręb 0004 (Śródmieście)	141 m²	GW1S/00015098/6	3
6	dz. 116/184 obręb 0004 (Śródmieście)	29 675 m ² / do dzierżawy przeznacza się 367 m²	GW1S00023386/1	4
7	dz. 116/46 obręb 0004 (Śródmieście)	3 935 m ² / do dzierżawy przeznacza się 45 m²		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt









WYKAZ GP.0050.69.2018.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. 121 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących skład zasobu miasta, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wyjściowa wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej powierzchnia ogólna							
1	dz. 259/7 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021787/8 0,1450 ha	50m ²	15,00 zł	ul. Gorzowska	Działka o nieregularnym kształcie, częściowo ogrodzona, otoczona zabudową mieszkaniową jedno- i wielorodzinną	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	1	01.01.2019-31.12.2021
2	dz. 259/7 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021787/8 0,1450 ha	82m ²	24,60 zł	ul. Gorzowska	Działka o nieregularnym kształcie, częściowo ogrodzona, otoczona zabudową mieszkaniową jedno- i wielorodzinną			01.01.2019-31.12.2021
3	dz. 259/7 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00021787/8 0,1450 ha	960m ²	282,00 zł	ul. Gorzowska	Działka o nieregularnym kształcie, częściowo ogrodzona, otoczona zabudową mieszkaniową jedno- i wielorodzinną.			01.01.2019-31.12.2021
4	dz. 397/21 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00018586/5 0,0887 ha	887m ²	266,10 zł	ul. Klonowa/ Zaułek Klonowy	Działka o nieregularnym kształcie, ogrodzona, częściowo zabudowana.		2	20.12.2018-19.12.2021
5	dz. 385/15 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00015098/6 0,0141 ha	141m ²	42,30 zł	ul. Gorzowska	Działka o regularnym kształcie, ogrodzona, niezabudowana.		3	02.11.2018-31.10.2021

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Roczna wyjściowa wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej powierzchnia ogólna							
1	dz. 116/184 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023368/1 2,9675 ha	367m ²	110,10 zł	ul. Wojska Polskiego	Część działki drogowej, częściowo ogrodzona.	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	1	02.11.2018-31.10.2021
2	dz. 116/46 obrub 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023386/1 0,3935 ha	45m ²	15,00 zł	ul. Wojska Polskiego	Część działki drogowej, ogrodzona.			02.11.2018-31.10.2021

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2018r.; do dnia2018r.

- publikacja w BIP:2018

- publikacja w prasie : 2018r.;