

ZARZĄDZENIE NR 61/2021
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 1 kwietnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 5 w zw. z §10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą, oznaczone w ewidencji gruntów numerami:

L.p.	Nr ewidencyjny działki obręb, powierzchnia ogólna	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz. 1323/6 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) 0,0628 ha	628	brak KW	2
2	dz. 394/82 obręb 0004 (Śródmieście) 7,9753 ha	550	GW1S/00015862/3	3
3	dz. 394/82 obręb 0004 (Śródmieście) 7,9753 ha	300	GW1S/00015862/3	4

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.16.2021.JK

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia całkowita nieruchomości/ powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w m ²	Polożenie działki (ulica)	Opis dzierżawionej nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy rok* trwania umowy w zł	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej, oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 1323/6 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) Brak KW	628 / 628	Tysiąclecia	Działka płaska, niezabudowana, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Poprawa zagospodarowania nieruchomości przyległej	188,40	2	23.04.2021 – 31.03.2024
1	dz. 394/82 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00015862/3	79 753 / 550	Handlowa	Działka płaska, niezabudowana, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Poprawa zagospodarowania nieruchomości przyległej	165,00	3	23.04.2021 – 31.03.2024
1	dz. 394/82 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00015862/3	79 753 / 300	Handlowa	Działka płaska, niezabudowana, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Poprawa zagospodarowania nieruchomości przyległej	90,00	4	23.04.2021 – 31.03.2024

*W przypadku umów krótszych niż pełen rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

1. Czynsz dzierżawy płatny do 30-go września każdego roku obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej www.kostrzyn.pl- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablicy ogłoszeń I piętro

od dnia2021r.; do dnia2021r.

- publikacja w BIP – strona internetowa Urzędu Miasta :2021r.

- publikacja w prasie : r.;

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 61/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 1 kwietnia 2021 r.



Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 61/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 1 kwietnia 2021 r.



Załącznik nr 4
do Zarządzenia nr 61/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 1 kwietnia 2021 r.

