

ZARZĄDZENIE NR 62/2021
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 6 kwietnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w Kostrzynie nad Odrą tj:

L p.	Nr ewidencyjny działki, obręb	Powierzchnia ogólna działki w ha	Nr księgi wieczystej	Lokalizacja działki - załącznik graficzny nr
1	dz. 830/1 obr. 0001	0,0503	GW1S/00029023/1	2
2	dz. 830/2 obr. 0001	0,0935		
3	dz. 830/3 obr. 0001	0,0972		
4	dz. 830/4 obr. 0001	0,1753		
5	dz.361/3 obr.0001	0,1524	GW1S/00018140/7	3
6	dz. 336/3 obr. 0001	0,7462	GW1S/00029023/1	

§ 2. Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na produkcję rolną.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w § 1,

2. wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.17.2021.JK NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz.1990 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu są nieruchomości gruntowe określone poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia ogólna nieruchomości / powierzchnia przeznaczona do dzierżawy w ha	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy na podstawie Zarządzenia nr 209/2020 Burmistrza Miasta Kostrzyna nad Odrą (zł)	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej ,oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 830/1 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029023/1	0,0503	2,90	Łączna	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa R-V, R-VI, Ł-VI)	Cele rolne	2	27.04.2021- 31.03.2024
2	dz. 830/2 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029023/1	0,0935	6,51		Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa R-V, R-VI)	Cele rolne		27.04.2021- 31.03.2024
3	dz. 830/3 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029023/1	0,0972	6,18		Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa R-V, R-VI, Ł-VI)	Cele rolne		27.04.2021- 31.03.2024
4	dz. 830/4 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029023/1	0,1753	8,76		Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa Ł-VI)	Cele rolne		27.04.2021- 31.03.2024
5	dz. 361/3 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00018140/7	0,1524	7,62		Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, ogrodzona (Klasa Ł-VI)	Cele rolne		27.04.2021- 31.03.2024
6	dz. 336/3 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00029023/1	0,7462	35,47	Szumiłowska	Działka o regularnym kształcie, niezabudowana, nieogrodzona (Klasa R-VI, Ł-VI, Ws)	Cele rolne	3	27.04.2021- 31.03.2024

1. Czyszn dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2021r.; do dnia2021r.

- publikacja w BIP:2021r. - publikacja w prasie : 2021r.;

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 62/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 6 kwietnia 2021 r.



Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 62/2021
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 6 kwietnia 2021 r.

