

**ZARZĄDZENIE NR 88/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 12 maja 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej  
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres trzech lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz.713 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2 oraz §10 ust. 3 uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **zarządzam co następuje:**

**§ 1. 1.** Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą w obrębie 6 miasta - Stare Miasto, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 60 o ogólnej powierzchni 17,6734 ha. Z opisanej nieruchomości wydziela się 2 części.

2. Lokalizacja całości nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowi zał. graficzny nr 2.

**§ 2. 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn  
nad Odrą

**Andrzej Kunt**

## WYKAZ GP.0050.26.2021.JK NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                            | Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup> | Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy w zł | Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m <sup>2</sup> | Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Położenie działki (ulica) | Opis nieruchomości                                                                                                               | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Lokalizacja: załącznik graficzny nr | Maksymalny okres dzierżawy |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
|     | Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji                 |                                                                                                                                        |                                               |                                                                                                                                     |                                          |                           |                                                                                                                                  |                                                           |                                     |                            |
| 1   | dz. 60<br>obręb 0006<br>Kostrzyn nad Odrą<br>GW1S/00029022/4<br>dr, Lzr-ŁV, Lzr-ŁVI, ŁVI,<br>RVI, Tr, Ws | 176 734 /<br>do dzierżawy przeznacza<br>się wydzieloną część o<br>powierzchni<br><b>450</b>                                            | 36,00 zł                                      | 176 734 /<br>do dzierżawy<br>przeznacza się<br>wydzieloną część<br>o powierzchni<br><b>20</b>                                       | 10,00 zł                                 | Stary Kostrzyn            | Działka płaska,<br>zabudowana<br>budynkami<br>gospodarczymi<br>nietrwale<br>związanymi z<br>gruntem<br>o regularnym<br>ogrodzona | Cele rolne -<br>Upraw roślin<br>jednorocznych             | 2                                   | 14.06.2021-<br>31.03.2023  |
| 2   | dz. 60<br>obręb 0006<br>Kostrzyn nad Odrą<br>GW1S/00029022/4<br>dr, Lzr-ŁV, Lzr-ŁVI, ŁVI,<br>RVI, Tr, Ws | 176 734 /<br>do dzierżawy przeznacza<br>się wydzieloną część o<br>powierzchni<br><b>600</b>                                            | 48,00 zł                                      | 176 734 /<br>do dzierżawy<br>przeznacza się<br>wydzieloną część<br>o powierzchni<br><b>0</b>                                        | 0,00 zł                                  | Stary Kostrzyn            | Działka płaska,<br>zabudowana<br>budynkami<br>gospodarczymi<br>nietrwale<br>związanymi z<br>gruntem<br>o regularnym<br>ogrodzona | Cele rolne -<br>Upraw roślin<br>jednorocznych             |                                     | 14.06.2021-<br>31.03.2023  |

1. Czynsz dzierżawy płatny do 30 września każdego roku obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia .....2021r. do dnia .....2021r.

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 88/2021  
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą  
z dnia 12.05.2021r.

