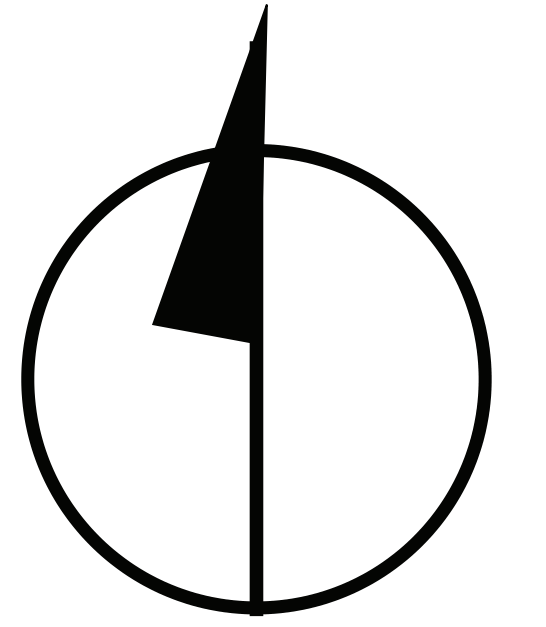




STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KOSTRZYŃ NAD ODRĄ

Kierunki zagospodarowania przestrzennego

Skala 1:10000



1 0 1 km

Gmina Boleszkowice

Gmina Dębno

Gmina Witnica

Stare Miasto

Gmina Gorzyca

LEGENDA

- Graniczna miasto
- Graniczna państwa
- Graniczna gmin
- Graniczna obrotów

- Przeznaczenie terenów
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej
 - MW - tereny zabudowy mieszkaniowej
 - MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej
 - MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej
 - U - tereny zabudowy usługowej
 - U/P - tereny zabudowy usługowej, obiektów
 - US - tereny usług sportu i rekreacji,
 - US - tereny zabudowy sakralnej
 - UK - tereny zabudowy sakralnej
 - UZ - tereny usług zdrowia
 - UO - tereny usług oświaty
 - UC - tereny handlu wielkopowierzchniowego
 - P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
 - I - tereny infrastruktury technicznej
 - R - tereny rolnicze
 - WS - tereny wód powierzchniowych
 - KK - tereny kolejowe
 - KS - tereny parkingów
 - ZC - tereny cmentarzy
 - ZD - ogrody działkowe
 - ZP - tereny zieleni urządzonej
 - ZK - tereny zieleni krajobrazowej
 - ZL - tereny lasów

- Podstawowy układ drogowy wg klas techn.
- istniejąca GP
 - planowane GP
 - istniejące G
 - planowane G
 - istniejące Z
 - planowane Z
 - istniejące L
 - planowane L
 - Planowana promenada

- Dworzec autobusowy
- Dworzec kolejowy
- Porty rzeczne
- Przystanie

- Ochrona przyrody
- Park Narodowy "Ujście Warty"
 - Park Narodowy "Ujście Warty" - otulina
 - Park krajobrazowy "Ujście Warty"
 - Pomniki przyrody
 - Obszary Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000
 - Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk Natura 2000
 - Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk Natura 2000 - procedowane zmiany
 - Obszary chronionego krajobrazu A Dębno-Gorzyń
 - Korytarz ekologiczny Doliny Odry
 - Obszar chroniony w ramach Konwencji Ramsar
 - Strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody
 - Strefy ochrony pośredniej ujęć wody
- Zagrożenie powodzią
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. średnim 1 na 100 lat (Q 1%)
 - Obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. wysokim 1 na 10 lat (Q 10%)
 - Obszar o prawd. powodzi niskim 1 na 500 lat (Q 0,2%)
 - Obszar narażony na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego

- Ochrona dziedzictwa kulturowego
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
 - Obszary wpisane do rejestru zabytków
 - fortyfikacje
 - inne obiekty
 - Obszary wpisane do gminnej ewidencji zabytków
 - cmentarz
 - park
 - układ urbanistyczny
 - zabudowa lub zespół budowlany
 - Stanowiska archeologiczne - lokalizacja punktowa
 - Stanowiska archeologiczne - lokalizacja obszarowa
 - Stanowiska archeologiczne - lokalizacja nieustalona
 - Historyczne układy wsi
 - Granica Twierdzy Kostrzyn
 - Rewitalizacja
 - Obszar rewitalizacji
 - Obszar zdegradowany

- Wały przeciwpowodziowe
- Kanały
- Rzeki i strumienie
- Wody powierzchniowe
- Lasy ochronne
- Obowiązujące plany miejscowe

Infrastruktura

- Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- Planowana napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- Strefa od linii napowietrznej wysokiego napięcia
- Istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia
- Istniejący gazociąg średniego ciśnienia
- Planowany gazociąg wysokiego ciśnienia
- Planowany gazociąg średniego ciśnienia
- Strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia
- Oczyszczalnia ścieków
- Przepompownia
- Istniejący główny punkt zasilania
- Planowany główny punkt zasilania
- Istniejąca stacja redukcyjna gazu
- Istniejące ujęcie wody