

ZARZĄDZENIE NR 5/2022
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 5 stycznia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność
miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2021 r. poz. 1899 t.j. ze zm.) **zarządza się co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem:

l.p.	Nr ewidencyjny działki, powierzchnia ogólna w ha	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia w m²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	080101_1.0001.452/12 (część) (Osiedle Drzewice) 0,6491	44	GW1S/00011300/8	2
2	080101_1.0001.452/12 (część) Osiedle Drzewice) 0,6491	44		
3	080101_1.0001.452/12 (część) (Osiedle Drzewice) 0,6491	81		
4	080101_1.0001.452/12 (część) (Osiedle Drzewice) 0,6491	96		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.1.2022.JK NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. 1899 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących skład zasobu miasta, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali roku *	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha	Nr KW/ Zapisy w KW obciążające nieruchomość	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania							
1	080101_1.0001.452/12 0,6491	GW1S/00011300/8	Teren ze studium oznaczony symbolem MW/U ((Uchwała Nr XXIX/185/21 z dnia 2021-09-30)	44	Działka o nieregularnym kształcie, otoczona zabudową mieszkaniową wielorodzinną, częściowo ogrodzona	Czynsz wynosi 170,00 zł	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Grunt przeznaczony pod lokalizację garażu blaszanego o powierzchni nieprzekraczającej 20m ² wraz z podjazdem oraz ogrodem (ogród możliwy wyłącznie dla pkt. 3 i 4)	2	do 3 lat
2	080101_1.0001.452/12 0,6491			44		Czynsz wynosi 300,00 zł				
3	080101_1.0001.452/12 0,6491			96		Czynsz wynosi 440,00 zł				
4	080101_1.0001.452/12 0,6491			81		Czynsz wynosi 400,00 zł				

*Czynsz podlega waloryzacji (zgodnie z komunikatem prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni)

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyna nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia2022r.; do dnia2022r.

- publikacja w BIP/główna strona UM:2022r. - publikacja w prasie : 2022r.;

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 5/2022
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 05.01.2022 r.

