

ZARZĄDZENIE NR 170/2022
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 14 czerwca 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.z 2021 r., poz. 1899 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1, §10 ust. 3 uchwały nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz 1712) oraz zarządzenia nr 4/2021 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 4 stycznia 2021 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Kostrzyn nad Odrą na cele nierolnicze zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat wydzielone części działek położonych w Kostrzynie nad Odrą, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

L.p.	Nr ewidencyjny działki obręb, powierzchnia ogólna w ha	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy w m ²	Powierzchnia tablicy reklamowej w m ²	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	080101_1.0006.87/1 (Stare Miasto) 0,2573	1,5	4,5	GW1S/00016452/3	2

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.0050.82.2022.JK

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu są wydzielone części nieruchomości gruntowych, położonych w Kostrzynie nad Odrą :

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Powierzchnia tablicy reklamowej umieszczonej na gruncie w m ²	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy w skali miesiąca*	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Id działki, powierzchnia całkowita w ha, Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania								
1	080101_1.0006.87/1 0,2573 GW1S/00016452/3	Teren oznaczony symbolem KGP - droga krajowa (Uchwała Nr X/96/03 z dnia 2003-07-10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą)	1,5	4,5	Działka nieogrodzona, niezabudowana	Czynsz wynosi 225,00 zł	Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.	Tablica reklamowa dwustronna	2	do 3 lat

1. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 2022 r.; do dnia 2022 r.

- publikacja w BIP: 2022 r.

- publikacja w prasie : r.; Gazeta:r.

