

Protokół Nr XXIV/08
z Sesji Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 2 października 2008 roku

a) Otwarcie sesji,

Przewodniczący Rady Miasta Marek Tatarewicz otworzył obrady sesji i na podstawie listy obecności stwierdził kworum. (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu).

1. Ryszard Andrys
2. Aleksandra Bajor
3. Adam Bogdański
4. Bożena Gęzikiewicz
5. Mieczysław Jaszcz
6. Maria Kopertowska-Krawiec
7. Michał Kunt
8. Stefania Martynowicz
9. Maria Nowakowska
10. Jerzy Sak
11. Bogusław Samosionek
12. Piotr Tadla
13. Marek Tatarewicz
14. Krzysztof Wojtala
15. Antoni Żoła

b) Uchwalenie porządku obrad.

Rada Miasta przyjęła zaproponowany porządek obrad.

Porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe

- a) otwarcie sesji,
- b) uchwalenie porządku obrad.
- c) przyjęcie protokołów z sesji

2. Sprawozdanie z działalności Burmistrza.

3. Zapoznanie się z planami inwestycyjnymi w ramach K-S SSE.

4. Informacja o działalności Kostrzyńskiego Centrum Kultury, Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (podsumowanie okresu wakacyjnego).

5. Informacja z realizacji budżetu miasta za I półrocze 2008 r.

6. Podjęcie uchwał w sprawach:

- a) zmian Budżetu i w Budżecie Miasta Kostrzyn nad Odrą na 2008 rok (druk nr 1),
- b) zmiany Uchwały Nr XV/95/07 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą o ustaleniu wysokości stawek opłaty targowej (druk 2),
- c) nadania nazwy ulicy (druk nr 4),
- d) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą (druk nr 5),
- e) uchwalenia zmiany do zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kostrzyna (druk nr 6)

- f) zmian Budżetu i w Budżecie Miasta Kostrzyn nad Odrą na 2008 rok (druk nr 7)
- g) budowy pomnika Ojca Świętego - Jana Pawła II (druk nr 8).
- h) rozpatrzenia skargi mieszkańców ul. Drzewickiej 28 (druk nr 9),
- i) udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych (druk nr 10)

7. Interpelacje i wnioski radnych.

8. Sprawy różne.

- a) przyjęcie stanowiska w sprawie ogłoszenia Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą o zamiarze podziału instytucji kultury,
- b) skarga Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Os. Słowiańskie 19-22 Kostrzyn nad Odrą.
- c) przedstawienie opinii Zespołu ds. zaopiniowania wniosków w sprawie nazwania kostrzyńskiego parku miejskiego imieniem Janusza Wieczorka - wniosek zgłoszony przez Towarzystwo Przyjaciół Kostrzyna oraz nadania dowolnie wybranej ulicy/placu imieniem bohaterów z filmu „Gwiezdne Wojny” - wniosek zgłoszony przez Fundację „Mam Marzenie”.

c) Przyjęcie protokołów z sesji

Radna Stefania Martynowicz zgłosiła uwagi do protokołów z dwóch poprzednich sesji. Brakuje w nich min. uzasadnienia zwołania sesji nadzwyczajnej.

M. Tatarewicz – myślę że jest załączone do protokołu choć w samym protokole się nie znalazło. Załączniki do protokołu nie zostały skserowane. Nie jest zwyczajem Rady otrzymywanie przed sesją wraz z kopią protokołu również załączników. Są one przy oryginale protokołu do wglądu. Jeśli takie będzie życzenie Rady, załączniki będą dołączane.

Protokoły z sesji tj. Nr XXII/08 z 7 sierpnia 2008 r. i Nr XXIII/08 z 10 września 2008 r. zostały przyjęte przez Radę Miasta.

2. Sprawozdanie z działalności Burmistrza.

Burmistrz Andrzej Kunt odczytał sprawozdanie (sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do protokołu).

Radna Maria Nowakowska - pan Burmistrz mówił o korzyściach z Przystanku Woodstock ale nic nie mówił o kosztach

Burmistrz – Nie przekroczyliśmy kwoty planowanej w budżecie to chciałem podkreślić. koszty zmieściły się w kwocie przewidzianej w budżecie, choć się trochę obawialiśmy bo festiwal był o jeden dzień dłuższy.

Stefania Martynowicz – W ostatnim miesiącu zakończono remonty w jednostkach oświatowych jaki był termin zakończenia prac w szkole podstawowej nr 4.

Burmistrz – remont miał się zakończyć do końca sierpnia ale w trakcie remontu doszły roboty dodatkowe. Niektóre rzeczy dało się ocenić dopiero po rozpoczęciu prac. Ta szkoła była budowana w systemie gospodarczym i obecnie stan był nienajlepszy. Ogrzanie tej szkoły zimą kosztowało nas więcej niż utrzymanie wszystkich pozostałych szkół miejskich. Radny Definitywne zakończenie prac nastąpi w połowie października.

Radny Mieczysław Jaszcz – panie burmistrzu chciałbym się odnieść do rozstrzygnięcia wojewody odnośnie odwołanych konkursów które były przeprowadzone i kiedy będą na nowo i czy miasta Kostrzyn może się czegoś spodziewać.

Burmistrz – wczoraj rozmawiałem z marszałkiem Jabłońskim i sprawa wygląda tak że jest uchylona uchwała poprzedniego zarządu. Pan marszałek powiedział, że całą procedurę rozpoczyna od nowa. Chce poprawić zapisy Lubuskiego Programu Rozwoju Regionalnego z zamiarem wprowadzenia preselekcji tak, żeby nie wszystkie projekty musiały mieć od razu dokumentację skoro od razu wiadomo, że połowa z projektów odpadnie. O to wcześniej postulowaliśmy. Po preselekcji będą wyłonione te projekty które będą miały opracowywaną dokumentację.

3. Zapoznanie się z planami inwestycyjnymi w ramach K-SSSE.

Przewodniczący M. Tatarewicz zapowiedział przedstawiciela Kostrzyńsko-Słubickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. - Teraz zapoznamy się z planem inwestycyjnym KSSSE. Sprawozdanie Strefy przedstawi nam pan A. Kail.

Andrzej Kail odczytał sprawozdanie strefy. Miasto Kostrzyn jest po skarbie państwa największym udziałowcem KSSE. Posiada akcje o nominalnej wartości 7.742.800,00 zł co stanowi 27,6% kapitału i 15,1% głosów. Wg stanu na 1 września powierzchnia strefy obejmuje 1186,38 ha w 22 podstrefach w 3 województwach. KSSSE planuje dalsze inwestycje i w Kostrzynie i pozostałych podstrefach. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

4. Informacja o działalności Kostrzyńskiego Centrum Kultury, Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (podsumowanie okresu wakacyjnego).

Radni wysłuchali sprawozdań z realizacji akcji letniej Kostrzyńskiego Centrum Kultury przedstawionego przez Dyrektora Zdzisława Garczarka (załącznik do protokołu nr 4) i MOSiRu odczytanego przez Dyrektora Zygmunta Mendelskiego (załącznik do protokołu nr 5).

Radna Stefania Martynowicz zapytała – czy ja dobrze zrozumiałam, że to MOSiR był organizatorem Mistrzostw Polski Zespołów Ludowych?

Z. Mendelski – tzn. pomagaliśmy przy organizacji Mistrzostw Zespołów Ludowych. pragnę poinformować, że kostrzyński MOSiR po raz kolejny wypełnił swoje zadania.

Antoni Żoła - uzupełniając wypowiedź dyrektora Zygmunta Menelskiego chciałem powiedzieć, że organizowaliśmy mistrzostwa nie tylko w stylu klasycznym ale w stylu wolnym i kobiet.

5. Informacja z realizacji budżetu miasta za I półrocze 2008 r.

Burmistrz przedstawił sprawozdanie z realizacji budżetu. Budżet wykonaliśmy w pierwszej połowie roku po stronie dochodów w 54% a po stronie wydatków w 34 %. Jest to sytuacja która powtarza się co roku w pierwszej połowie roku dochody idą dobrze na początku roku

później trzeba coś sprzedać, a wydatki zawsze są większe na koniec roku gdy kończą się inwestycje. Prognozowane dochody to 49 miliony, są zmniejszone o 2,5 mln. Bo nie wykonaliśmy sprzedaży gruntu na 2 mln zł – inwestor, który jeszcze negocjuje z ministerstwem gospodarki nie kupił gruntu w tym roku lecz najprawdopodobniej do tej transakcji dojdzie w przyszłym roku. Doszły jeszcze nieplanowane wydatki na wynagrodzenia dla nauczycieli. Parlament uchwalił podwyżkę, ale musieliśmy dokooptować pół miliona złotych ze środków własnych do ustaleń naszego parlamentu. Po stronie dochodów wykonamy budżet na poziomie 49 mln plus jeszcze trochę. Po stronie wydatków to będzie 55 mln. Mamy jeszcze nadwyżkę budżetową z lat poprzednich prawie 4 miliony złotych więc około 1,5 mln będziemy musieli pokryć z obligacji. Co przy tak dużym pakiecie 40 zadań inwestycyjnych wydaje się kwotą normalną.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

6. Podejmowanie uchwał.

a) Podjęcie uchwały w sprawie zmian Budżetu i w Budżecie Miasta Kostrzyn nad Odra na 2008 rok (druk nr 1).

Wiceprzewodniczący Rady Mieczysław Jaszcz odczytał projekt uchwały zmian Budżetu i w Budżecie Miasta Kostrzyn nad Odra na 2008 rok.

Uchwała została przyjęta 15 głosami za, przy 0 wstrzymujących się i 0 przeciwnych.

Uchwale nadano numer XXIV/178/08, która stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

b) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/95/07 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą o ustaleniu wysokości stawek opłaty targowej (druk 2).

Skarbnik Janina Rapacz omówiła projekt uchwały. – Już jest wybrana osoba, która zajmie się poborem stawek. Wpłynęły dwie oferty wybraliśmy jedną osobę.

Uchwała została przyjęta 15 głosami za, przy 0 wstrzymujących się i 0 przeciwnych.

Uchwale nadano numer XXIV/179/08, która stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

c) Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy (druk nr 4).

W głosowaniu za wyborem nazwy ulicy 6 głosów za nazwą ul. Cicha i 9 głosów za nazwą ul. Zacisze.

Uchwała została przyjęta 15 głosami za, przy 0 wstrzymujących się i 0 przeciwnych.

Uchwale nadano numer XXIV/180/08, która stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

d) Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Starego Miasta w Kostrzynie nad Odrą (druk nr 5).

Zakres zmian planu zagospodarowania omówiła projektant Anna Sokołowska. Projekt dotyczy terenu znajdującego się w pobliżu przejścia granicznego. Właściciel terenu planuje budowę kompleksu hotelowo – rekreacyjnego. Budynek ma mieć wysokość trzech kondygnacji, znajdzie się w nim około 100 miejsc noclegowych. – Poprzedni plan przewidywał możliwość wybudowania na tym terenie tylko małych budynków przeznaczonych pod działalność usługową. Obecny właściciel chce wybudować tam duży kompleks rekreacyjno - hotelowy. Nowy plan scala wszystkie małe działki w jedną, ustala linię zabudowy na 7 metrach i ogranicza wysokość do 3 kondygnacji za wyjątkiem

elementów technicznych i ewentualnych podwyższeń elewacji – mówiła projektant Anna Sokołowska.

Stefania Martynowicz – a ile miejsc noclegowych ma mieć projektowany hotel?

Projektant – nie wiem szczegóły są jeszcze uzgadniane, może to być dla około 100 osób

Mieczysław Jaszcz – kiedy planowane jest zakończenie inwestycji.

Projektant – nie wiem, ja nie zajmuję się tymi sprawami to jest pytanie do właściciela.

Radny Mieczysław Jaszcz – odczytał projekt uchwały

Projektant Anna Sokołowska zauważyła – że w uchwale jest napisane w paragrafie 2 „droga dojazdowa” a powinno być „droga wewnętrzna”.

M. Kraszewska – tak była o tym mowa, ale nie daliśmy tego do tekstu jednolitego w uchwale powinno być „droga wewnętrzna”.

Martynowicz –dlaczego teren oznaczony symbolem M2 obejmuje się stawką procentową

Projektant – po zmianie planu teren zwiększa wartość jeśli dojdzie do jego sprzedaży to miasto dostaje kwotę zapisaną w uchwale.

Głosowanie: 15 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Uchwale nadano numer XXIV/181/08, która stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

e) Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany do zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kostrzyna (druk nr 6)

Plany zabudowy terenu po poligonowego prezentował projektant Roman Ropela - Cały obszar ma powierzchnię 15,2 hektara, dzieli się ona na dwie strefy funkcjonalne. Podobnie zresztą jak w poprzedniej wersji planu. Uchwała intencyjna wyrażała potrzebę doprecyzowania i uszczegółowienia wielu elementów. W sektorze północnym umieszczono strefę usług na terenie, której w części zachodniej zaplanowano budowę stacji paliw oraz teren usługowy przeznaczony do lokalizacji obiektów związanych z obsługą ruchu turystycznego (hotel, gastronomia). W części południowej wyznaczono strefę zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej. Zaplanowano pasy zieleni i układ komunikacyjny wewnątrz osiedla, i układ dróg łączących ulicę Gorzowską i Wyszyńskiego. Obniżono też wysokość zabudowy w strefie w pobliżu ogrodów działkowych.

Swoją opinię wyraził również obecny na sesji Dariusz Nowaczyk - Dyrektor do Spraw Nowych Inwestycji Tesco – Naszą firmę interesuje tylko ten teren po poligonowy. Nie interesuje nas inwestycja w żadnym innym miejscu na terenie Kostrzyna. W ciągu ostatnich kilku lat prowadziliśmy badania, przeanalizowaliśmy cztery lokalizacje i w wyniku wewnętrznych procesów analiz i ekspertyz wskazaliśmy jednoznacznie na ten teren. Jestem pod wrażeniem zaprezentowanej tu koncepcji. Rozwiązania architektoniczne tu prezentowane przypominają najbardziej poznański Stary Browar. Tak wspaniała galeria handlowa z pewnością będzie w Kostrzynie ważną inwestycją.

Do radnych zwrócił się przewodniczący M. Tatarewicz – proszę państwa mam takie techniczne pytanie. Ponieważ w przerwie również zgłosiło się do mnie stowarzyszenie

kupców Granica, które również przygotował prezentację. Ale mamy taki zwyczaj, że przy ważkich tematach staramy się udzielać głosu. Moje pytanie, więc jest następujące czy najpierw również chcemy wysłuchać prezentacji kupców czy chcemy zadawać pytania inwestorowi. Z tego, co wiem... Zresztą proszę pana Ireneusza Suchomela prezesa stowarzyszenia kupców o zabranie głosu.

Ireneusz Suchomel – dzień dobry państwu nazywam się Ireneusz Suchomel jestem prezesem stowarzyszenia Granica. Prosimy pana profesora z Instytutu badań i Ekspertyz Naukowych o zaprezentowanie analizy skutków tej inwestycji. Jesteśmy jako kupcy z targowiska przeciwni budowie galerii handlowej w Kostrzynie.

M. Tatarewicz – z tego, co wiem to będzie prezentacja multimedialna.

I. Suchomel – tak, to będzie prezentacja multimedialna, więc proszę o udostępnienie sprzętu i proszę pana Tadeusza Zaborowskiego z Instytutu Badań i Ekspertyz.

Głos zabrał Tadeusz Zaborowski - ogólnie bieda nam będzie wzrastała. Jeśli chodzi o bezrobocie to ono nam trochę maleje, ale mamy bezrobocie ukryte i jest ono większe niż w rzeczywistości. Możemy też zauważyć, że około 76 % bezrobotnych nie ma prawa do zasiłków. Z tego punktu widzenia będą się musiały pojawić patologie, bo człowiek żyje. Biologia będzie wymagać żeby coś zjadł i czegoś się napił. Całkowicie została pominięta kwestia budownictwa socjalnego, jak wiemy kwestia budownictwa socjalnego obciąża gminy i jest w interesie gminy. W strategii przyjęto, że gmina będzie wspierać organizacje pozarządowe, bazar i przeciwdziałać patologiom społecznym. Jeżeli tak to czy ma do tego jakieś mechanizmy. Otóż, jeśli popatrzymy na strukturę własnościową terenów gminy okazuje się, że większość terenów gminy należy do skarbu państwa. Tereny gminy nie są rozciągliwe i trzeba je ładnie zagospodarowywać.

Michał Kunt - ale czy prezentacja w tej formie nie jest nowym punktem porządku obrad. To nie wynika z planu sesji.

S. Martynowicz – czy możemy prosić o przerwę. Jak dotąd pan profesor nie odniósł się to kwestii planu zagospodarowania. Chcemy rozważyć czy my w ogóle chcemy słuchać tego, co pan profesor mówi.

Radna M. Nowakowska – panie Burmistrzu na Warnikach mamy działkę miasta, czy pozwalając na budowę centrum handlowego nie działamy na niekorzystnie dla miasta.

Burmistrz Andrzej Kunt – myślałem, że Rada skorzysta ze swoich uprawnień i podejmie uchwałę taką, jaką uzna za słuszną. Rola burmistrza polegała na wykonaniu waszej uchwały z ubiegłego roku i przygotowaniu omawianego projektu. Tylko waszą kompetencją jest jego uchwalenie lub nie. Jako miasto mamy trzy tereny przeznaczone na handel wielkopowierzchniowy. Od kilku lat cały czas te tereny są wystawione w naszej ofercie prezentowanej na targach. Jak na razie nie pojawił się żaden poważny inwestor. Możemy jeszcze czekać, ale nie wiadomo czy ktoś się pojawi. Odnosnie wystąpienia pana Zaborowskiego muszę powiedzieć, że zgadzam się tylko z jednym pana zdaniem, że „tereny należy ładnie zagospodarowywać”. Natomiast ze wszystkim innym się nie zgadzam. Ponad 40 procent powierzchni miasta zajmują lasy, więc naprawdę to nic zaskakującego, że w mieście dominują grunty państwowe. Miasto przeznacza na inwestycje 30 % budżetu, więc

trudno mówić, że miasto się nie rozwija. Do tego w wielu rankingach zajmujemy czołowe miejsca w pozyskiwaniu funduszy unijnych i tempie rozwoju miasta.

Radny Piotr Tadla zapytał dlaczego w paragrafie 4 uchwały jest wpisany 1 %, w poprzedniej uchwale mieliśmy 30 %.

M. Kraszewska – bo w poprzedniej uchwale zmieniała się rola terenu więc zmiana planu powodowała zmianę wartości gruntu. W tym przypadku nie tworzymy nowego planu lecz zmieniamy już istniejący. Można zmienić od 1 do 30 %. Rzeczoznawca ustala wartość terenu przed i po ustaleniu planu i procent różnicy wpływa do nas.

Głos zabrał też radny Antoni Żoła - Ja bym chciał wrócić to tego, co przedstawiła radna Maria Nowakowska. Chodziło o to by oddzielić dwie sprawy żeby oddzielić to miasteczko, dla mnie miasteczko handlu od budownictwa mieszkaniowego. Żaden radny ani radna nic nie mają w związku z tym, żeby ustalić, że drogi wewnętrzne mogą być czy nie mogą być. I pani Maria Nowakowska chciała usłyszeć czy jest szansa tego rozdzielenia czy nie.

Ale to oznacza wszczęcie procedury od nowa – powiedział projektant Roman Ropela. Nie możemy tego rozdzielić, trzeba by wrócić do początku. Ale wy jako rada podjęliście już uchwałę w ubiegłym roku, w której zgodziliście się na to o czy mówimy teraz. Te plany powstały w wyniku waszej ubiegłorocznej uchwały. Jeśli zechcecie rozpocząć procedurę od nowa zaprzeczycie swojej własnej decyzji z ubiegłego roku.

Chciałbym zaprotestować przeciwko temu, co tu się mówi – do dyskusji włączył się Michał Kunt - To nie jest prawdą, że sklep mniejszy niż 2000 metrów kwadratowych na obrzeżu miasta zniszczy handel. Przecież w centrum Kostrzyna mamy kilka takich obiektów i jakoś handel istnieje.

Następnie przewodniczący Marek Tatarewicz udzielił głosu radnemu A. Bogdańskiemu.

Adam Bogdański – Zostałem wywołany do złożenia oświadczenia, ponieważ pan Rzęsa zszargał moje dobre imię w gazecie oraz internecie. Pan Rzęsa chce u nas takie piękne obiekty i urzęda castingi prosząc radnych na kawę. Jestem przeciwny zmianom planu zagospodarowania przestrzennego proponowanym przez pana Rzęsę. Chcę przedstawić swoje argumenty. Pozwolę sobie ocenić postępowanie pana Rzęsy. Początkowo chciał wybudować jeden pawilon do 2 tysięcy metrów i taką zgodę otrzymał, także przy mojej akceptacji, ale to był dopiero początek. Teraz oczekuje zgody na całe centrum handlowe. Ponieważ pan Rzęsa zorientował się po posiedzeniach komisji, a chyba miał tam swoich informatorów, bo osobiście nie był na głosowaniu, że część radnych wstrzymała się od akceptacji. Widać obawiał się, że na sesji mogą być przeciw. Postanowił zaatakować tych radnych w tym mnie osobiście, posądzeniem o znamiona korupcji. Tymczasem ja w moich działaniach kieruję się wyłącznie interesem wyborców. A moim zdaniem miasto robi fatalny interes wyrażając zgodę na budowę centrum handlowego na terenie pana Rzęsy. Zamiast sprzedawać miejskie grunty. W swoim tak zwanym liście otwartym mówi pan, że przerywa znowę milczenia i ma rację. Prawdą jest, że w ubiegłym roku przekazał mi na UKS pięć tysięcy złotych. Był to datek bogatego człowieka dla ubogich dzieci. I ja tak wtedy to oceniałem i ma pan czelność panie Rzęsa twierdzić, że moje działania noszą znamiona korupcji. To pan wydzwaniał do mnie. Bardzo krytycznie ocenia pan radnych obecnej kadencji, a co pan zrobił dla miasta – rozkręcał własny interes. Głosuję, przeciw bo uważam, że ta inwestycja jest szkodliwa.

Do dyskusji ponownie włączył się radny Żołna. - Patrzymy w przyszłość, ale ja mówię popatrzymy do tyłu. Też by się chciało żeby coś ładnie wyglądało. Mnie martwi, że ludzie mogą zostawić te przysłowiowe budy na bazarze. Oni wypracowują bardzo duże pieniądze. Pracują u kogoś, nie ważne, że z Nowego Sącza. Jak coś ma umrzeć niech umrze śmiercią naturalną.

Zdaniem radnej Stefanii Martynowicz dyskusja stała się trochę śmieszna. Czy my w Kostrzynie nie możemy mieć u siebie czegoś na miarę Askany. My tak rozmawiamy jakbyśmy chcieli przywrócić bazar sprzed 20 lat. Ale czasy się zmieniają nikt już nie przyjdzie robić zakupów w budach pod plandekami. To, co pan Rzęsa zaprojektował to robi wrażenie. My zamiast wesprzeć kogoś, kto chce coś stworzyć, wymyślamy jak mu przeszkodzić.

Maria Kopertowska złożyła wniosek o zamknięcie dyskusji i głosowanie. Przecież tą sprawę omawialiśmy już na komisjach – powiedziała Radna.
Wniosek został przez Radnych przyjęty.

Radny Tadla w paragrafie proponuję w paragrafie 4 wpisać pakt a dla terenów oznaczonych uc - 30% dla pozostałych terenów 1%.
Za wnioskiem - 9 głosów, przeciw 6, wstrzymało się 0.

Wiceprzewodniczący M. Jaszcz Odczytał projekt uchwały.

Uchwałę przyjęto: 9 za, 5 przeciw, 1 wstrzymujący się. Radna Maria Nowakowska złożyła wniosek o wpisanie do protokołu informacji, że głosowała przeciw uchwale.
Uchwale nadano numer XXIV/182/08, która stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

f) Uchwała w sprawie zmian Budżetu i w Budżecie Miasta Kostrzyn nad Odrą na 2008 rok (druk nr 7).

Wiceprzewodniczący M. Jaszcz odczytał projekt uchwały.
Uchwałę przyjęto: 15 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujący się.
Uchwale nadano numer XXIV/183/08, która stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

g) Uchwała w sprawie budowy pomnika Ojca Świętego - Jana Pawła II (druk nr 8).

Mieczysław Jaszcz – w wyniku przeprowadzonych konsultacji proponuję w skład komitetu budowy pomnika: Bilińska Karolina, Dziduch Roman, Mieczysław Jaszcz, Alicja Kłaptocz, Zygmunt Mendelski, Janusz Szymczyk i Tatarewicz Zofia. Zadaniem komitetu będzie wystąpienie do Burmistrza o przeprowadzenie zbiórki publicznej i zorganizowanie budowy pomnika.

Ryszard Andrys czy może pan ze dwa zdania o tych osobach powiedzieć.

Michał Kunt – ja jestem przeciwny budowie pomnika z funduszy publicznych, intencją papieża było byśmy go słuchali a nie budowali pomniki. Ale jeśli jest taka inicjatywa obywatelska to nie należy jej przeszkadzać, ale to nie oznacza zgody na finansowanie budowy przez miasto.

Radna Stefania Martynowicz – ja podtrzymuję moją poprzednią propozycję, mam nadzieję że pediatria wróci do Kostrzyna i wtedy można na oddziale powiesić tablicę pamiątkową. Ja się wstrzymam od głosowania w sprawie pomnika.

Uchwałę przyjęto: 11 za, 0 przeciw, 3 wstrzymujących się.

Uchwale nadano numer XXIV/184/08, która stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

h) Rozpatrzenia skargi mieszkańców ul. Drzewickiej 28 (druk nr 9),

Radna Stefania Martynowicz – ja nie rozumiem dlaczego skarga jest niezasadna skoro przyjmujemy tam jakieś poprawki, jeździliśmy tam spotykać się z mieszkańcami. Ta skarga jest zasadna.

M. Tatarewicz – ta skarga jest niezasadna ale mimo to jest pomysł żeby poprawić sytuację mieszkańców.

Radna Maria Nowakowska – pod względem prawnym skarga jest niezasadna ale aby poprawić niekorzystne warunki mieszkańcom, które zostały wywołane podziałem działki.

M. Jaszcz – czy ustalenia zawarte z mieszkańcami są realizowane i jak.

Burmistrz – pojemniki na odpady przestawione, wjazd podniesiony, trwają negocjacje w sprawie dokupienia terenu. Ale pojawiły się nowe żądania lokatorów – wybudowanie rowerowi, piaskownicy i wiele innych.

Uchwałę o uznaniu skargi za niezasadną przyjęto: 12 za, 2 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Uchwale nadano numer XXIV/185/08, która stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

i) Uchwała w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych (druk nr 10)

Wiceprzewodniczący A. Żoła odczytał projekt uchwały.

Uchwałę przyjęto: 13 za, 1 przeciw, 0 wstrzymujących się.

Uchwale nadano numer XXIV/186/08, która stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

7. Interpelacje i wnioski radnych.

Michał Kunt – chciałem przekazać wniosek do budżetu o ufundowanie tablicy pamiątkowej upamiętniającej ofiary ukraińskiego nacjonalizmu z czasów wojny.

Radny Bogusław Samosionek – zgłosił wniosek objęcia grupy dziewcząt szczepieniem chroniącym przed rakiem szyjki macicy. Wiele miast na południu Polski już realizuje takie akcje. Akcja miałaby dotyczyć dziewczynek z pierwszych klas gimnazjum.

Mieczysław Jaszcz – wnioskuję o zwołanie w trybie pilnym posiedzenia wspólnego komisji, bo to co się dzieje w środkach masowego przekazu to uważam, że nie możemy obok tego przejść obojętnie. Oficjalnie się mówi że Kostrzyn to miasto korupcyjne i że każdy od każdego bierze. Wnioskuję o zwołanie posiedzenia komisji która to wszystko wyjaśni i przyjmie jakieś stanowisko.

Michał Kunt – jeśli ktoś jest pomówiony to ma do wyjaśnienia drogę cywilną.

Marek Tatarewicz - jeśli przewodniczący komisji się zbiorą i zwołają taką komisję to taka komisja się odbędzie.

S. Martynowicz – mam przykre doświadczenia ze wspólnej komisji. Jednych się broni a innych nie, jestem przeciw takim wspólnym posiedzeniom.

8. Sprawy różne.

Burmistrz – na sesji jest obecny Komendant Miejski Policji i ma prośbę do Rady Miasta.

Bogusław Brzozowski Komendant Miejski Policji – złożył wniosek o dofinansowanie przez Radę Miasta kwotą 30 tysięcy złotych zakupu fotorejestratora na potrzeby sekcji ruchu drogowego.

Radni stosunkiem głosów 10 za, dwa przeciw, 0 wstrzymujących się postanowiła, że na następnej sesji podjęta zostanie uchwała w sprawie dofinansowania zakupu fotorejestratora.

Burmistrz Andrzej Kunt – zwrócił się z pytaniem, czy na przyszłej sesji Rada by nie mogła zastanowić się nad częściowym zwolnieniem z podatku firmy Wendre. My zwalniałyśmy od podatku firmy, które inwestują w mieście. Mamy przypadek firmy Wende, która kupiła nieruchomość, ale zrobiła błąd bo wystąpiła o ulgi dopiero po inwestycji. Może płatność podatku w wysokości 20% - jako początek dyskusji.

Radny Andrys zapytał ile Wende płaci podatku i zaproponował nie obniżać zbyt wiele.

Skarbnik Janina Rapacz to jest kwota około 400 tysięcy zł.

Krzysztof Wojtala – znamy wszyscy takie przypadki że firmy zmieniają szyldy żeby uniknąć płatności. Może zastosujemy więc 20 % ulgi a płatność 80%.

Przewodniczący M. Tatarewicz zwrócił się do radcy prawnego, czy ustalenie kwoty obniżki jest wiążące przed podjęciem uchwały, czy też ten zapis w trakcie głosowania uchwały można zmienić. Nie uzyskał wiążącej odpowiedzi.

Za 80% obniżką 5 za, 5 wstrzymujących się i 1 przeciw.

Za obniżką o maksymalnie 20% za 6, przeciw 5, wstrzymało się 0.

Rada przyjęła propozycję 20% bonifikaty.

a) Przyjęcie stanowiska w sprawie ogłoszenia Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą o zamiarze podziału instytucji kultury.

Radni 12 głosami za przy 0 przeciw i 0 wstrzymujących się przyjęli stanowisko o zamiarze podziału instytucji kultury.

b) Skarga Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Os. Słowiańskie 19-22 Kostrzyn nad Odrą.

M. Tatarewicz – projekt tej uchwały nie znalazł się w porządku sesji bo radca prawny uznał że decyzja w tej sprawie była by przedwczesna, bo sprawa jest w toku.

Maria Nowakowska – w tej sprawie doszło do spotkania stron i nastąpiło pojednanie – zawarto w tej sprawie kompromis.

c) Przedstawienie opinii Zespołu ds. zaopiniowania wniosków w sprawie nazwania kostrzyńskiego parku miejskiego imieniem Janusza Wieczorka - wniosek zgłoszony przez Towarzystwo Przyjaciół Kostrzyna oraz nadania dowolnie wybranej ulicy/placu imieniem bohaterów z filmu „Gwiezdne Wojny” - wniosek zgłoszony przez Fundację „Mam Marzenie”.

Radny Piotr Tadla przedstawił raport z prac zespołu ds. zaopiniowania wniosków nazwie parku im J. Wieczorka i nazwania ulicy im boh. Gwiezdnym Wojen. Zespół obie propozycje zaopiniował negatywnie.

Stefania Martynowicz – jeszcze w sprawach różnych mam taką uwagę, że na posiedzenie Kapituły medalu Zasłużony Dla Miasta Kostrzyna nie przyszli radni i nie można było przyznać wyróżnień. Pszczelarze mieli wielką uroczystość a my potraktowaliśmy ich niepoważnie.

Krzysztof Wojtala – ponawiam prośbę by coś w sprawie parkowania przy dworcu zrobić. Burmistrz Andrzej Kunt może w przyszłym roku zrobimy mapę płatnych parkingów na terenie miasta. Co roku budujemy nowe miejsca parkingowe ale za zwiększaniem liczby pojazdów nikt nie nadąży.

Ryszard Andrys – może do powiatu wystąpić z wnioskiem o ograniczenia na ul. Niepodległości tonażu pojazdów do 15 ton. Wtedy ciężarówki pojadą obwodnicą.

Marek Tatarewicz – proszę o zaprotokołowanie by pan burmistrz podjął kroki, by nie dopuścić do likwidacji sądu w Kostrzynie.

W związku z tym, że porządek obrad XXIV sesji Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą został wyczerpany - Przewodniczący Rady Miasta Marek Tatarewicz zamknął obrady sesji.

Protokołował :

P. Jocz

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Tatarewicz