

Uchwała Nr XXIV/213/04
Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 23 września 2004 roku

w sprawie opłat adiacenckich z tytułu podziału nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /jednolity tekst z 2001r. Dz.U. Nr 142, poz.1591, zmiany: Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153. poz.1271 i Nr 214 poz.1806, Dz.U z 2003r. Dz.U. Nr 80, poz.717, 720 i 721, Nr 162, poz.1568, Dz.U. z 2004r. Nr 102, poz.1055, nr 116, poz.1203/, oraz art.4 ust.11, art.98a ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2000r. Dz. 1U. Nr 46, poz.543 ze zmianami: z 2001r. Dz. U: Nr 129, poz.1447, Nr 154, poz.1800, z 2002r. Dz. U: Nr 25, poz.253, Nr 74, poz.676, Nr 113, poz.984, Nr 126, poz.1070, Nr 130, poz.1112, Nr 153, poz.1271, Nr 200, poz.1682, Nr 240, poz.2058, oraz z 2003r. Dz. U.: Nr 1, poz.15, nr 80, poz.717, 720 i 721, Nr 96, poz.874, Nr 124, poz.1152, Nr 162, poz.1568, Nr 203, poz.1966, Nr 217, poz.2124 z 2004r. Dz.U.: Nr 6, poz.39 , Nr 19 poz.177, Nr 91 poz.870, Nr 92 poz.880 , Nr 141 poz.1492, uchwała się co następuje:

§1

Ustala się stawki opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku ich podziałów na następujących zasadach :

- 1- w wypadku nieruchomości przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne 20 % różnicy wartości sprzed podziału tej nieruchomości i po jej podziale,
- 2- w wypadku nieruchomości przeznaczonej na działalność przemysłową, gospodarczą, kompleksy garażowe 30 % różnicy wartości sprzed podziału tej nieruchomości i po jej podziale,
- 3- w wypadku nieruchomości przeznaczonej na cele handlowo-usługowe 40% różnicy wartości sprzed podziału tej nieruchomości i po jej podziale.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kostrzyn nad Odrą.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego .

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Maria Jasińska