

ZP.271.1.2014.ŻS

FORMULARZ OFERTOWY
DO ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO POD NAZWĄ:

„Szacowanie nieruchomości na terenie
miasta Kostrzyn nad Odrą w latach 2014 - 2015”

1. ZAMAWIAJĄCY:

Nazwa Zamawiającego: **MIASTO KOSTRZYN NAD ODRĄ**
REGON: **210966674**
NIP: **599-27-71-328**
Miejscowość: **66-470 KOSTRZYN NAD ODRĄ**
Adres: **ul. GRANICZNA 2**

2. WYKONAWCA – należy podać pełną nazwę Wykonawcy składającego ofertę

Nazwa:

Adres:

Tel. _____ Fax: _____

REGON _____ NIP: _____

Pełnomocnik: _____

3. Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego oferujemy wykonanie usługi **obejmującej szacowanie nieruchomości na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą w latach 2014 - 2015**, na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami:

cena ogółem bruttozł

(słownie:)

w tym należny podatek VAT (.....%)

ogółem.....zł

(słownie:)

4. Termin płatności: **21 dni**

5. Zobowiązuję się wykonać zamówienie w następujących terminach:

Termin wykonania poszczególnych zadań:

- Zadanie I, II, VII, VIII, IX, X – 14 dni od daty odbioru zlecenia .

- Zadanie III, IV,V,VI, XI - 21 dni od daty odbioru zlecenia.

- Zadanie XII – 7 dni od daty odbioru zlecenia

Zamówienie będzie realizowane **od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2015r.**

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania, nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

*ZP.271.1.2014.ŻS Specyfikacja istotnych warunków zamówienia na realizację usługi pn:
„Szacowanie nieruchomości na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą w latach 2014-2015”*

7. Oświadczamy, że spełniamy wszystkie warunki zawarte w SIWZ.

8. Oświadczamy, że załączony do SIWZ wzór umowy akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ tzn. przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

10. Oświadczam/y, że:

1. n/w części zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom*:

.....
.....

2. zamówienie będzie realizowane bez udziału podwykonawców*

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zastrzeżenie wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....
.....
.....

Inne informacje wykonawcy:

.....
.....
.....

Ofertę sporządzono dnia _____

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 1 do Formularza ofertowego

Formularz cenowy

**„Szacowanie nieruchomości na terenie
miasta Kostrzyn nad Odrą w latach 2014-2015”**

symbol wagi ceny	nr zadania	nazwa/ opis zadania	Termin wyk. zadania od daty odbioru zlecenia	Ilość max	cena jednostkowa netto	Wartość netto	cena jednostkowa brutto	Wartość brutto	podatek VAT
	1	3	4	5	6	7	8	9	10
C1	Zadanie nr I	Wycena działki niezabudowanej w celu nabycia , zbycia , zamiany	14 dni	65					
C2	Zadanie nr II	Wycena działki niezabudowanej w celu zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	14 dni	25					
C3	Zadanie nr III	Wycena działek w celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości po podziale **	21 dni	80	xxx		xxx		
		a) za działkę przed podziałem		10					
		b) za każdą działkę powstałą po podziale		70					
C4	Zadanie nr IV	Wycena kompleksu działek z tytuł scalenia i podziału **	21 dni	65	xxx		xxx		
		a) wycena za każdą działkę przed scaleniem		15					
		b) wycena za każdą działkę powstałą w wyniku podziału		50					
C5	Zadanie nr V	Wycena działki w celu przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności	21 dni	20					
C6	Zadanie nr VI	Wycena działka zabudowanej (działka + budynek)	21 dni	3					
C7	Zadanie nr VII	Wycena działki zabudowanej garażem (działka + budynek)	14 dni	15					

C8	Zadanie nr VIII	Wycena działki niezabudowanej w kompleksie garażowym **		50	xxx		xxx		xxx
		a) za każdą działkę w kompleksie do 5 działek	14 dni	10					
		b) za każdą działkę w kompleksie 6 i więcej działek		40					
C9	Zadanie nr IX	Wycena działki w celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego	14 dni	10					
C10	Zadanie nr X	Wycena działki w celu naliczenia opłaty dodatkowej z tytułu użytkowania wieczystego w zw. z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami	14 dni	10					
C11	Zadanie nr XI	Ustalenie wysokości odszkodowania z tytułu nabycia przez Miasto z mocy prawa działek gruntu wydzielonych pod nowe drogi publiczne lub na poszerzenie dróg istniejących	21 dni	15					
C12	Zadanie nr XII	Potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego	7 dni	25					
		OGÓŁEM							

** - w wierszu wpisać sumę kolumn częściowych wchodzących w skład zadania

Słownie ogółem brutto.....
.....
w tym należny podatek VAT (.....%).....
.....

....., dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

**w trybie art. 44 o spełnianiu warunków zawartych w art. 22 ust. 1
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych***

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.:

**„Szacowanie nieruchomości na terenie
miasta Kostrzyn nad Odrą w latach 2014 - 2015”**

Imię i Nazwisko _____

reprezentując firmę _____

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze _____ w imieniu
reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam/my, że:

spełniamy warunki udziału w postępowaniu określone szczegółowo w specyfikacji istotnych warunków
zamawiającego, dotyczące w szczególności:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy
prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania
zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączam wszelkie dokumenty
i oświadczenia wskazane przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

....., dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.:

**„Szacowanie nieruchomości na terenie
miasta Kostrzyn nad Odrą w latach 2014 - 2015”**

Imię i Nazwisko _____

reprezentując firmę _____

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze _____ w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam/my, że:

w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy brak jest podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych w szczególności:

1) Firma, którą reprezentujemy nie wyrządziła szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub nie została zobowiązana do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiła nie mniej niż 5% wartości zrealizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania.

2) w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy nie otwarto likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem sytuacji, gdy po ogłoszeniu upadłości doszło do zawarcia układu zatwierdzonego prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ ten nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.

3) Firma, którą reprezentujemy nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków uzyskania przewidzianych prawem zwolnienia, odroczenia, rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymania _____ w całości wykonania decyzji właściwego organu.

4) osoby określone w art. 24 ust. 1 pkt 4) do pkt 8) nie zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego

5) w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy Sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączam wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

....., dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

Załącznik nr 4 do Formularza ofertowego

Informacja na podstawie art. 26 ust. 2d ustawy – Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.:

**„Szacowanie nieruchomości na terenie
miasta Kostrzyn nad Odrą w latach 2014 - 2015”**

Imię i Nazwisko _____

reprezentując firmę _____

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze _____ w imieniu
reprezentowanej przeze mnie firmy składam:

Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust.2 pkt 5 ustawy
z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.)*

Informuję, o tym, że nie należę do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu w rozumieniu ustawy z dnia
16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)*.

....., dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

Załącznik nr 5 do Formularza ofertowego

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Wykaz wykonanych, usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat, licząc od dnia złożenia oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi zostały wykonane należycie, wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie.

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.:

**„Szacowanie nieruchomości na terenie
miasta Kostrzyn nad Odrą w latach 2014 - 2015”**

Imię i Nazwisko _____

reprezentując firmę _____

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze _____ w imieniu
reprezentowanej przeze mnie firmy przedstawiam wykaz wykonanych robót budowlanych i usług:

Lp.	Opis zamówienia (rodzaj wyceny, ilość działek)	Wartość zamówienia	Okres realizacji	Nazwa i adres Zamawiającego	Nazwa i adres Wykonawcy*
1	2	3	4	5	6

Uwaga:

1. Należy wypełnić, zgodnie z zapisami rozdziału V, pkt.1 ppkt.2 a siwz.
2. Kolumnę nr 6* wypełnić jeżeli wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, w tej sytuacji należy do powyższego wykazu dołączyć pisemne zobowiązania tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

....., dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

Załącznik nr 6 do Formularza ofertowego

WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.:

**„Szacowanie nieruchomości na terenie
miasta Kostrzyn nad Odrą w latach 2014 - 2015”**

Imię i Nazwisko _____

reprezentując firmę _____

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze _____ w imieniu
reprezentowanej przeze mnie firmy przedstawiam wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu
zamówienia:

Lp.	Funkcja/zakres czynności	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe	Podstawa do dysponowania osobami
1	2	3	4	6

Uwaga:

1. Należy wypełnić, zgodnie z zapisami rozdziału V, pkt.1 ppkt.3 a siwz.
2. Jeżeli wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, do powyższego wykazu należy dołączyć pisemne zobowiązania tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

....., dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

**ŻE OSOBY, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA
POSIADAJĄ WYMAGANE UPRAWNIENIA**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego pn.:

**„Szacowanie nieruchomości na terenie
miasta Kostrzyn nad Odrą w latach 2014 - 2015”**

Imię i Nazwisko _____

reprezentując firmę _____

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze _____ w imieniu
reprezentowanej przeze mnie firmy, oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w
wykonywaniu zamówienia, w szczególności osoby odpowiedzialne za realizację usług
szacowania nieruchomości, wskazane w wykazie osób, posiadają wymagane uprawnienia tj.:

1. _____
(imię i nazwisko nr uprawnień)

2. _____
(imię i nazwisko, nr uprawnień)

....., dnia

.....
Wykonawca lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy