

Remonty mieszkań komunalnych

Załącznik nr 3 do SIWZ

Budowa : Urząd Miasta
Obiekt : Obiekt Urzędu MiastaWIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g
 Narzut kosztów zakupu materiałów Kz : %
 Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]
 Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M+ Kz) + % od (S + Kp_S)
 Poziom cen :

PRZEDMIAR ROBÓT

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

1 Roboty remontowe

1.1 Roboty przygotowawcze

1	KNR 401-0621-01-02 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odrzymbianie ścian ceglanych o powierzchni do 2,0 m2, poprzez smarowanie: dwukrotne "Pleśniotoxem"	30,000 m2		.....	.....
2	KNR 401-0621-03-02 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odrzymbianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 2,0 m2 do 5,0 m2, poprzez smarowanie: dwukrotne "Pleśniotoxem"	20,000 m2		.....	.....
3	KNR 401-0621-05-02 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odrzymbianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5,0 m2, poprzez smarowanie: dwukrotne "Pleśniotoxem"	20,000 m2		.....	.....
4	KNR 401-0701-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5,0m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej	70,000 m2		.....	.....
5	KNR 401-0701-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej	50,000 m2		.....	.....
6	KNR 202-2006-01-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych /suche tynki gipsowe/ powierzchniścian, na zaprawie, bez pasków, przy grubości płyt: 12,5 mm	200,000 m2		.....	.....

1.2 Stolarka drzwiowa

7	KNNR 003-0702-01-00 MRRiB Remont ościeżnic i skrzydeł drzwiowych drewnianych wewnętrznych	20,000 m2		.....	.....
8	KNNR 003-0703-06-00 MRRiB Wymiana starych drzwi drewnianych wewnętrznych na nowe	20,000 m2		.....	.....

Remonty mieszkań komunalnych

1. Roboty remontowe
1.2. Stolarka drzwiowa

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
9	KNNR 003-0703-06-00 MRRiB Wymiana starych drzwi drewnianych zewnętrznych na nowe stalowe	6,000 m2		.....	.....
10	KNR 019-0928-02-00 Wymiana okien uchylnych jednodzielnych z PCV, o powierzchni: ponad 0,4 do 0,6 m2	5,000 m2		.....	.....
11	KNR 019-0928-02-00 Wymiana okien uchylno-rozwieralnych jednodzielnych z PCV, o powierzchni: do 1,0 m2	5,000 m2		.....	.....
12	KNR 019-0928-02-00 Wymiana okien uchylno-rozwieralnych jednodzielnych z PCV, o powierzchni: do 1,5 m2	6,000 m2		.....	.....
13	KNNR 002-1802-01-00 MRRiB Parapety, półki, lamy i nakrywy z elementów MDF o grub. 3 cm i szerokości: do 30 cm	50,000 m		.....	.....
1.3 Podłoga, posadzki, podłogi					
14	KNR 401-0818-05-00 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	100,000 m2		.....	.....
15	KNR 401-0816-06-20 IGM Warszawa Rozebranie posadzek z deszczulek nie nadających się do ponownego wbudowania, z oderwaniem listew lub cokołów, w pomieszczeniach o powierzchni: 5 m2 i większej	100,000 m2		.....	.....
16	NNRKB 008-1136-01-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Posadzki z paneli podłogowych	100,000 m2		.....	.....
17	KNR 401-0811-07-00 IGM Warszawa Rozebranie posadzki z płytek z kamieni sztucznych ułożonych na zaprawie cementowej	30,000 m2		.....	.....
18	KNNR 002-1208-01-00 MRRiB Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N, wewnątrz budynków, pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - wylewka korygująco-wyrównawcza grub. 2,0 mm	200,000 m2		.....	.....
19	KNR 012-1118-03-00 IGM Warszawa Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 30 x 30 cm - układanie metodą zwykłą	100,000 m2		.....	.....
20	KNR 202-1119-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Przygotowanie podłoża pod cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej /bez przecinania płytek/, o wymiarach płytek: 15 x 15 cm	250,000 m		.....	.....
21	KNR 202-1119-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 15x 15 cm, /bez przecinania płytek/, układanych metodą zwykłą	250,000 m		.....	.....

Remonty mieszkań komunalnych

1. Roboty remontowe
1.4. Instalacje elektryczne

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

1.4 Instalacje elektryczne

22	KNR 403-0306-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 16 A, podtynkowych: ze stykiem uziemiającym - 2P+Z 10/16A	30,000 szt			
----	---	------------	--	-------	-------

23	KNR 403-0307-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana wyłączników podtynkowych na prąd o natężeniu do 10 A - typ łącznika: wyłącznik	30,000 szt			
----	--	------------	--	-------	-------

1.5 Tynki i okładziny wewnętrzne

24	KNR 401-0710-03-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Uzupełnienie tynków zwykłych wewn., kategorii II, z zaprawy cem.-wap., na ścianach płaskich i słupach prostokątnych z cegieł, pustaków ceram. i gazobetonów, przy pow. otynkowania w jednym miejscu: ponad 2,0 do 5,0 m2, przy użyciu wapna sych.	50,000 m2			
----	---	-----------	--	-------	-------

25	KNR 202-2009-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku	500,000 m2			
----	--	------------	--	-------	-------

26	KNR 202-2009-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku	300,000 m2			
----	--	------------	--	-------	-------

1.6 Malowanie

27	KNR 401-1204-02-00 [Ruszt.] Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach	1 500,000 m2			
----	---	--------------	--	-------	-------

28	KNR 401-1204-01-00 [Ruszt.] Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach-analogia	400,000 m2			
----	--	------------	--	-------	-------

29	Rusztowanie Rozliczenie pracy rusztowania	1,000 kpl			
----	--	-----------	--	-------	-------

1.7 Instalacje gazowe

30	KNR 402-0305-07-21 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana kurka gazowego przelotowego przy urządzeniach - średnica kurka: 20 mm, mosiężnego kulowego	10,000 szt			
----	--	------------	--	-------	-------

31	KNR 402-0311-03-20 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana kuchni gazowej: 4-palnikowej z piekarnikiem	5,000 kpl			
----	---	-----------	--	-------	-------

32	KNR 402-0313-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wyregulowanie urządzeń gazowych: kuchnia 4-palnikowa	5,000 szt			
----	--	-----------	--	-------	-------

Remonty mieszkań komunalnych

1. Roboty remontowe
1.7. Instalacje gazowe

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
33	KNR 215-0305-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie, dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych - na 1 lokal.	10,000	mieszk	.....	.....
1.8 Instalacje wodno-kanalizacyjne					
34	KNR 402-0218-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana zlewozmywaka z blachy stalowej emaliowanej bez wsporników	10,000	szt	.....	.....
35	KNR 402-0219-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana umywalki porcelanowej: ze wspornikiem i syfonem z tworzywa	10,000	kpl	.....	.....
36	KNR 402-0221-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana wanny: blaszanej	5,000	kpl	.....	.....
37	KNR 402-0222-01-05 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana elementów wanny kąpielowej: komplet przelewowo-spustowy z tw.sztucznego 50 mm	5,000	szt	.....	.....
38	KNR 402-0223-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana miski ustępowej porcelanowej z płuczką: z PVC	5,000	kpl	.....	.....
39	KNR 402-0223-03-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana urządzenia sanitarnego porcelanowego- kompakt	5,000	kpl	.....	.....
40	KNR 402-0119-01-10 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana zaworu zwrotnego mosiężnego o średnicy: 15 mm	10,000	szt	.....	.....
41	KNR 402-0121-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana baterii umywalkowej lub zlewozmywakowej ściennej: mosiężnej chrom.standardowej	5,000	szt	.....	.....
42	KNR 402-0121-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Wymiana baterii wannowej ściennej mosiężnej, chromowanej z natryskiem węzowym	5,000	szt	.....	.....
Wartość kosztorysowa robót					