

ZARZĄDZENIE NR 5 /2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 5 stycznia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 t.j. ze zm.) oraz art.13 ust.1, i art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz.1774 t.j. ze zm.) oraz §10 ust. 1 pkt 5 w zw. z §10 ust. 3 Uchwały XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. poz 1712) **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą , oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki :

Lp.	Nr ewidencyjny działki obręb	Oznaczenie wydzielonej do dzierżawy części nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	259/7 obręb 0001 pow. 1450 m ²	1-2016	104 m ²	-----	GW1S/00016775/3	1
2	259/7 obręb 0001 pow. 1450 m ²	2-2016	-----	18 m ²	GW1S/00016775/3	
3	259/7 obręb 0001 pow. 1450 m ²	3-2016	100 m ²	-----	GW1S/00016775/3	
4	1310/15 obręb 0001 pow. 49m ²	4-2016	49 m ²	-----	GW1S/00014990/2	2

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

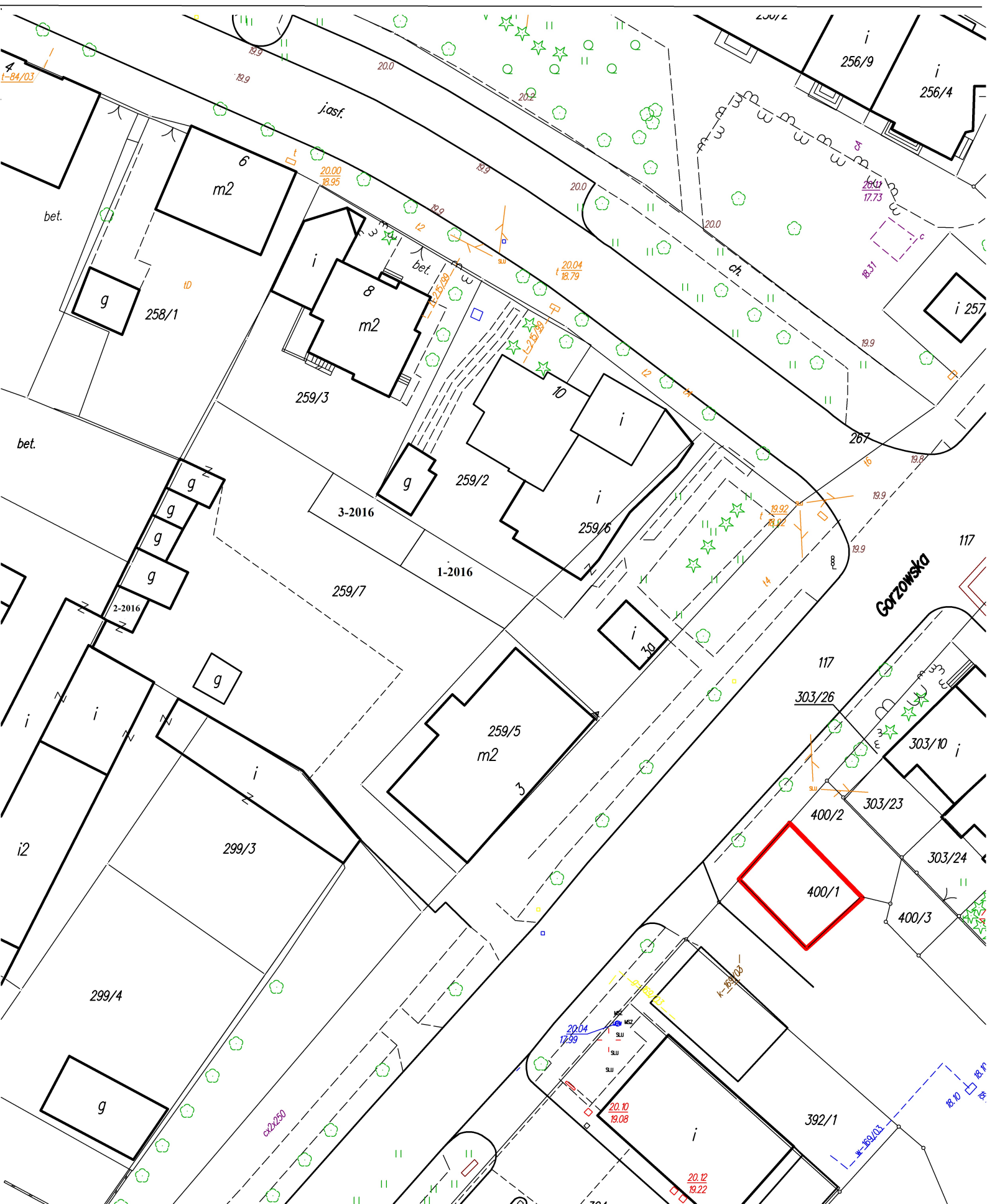
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

**Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 5/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 5 stycznia 2016r.**



Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 5/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 05 stycznia 2016r.



WYKAZ GP.6845.8.2.2016.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. 1774 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości / powierzchnia nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy rok/miesiąc* trwania umowy (teren niezabudowany)	Powierzchnia całkowita nieruchomości / powierzchnia nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za każdy rok/miesiąc* trwania umowy (teren zabudowany)	Oznaczenie wydzielonej do dzierżawy części nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy do 3 lat
	Numer działki, obręb, nr księgi wieczystej	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji									
1	dz. 259/7 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00016775/3	B	1450 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 104 m²	31,20 zł	-----	-----	1-2016	Działka ogrodzona, niezabudowana	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy do celów prywatnych niezarobkowych	1	01.02.2016 – 30.01.2019
2	dz. 259/7 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00016775/3	B	-----	-----	1450 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 18 m²	88,20 zł	2-2016	Działka zabudowana budynkiem gospodarczym	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy do celów prywatnych niezarobkowych		01.02.2016 – 30.01.2019
3	dz. 259/7 obręb 0004 (Śródmieście) GW1S/00016775/3	B	1450 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 100 m²	30,00 zł	-----	-----	3-2016	Działka ogrodzona, niezabudowana	Teren rekreacyjno-wypoczynkowy do celów prywatnych niezarobkowych		01.02.2016 – 30.01.2019
4	dz. 1310/15 obręb 0001 (Osiedle Drzewice) GW1S/00014990/2	Bp	49 m ²	17,15 zł	-----	-----	1.04.2016	Działka ogrodzona, niezabudowana	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości siedliskowej	2	01.02.2016-30.01.2019

1. *Czynsz dzierżawy płatny:

a) pkt. 1, 2 i 3 z góry do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.

b) pkt. 3 do 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy

2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 2016r.; do dnia 2016r.

- publikacja w BIP: 2016r.

- publikacja w prasie : 2016r.; Gazeta: