

ZARZĄDZENIE NR 36/2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 28 stycznia 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2015 r. poz. 1774 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lub. poz 1712)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położone w obrębie 1 miasta – Osiedle Drzewice tj.

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Załącznik graficzny nr
1	379	0,7488	GW1S/00027969/0	1
2	377	0,6648		
4	345	0,8575		
5	344	0,7256		

§ 2. Dzierżawę nieruchomości opisanych w § 1 przeznacza się na produkcję rolną – uprawa roślin jednorocznych.

§ 3. 1. ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia , opisanych w § 1

2. wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

3. wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt



WYKAZ GP.6845.8.5.2016.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. 1774 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w ha	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczna* wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji							
1	dz. 379 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	Ł – VI R – V	0,7488 ha	Kościelna	działka płaska o regularnym kształcie nieogrodzona	Cele rolne – uprawa roślin jednorocznych	17,00 zł	1	01.03.2016 – 30.09.2019
2	dz. 377 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	Ł – VI R – V R – VI	0,6648 ha	Kościelna	działka płaska o regularnym kształcie	Cele rolne – uprawa roślin jednorocznych	14,00 zł		01.03.2016 – 30.09.2019
4	dz. 345 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	Ł – VI R – V	0,8575 ha	Kościelna	działka płaska o regularnym kształcie	Cele rolne – uprawa roślin jednorocznych	19,00 zł		01.03.2016 – 30.09.2019
5	dz. 344 obręb 0001 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00027969/0	Ł – VI R – V	0,7256 ha	Kościelna	działka płaska o regularnym kształcie	Cele rolne – uprawa roślin jednorocznych	16,00 zł		01.03.2016 – 30.09.2019

* W przypadku umów krótszych niż pełen rok kalendarzowy, opłata z tytułu dzierżawy za dany rok będzie naliczana proporcjonalnie.

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca bieżącego roku.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego.
3. Czynsz dzierżawny zwolniony jest z podatku od towarów i usług na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013r. w sprawie zwolnień od podatków od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2015r. poz. 736 j.t. ze zm.)

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 2016r.; do dnia2016r.

- publikacja w BIP:2016r. - publikacja w prasie : 2016r.;