

Istotne postanowienia umowy

1. Na podstawie rozstrzygnięcia konkursu i przyznania I nagrody w konkursie na wykonanie koncepcji budowy placu zabaw na terenie działki nr 116/40 obręb 4 w Kostrzynie nad Odrą oraz w wyniku przeprowadzonych negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dla Zamawiającego placu zabaw o powierzchni do 500m².
2. W ramach prac, o których mowa w ust.1 Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
 - a) planu zagospodarowania placu zabaw spełniającego wymogi prawa budowlanego na mapie do celów projektowych dostarczonej przez Zamawiającego,
 - b) wykonania nawierzchni i montażu urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury zgodnie z opracowanym planem zagospodarowania,
3. Termin realizacji zostanie określony w formie negocjacji, nie później jednak niż do **31.07.2016r.**
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno- budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi Polskimi Normami.
5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu Umowy osobom trzecim.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu dokumentację projektową, o której mowa w pkt. 2 a w terminie ustalonym drogą negocjacji.
7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu opracowania projektowe w formie drukowanej w ilości po 3 egzemplarze oraz w formie elektronicznej na płycie CD.
8. Przekazanie dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
9. Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzenia przekazanej dokumentacji o której mowa w pkt. 2 a .
10. O wszystkich wadach dokumentacji dostrzeżonych przez Zamawiającego, jest on zobowiązany zawiadomić Wykonawcę w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia.
11. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w pkt. 1 i 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości
12. Strony postanawiają, że rozliczenie Zamawiającego z Wykonawcą za wykonane prace nastąpi po wykonaniu i bezusterkowym odbiorze przez Zamawiającego wszystkich części pracy.
13. Faktura za wykonane prace płatna będzie na rachunek Wykonawcy nr w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
14. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na zamontowane urządzenia i elementy małej architektury na okres
15. Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, który przekaże Zamawiającemu przy podpisywaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego wykonanie placu zabaw.
16. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
17. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy przez okres 3 lat od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
18. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia przewidzianego na zakończenie prac,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji, rzeźby lub instalacji rzeźby, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego terminu na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 30 % wynagrodzenia, od której wykonania Zamawiający odstąpił.
19. Dopuszczalne jest żądanie zapłaty odszkodowania przenoszącego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.