

ZARZĄDZENIE NR 242/ 2016
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 14 listopada 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących własność miasta Kostrzyn nad Odrą.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 t.j.), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 t.j. ze zmianami) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz.1712), zarządzenia nr 2/2015 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 07 stycznia 2015 roku w sprawie ustalenia zasad zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg położonych w granicach administracyjnych miasta Kostrzyn nad Odrą oraz wysokości stawek opłat wraz z zarządzeniem zmieniającym nr 21/2015 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 29 stycznia 2015 roku oraz zarządzenia nr 35/2015 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 17 lutego 2015 roku w sprawie ustalenia zasad udostępniania nieruchomości stanowiących własność miasta Kostrzyn nad Odrą na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji oraz wysokości stawek **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony części nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

Lp	Nr ewidencyjny działki/obręb (powierzchnia działki)	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Przeznaczenie	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny nr
1.	4-116/184 (2.7695 ha) 4-116/42 (0.1703 ha)	1,04 m ² 1,46 m ²	-	budowa przyłącza telekomunikacyjneg o	GW1S/00023386/1	2
DO OBCIĄŻENIA:		2,5 m ²	40,00 zł	-		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Burmistrz Miasta
Kostrzyn nad Odrą

Andrzej Kunt

WYKAZ GP.6853.8.2016.IS NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 t.j. ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu są części nieruchomości gruntowych określone poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Informacja o przeznaczeniu dzierżawionej części nieruchomości	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Numer ewidencyjny działki/ obręb (powierzchnia działki)	Numer księgi wieczystej							
1.	4-116/184 (2.7695 ha)	GW1S/00023386/1	1,04 m ²	nieruchomości częściowo zabudowane, przeznaczone pod drogi (dz. 116/184), dopuszczenie lokalizacji infrastruktury technicznej	* Opis użytku – KUD – tereny dróg dojazdowych, wewnętrznych * Opis użytku – 10MM/UC – tereny zabudowy mieszkaniowej wielofunkcyjnej z dopuszczeniem funkcji komercyjnych Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kostrzyna (Uchwała Nr XXVIII/296/2001)	-	budowa przyłącza telekomunikacyjnego	2	umowa dzierżawy czas nieoznaczony
	4-116/42 (0.1703 ha)		1,46 m ²						
DO OBCIĄŻENIA:			2,5 m ²	-		40,00 zł	-		

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok. Ustalane stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej miasta www.kostrzyn.pl - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro
od dnia ; do dnia 2016r.

- publikacja w BIP: 2016r.

- informacja w prasie: 2016r.; Gazeta:

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 242/2016
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 14 listopada 2016r.

