

ZARZĄDZENIE NR 17/2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 16 stycznia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących
własność miasta Kostrzyn nad Odrą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 t.j.), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 t.j. ze zmianami) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz. 1712), zarządzenia nr 35/2015 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 17 lutego 2015 roku w sprawie ustalenia zasad udostępniania nieruchomości stanowiących własność miasta Kostrzyn nad Odrą na potrzeby infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu i innych inwestycji oraz wysokości stawek opłat **zarządza się co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym:

Lp.	Nr ewidencyjny działki/obręb (powierzchnia działki)	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Przeznaczenie	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny nr
1.	dz. 413/3 obr.0004 0,0789 ha	1,8 m ²	-	umieszczenie przyłącza kanalizacyjnego i wodociągowego	GW1S/00031514/7	1
DO OBCIĄŻENIA:		1,8 m ²	28,80 zł	-		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad
Odrą

Andrzej Kunt

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 17/2017
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 16 stycznia 2017r.



WYKAZ GP.6853.46.2.2016/2017JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz.2147 t.j. ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest część nieruchomości gruntowej określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna)	Informacja o przeznaczeniu dzierżawionej części nieruchomości	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Numer ewidencyjny działki/ obręb (powierzchnia działki)	Numer księgi wieczystej							
1.	dz. 413/3 obr.0004 (0,0789 ha)	GW1S/00031514/7	1,8 m ²	Nieruchomość niezabudowana, dopuszczenie lokalizacji infrastruktury technicznej	* Opis użytku –Bp	-	umieszczenie przyłącza kanalizacyjnego i wodociągowego	1	umowa dzierżawy czas nieoznaczony
DO OBCIĄŻENIA:			1,8 m ²	-		28,80 zł	-		

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok. Ustalane stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej miasta www.kostrzyn.pl - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro

od dnia ; do dnia 2017r.

- publikacja w BIP: 2017r.

- informacja w prasie: 2017r.; Gazeta: