

ZARZĄDZENIE NR 40 /2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 9 lutego 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 5, §10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lubus. z 2014r. poz 1712) oraz Zarządzenia nr 211/2016 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 29 września 2016r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Kostrzyn nad Odrą na cele nierolnicze **zarządza się co następuje:**

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe położoną w Kostrzynie nad Odrą , oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki :

l.p.	Nr ewidencyjny działki, obręb,	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w m2	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja–załącznik graficzny numer
1	dz. 478/42 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	446 m2	GW1S/00016530/4	1
2	dz. 478/43 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	910 m2		

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

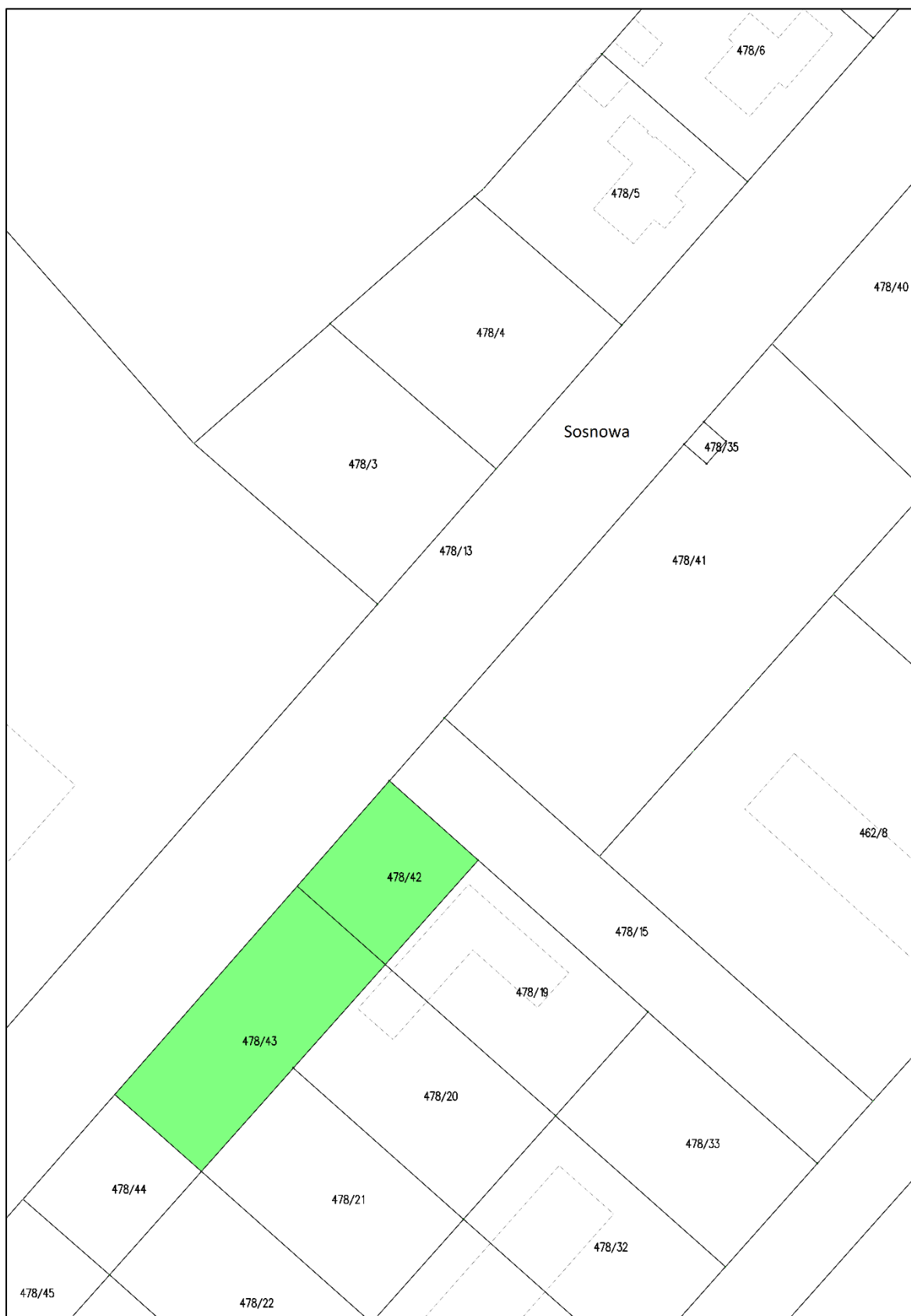
§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 40/2017
Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą
z dnia 09 lutego 2017r.



WYKAZ GP.0050.8.2017.JL
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczna wysokość czynszu z tytułu dzierżawy za okres obowiązywania dzierżawy	Lokalizacja: załącznik graficzny numer	Okres dzierżawy
	Numer działki, obręb,	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji						
1	dz. 478/42 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	Bp	466 m ²	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, działka z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Grunt w odniesieniu do którego toczy się postępowanie dotyczące regulacji stanu prawnego na rzecz władającego gruntem	139,80 zł	1	08.03.2017- 07.03.2018
2	dz. 478/43 obręb 0001 (Osiedle Drzewice)	Bp	910 m ²	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, działka z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Grunt w odniesieniu do którego toczy się postępowanie dotyczące regulacji stanu prawnego na rzecz władającego gruntem	273,00 zł		

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 09.02.2017r.; do dnia 02.03.2017r.

- publikacja w BIP: 14.02.2017r.

- publikacja w prasie:- Gazeta Wyborcza