

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013.907 j.t. ze zm.), zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/ usług /robót budowlanych

1. Zamawiający: Miasto Kostrzyn nad Odrą.

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na **remoncie lokali mieszkalnych i użytkowych w 2017 roku.**

2.1. Szczegółowy zakres prac, warunki oraz specyfikacja robót budowlanych określają:

- 2.1.1. **Przedmiar robót** (jest to ilość i rodzaj prac szacunkowa, która może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w zależności od potrzeb remontowych w 2017 roku),
- 2.1.2. **Specyfikacja techniczna wykonaniu i odbioru robót budowlanych,**
- 2.1.3. **Wzór Umowy**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów, niż podane w przedmiarze, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych, niż określone w dokumentacji.
Wymagany minimalnym okresem gwarancji na zrealizowane zadania to - **24 miesiące.**

3. Termin realizacji zamówienia: sukcesywnie w ciągu roku 2017r. Od dnia zawarcia umowy do 20.12.2017r.

4. Kryteria oceny ofert.

Za parametry najkorzystniejsza oferta otrzyma maksymalną ilość punktów ustaloną w poniższym opisie:

Cena – 90%

Gwarancja - 10%

Ocena oferty = Cena + Gwarancja, przy czym

Cena = (cena najniższa) * 100% * 90 / (cena badanej oferty)

Czas = (najdłuższy czas udzielenia gwarancji) * 100% * 10 / (czas udzielenia gwarancji badanej oferty)

5. Sposób wyliczenia ceny.

W ofercie należy podać cenę netto i brutto dla robót budowlanych wyliczonych zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do formularza oferty. W ofercie należy uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty transportu, robocizny, zakupu materiałów itp.

6. Inne istotne warunki zamówienia:

- 5.1. Termin płatności 21 dni od daty wpłynięcia faktury do Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą.
- 5.2. Płatność będzie realizowana częściowo, po wykonaniu każdego zadania remontowego (lokalu mieszkalnego lub użytkowego)
- 5.3. Płatnikiem jest Miasto Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, NIP 599-27-71-328.
- 5.4. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie protokołu odbioru prac i prawidłowo wystawionej faktury.
- 5.5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania ofertowego bez podania przyczyny.
- 5.6. Wszystkie zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji zamówienia publicznego są wiążące jeśli zostały złożone w formie pisemnej.
- 5.7. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia określono we wzorze umowy stanowiący załącznik do zapytania ofertowego

7. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

- 7.1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się **Wykonawcy**, którzy spełniają warunki, dotyczące:

7.1.1. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- kierownik budowy posiadający stosowne kwalifikacje do wykonania przedmiotu zamówienia: wykształcenie wyższe i uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadającymi im uprawnieniami budowlanymi wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego,
- osoby posiadające uprawnienia eksploatacyjne oraz dozorowe w Grupie I – Urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne wytwarzające, przetwarzające i zużywające energię elektryczną w zakresie konserwacji remontów urządzeń instalacji i sieci,

7.1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia: wymagane jest wykazanie przez wykonawcę realizacji w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzech robót budowlanych związanych z przedmiotem zamówienia i do niego proporcjonalnej o wartości jednego zadania nie mniejszej niż 50.000,00 zł. Spełnienie tych warunków musi być potwierdzone dokumentami, z których wynika, że wskazane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. protokoły odbioru końcowego lub referencje)

7.1.3. sytuacji ekonomicznej i finansowej: wymagane jest wykazanie przez wykonawcę posiadania opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę co najmniej 50.000,00 zł. Na potwierdzenie aktualnej opłaconej polisy **Wykonawca** winien dołączyć również dowód wniesienia opłaty.

- 7.2. **Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu.**

8. Sposób przygotowania oferty.

- 8.1. Ofertę sporządzić należy na załączonym "FORMULARZU OFERTOWYM".
- 8.2. Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną. Ofertę należy umieścić w dodatkowej kopercie z opisem „Remont lokali komunalnych w 2017r . NIE OTWIERAĆ do godz. 12.00 dnia 06.03.2017 ”.
- 8.3. Ceny należy podać w PLN.

9. Miejsce i termin złożenia oferty.

- 9.1. Ofertę złożyć należy **do godz.12.00 dnia 06.03.2017r.**
- 9.2. Liczy się termin wpłynięcia oferty do **Zamawiającego**.
- 9.3. Ofertę złożyć można osobiście w Biurze Obsługi Interesanta (parter) w Urzędzie Miasta Kostrzyn nad Odrą przy ul. Granicznej 2 lub pocztą na adres **Zamawiającego**.

10. Termin związania ofertą: 30 dni

11. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest Piotr Antkiewicz tel. 95-7278179

17.02.2017
Z up. BURMISTRZA
Miasta Kostrzyn nad Odrą
mgr inż. Zbigniew Biedulski
Zastępca Burmistrza
.....
(data, podpis burmistrza)