

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 2017 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych

Na podstawie art.68 ust.1 pkt.7, ust.1a i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2016r. poz. 2147 t.j. ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Miasta wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą sprzedawanych na rzecz najemcy, zgodnie z niżej wymienionym wykazem:

Lp	Położenie lokalu	Działka Nr	Powierzchnia lokalu (m ²)	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych (m ²)	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość nieruchomości (w tym cena udziału w gruncie)	Wysokość bonifikaty (%)	Data zawarcia umowy najmu	Data złożenia wniosku o wykup mieszkania
1.	Osiedlowa 2C/4	266/14	36,54	-	0,022	89.900,00zł (1.900,00zł)	99	20.09.2000r.	21.08.2015r
2.	Nadbrzeżna 7/2	325/40	45,27	5,90	0,222	92.600,00zł (13.8000,00zł)	99	08.05.2014r. <u>zamiana</u> od 01.01.1995r. umowa najmu na lokal przy ul.Żeglarska 56/3	19.05.2015r
3.	Os.3-go Maja 10/6	261/34	53,32	4,90	0,0300	140.600,00zł (10.800,00zł)	99	02.01.2007r.	14.07.2015r
4.	Jagiellońska 4/3	1318/1	73,20	5,70	0,138	153.800,00zł (12.300,00zł)	99	23.06.2008r.	12.10.2016r
5.	Gorzowska 11B/19	251/14	37,10	-	0,034	93.200,00zł (2.000,00zł)	99	16.11.2015r. <u>zamiana</u> od 02.05.1996r. umowa najmu na lokal przy ul.Os.Leśne 12B	18.05.2016r
6.	Orla Białego 31A/1	83/2	51,51	-	0,036	119.200,00zł (2.900,00zł)	99	27.06.2007r.	17.11.2015r
7.	Os.Słowiańskie 5/6	128/19	31,10	-	0,030	76.700,00zł (1.200,00zł)	99	27.02.1991r.	02.09.2015r
8.	Osiedlowa 6C/36	254/3	60,91	-	0,037	150.600,00zł (3.100,00zł)	99	19.03.2007r.	16.03.2015r

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest zapłata ceny jednorazowo.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXII/163/16 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 22 września 2016r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY
Leabeta Jakiel
 RZG.G-334

BURMISTRZ
Dr Andrzej Kunt

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
 Gospodarki Komunalnej i Lokalowej
mgr inż. Małgorzata Tubielewicz

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta w Kostrzynie nad Odrą w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych.

Przedkłada się wykaz lokali mieszkalnych, będących własnością Miasta Kostrzyn nad Odrą, przeznaczonych do sprzedaży ich najemcom, w stosunku do których proponuje się udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ich ceny.

Zgodnie z art.68 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016r. poz.2147 t.j. ze zm.), Burmistrz może udzielić za zgodą rady bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych.

W załączeniu projekt uchwały.