

ZARZĄDZENIE NR 70/2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 10 marca 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącej
własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres trzech lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 t.j. ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 1 w zw. z ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do trzech lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą w obrębie 4 miasta - Śródmieście, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki. 132/4 o ogólnej powierzchni 0,9192 ha. Z opisanej nieruchomości wydziela się 37 części oznaczone od numeru 1 do numeru 41 - załącznik graficzny nr 1.

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

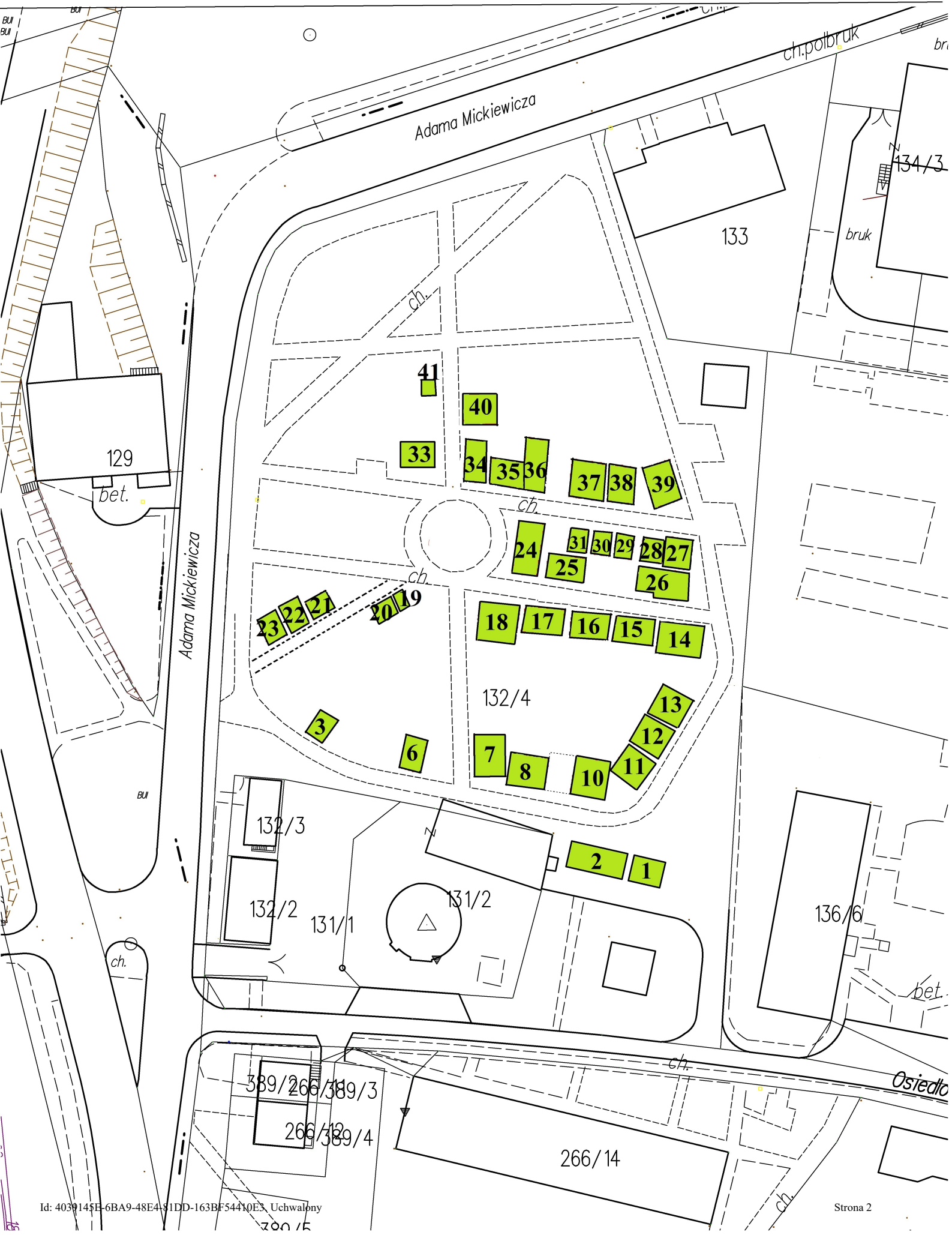
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt



WYKAZ GP.0050.15.2017.JL

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za miesiące:		Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		styczeń-marzec	kwiecień-grudzień					
1	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	1	9 192 m ² / 23 m ²	57,50 zł	80,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe	1	01.04.2017- 31.03.2019
2	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	2	9 192 m ² / 38 m ²	95,00 zł	133,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
3	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	3	9 192 m ² / 12 m ²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
4	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	6	9 192 m ² / 12 m ²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
5	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	7	9 192 m ² / 20 m ²	50,00 zł	70,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za miesiące:		Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy*
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		styczeń-marzec	kwiecień-grudzień					
6	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	8	9 192 m ² / 21 m²	52,50 zł	73,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe	1	01.04.2017- 31.03.2019
7	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	10	9 192 m ² / 34,5 m²	86,25 zł	120,75 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
8	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	11	9 192 m ² / 23 m²	57,50 zł	80,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
9	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	12	9 192 m ² / 26 m²	65,00 zł	91,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
10	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	13	9 192 m ² / 26 m²	65,00 zł	91,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
11	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	14	9 192 m ² / 21 m²	52,50 zł	73,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
12	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	15	9 192 m ² / 21 m²	52,50 zł	73,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
13	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	16	9 192 m ² / 22,45 m²	56,13 zł	78,58 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za miesiące:		Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy*
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytkowników i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		styczeń-marzec	kwiecień-grudzień					
14	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	17	9 192 m ² / 21 m²	52,50 zł	73,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe	1	01.04.2017- 31.03.2019
15	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	18	9 192 m ² / 33 m²	82,50 zł	115,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
16	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	19	9 192 m ² / 13,5 m²	33,75 zł	47,25 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
17	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	20	9 192 m ² / 27 m²	67,50 zł	94,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
18	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	21	9 192 m ² / 18 m²	45,00 zł	63,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
19	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	22	9 192 m ² / 22,5 m²	56,25 zł	78,75 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
20	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	23	9 192 m ² / 21 m²	52,50 zł	73,50 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
21	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	24	9 192 m ² / 36 m²	90,00 zł	126,00 zł	Mickiewicza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za miesiące:		Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy*
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		styczeń-marzec	kwiecień-grudzień					
22	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	25	9 192 m ² / 24 m²	60,00 zł	84,00 zł	Mickiewiczza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe	1	01.04.2017- 31.03.2019
23	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	26	9 192 m ² / 37 m²	92,50 zł	129,50 zł	Mickiewiczza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
24	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	27	9 192 m ² / 22,5 m²	56,25 zł	78,75 zł	Mickiewiczza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
25	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	28	9 192 m ² / 12 m²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewiczza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
26	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	29	9 192 m ² / 10 m²	25,00 zł	35,00 zł	Mickiewiczza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
27	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	30	9 192 m ² / 10 m²	25,00 zł	35,00 zł	Mickiewiczza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
28	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	31	9 192 m ² / 12 m²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewiczza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
29	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	33	9 192 m ² / 15 m²	37,50 zł	52,50 zł	Mickiewiczza – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>niezabudowanej</u> przeznaczonej do dzierżawy w m ²	Wysokość czynszu netto z tytułu dzierżawy za miesiące:		Polożenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Okres dzierżawy*
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		styczeń-marzec	kwiecień-grudzień					
30	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	34	9 192 m ² / 12 m²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe	1	01.04.2017- 31.03.2019
31	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	35	9 192 m ² / 12 m²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
32	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	36	9 192 m ² / 24 m²	60,00 zł	84,00 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
33	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	37	9 192 m ² / 12 m²	30,00 zł	42,00 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
34	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	38	9 192 m ² / 11 m²	27,50 zł	38,50 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
35	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	39	9 192 m ² / 10 m²	25,00 zł	35,00 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
36	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	40	9 192 m ² / 21,5 m²	53,75 zł	75,25 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019
37	dz. 132/4 obręb 0004 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00023045/9 B	41	9 192 m ² / 27 m²	67,50 zł	94,50 zł	Mickiewicz – Targowisko miejskie	działka płaska, zabudowana pawilonem handlowym	Prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi nieuciążliwe		01.04.2017- 31.03.2019

1. Czyszn dzierzawy płatny do 20-go każdego miesiąca obowiązywania umowy.
2. Na dzierzawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierzawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro
od dnia 10.03.2017 r.; do dnia 01.04.2017.

- publikacja w BIP: 10.03.2017. - publikacja w prasie : 2017r.;