

ZARZĄDZENIE NR 103 /2017
BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ

z dnia 26 kwietnia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Kostrzyn nad Odrą na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 t.j. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.) oraz § 10 ust. 1 pkt. 2, §10 ust. 3 Uchwały nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Lubus. z 2014r. poz 1712) oraz Zarządzenia nr 211/2016 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 29 września 2016r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Kostrzyn nad Odrą na cele nierolnicze **zarządza się co następuje:**

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Kostrzynie nad Odrą , oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki :

l.p.	Nr ewidencyjny działki, obręb, powierzchnia ogólna nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Nr Księgi wieczystej	Lokalizacja – załącznik graficzny numer
1	dz. 87/7 obręb 0006 (Stare Miasto) 61 694 m ²	1 800 m ²	GW1S/00016452/3	1
2	dz. 87/7 obręb 0006 (Stare Miasto) 61 694 m ²	1 145 m ²	GW1S/00016452/3	

§ 2. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia opisanej w § 1

2. Wykaz stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia

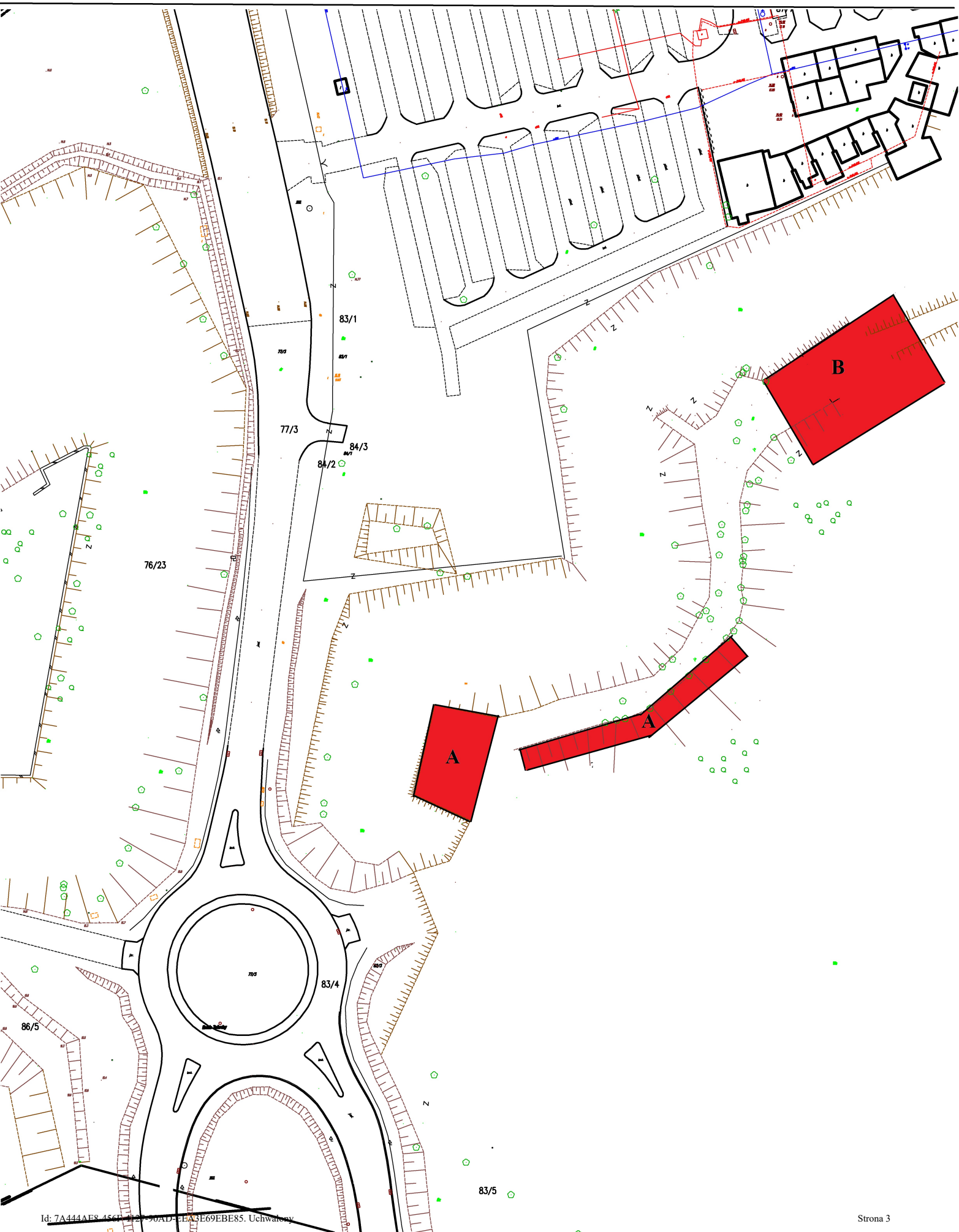
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn
nad Odrą

Andrzej Kunt



WYKAZ GP.0050.21.2017.JL NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Burmistrz Miasta Kostrzyna nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. 2147 j.t. ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym z zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyna nad Odrą. Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa określona poniżej:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Miesięczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Powierzchnia całkowita nieruchomości gruntowej / powierzchnia nieruchomości <u>zabudowanej</u> przeznaczonych do dzierżawy w m ²	Miesięczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Położenie działki (ulica)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokalizacja: załącznik graficzny nr	Maksymalny okres dzierżawy
	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej ,oznaczenie użytków i konturów klasyfikacji	Oznaczenie wydzielonej części gruntu przeznaczonej do dzierżawy									
1	dz. 87/7 obrub 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00016452/3 B Bp Ws	A	61 694 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 1 778m ²	142,24 zł	61 694 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 22 m ²	11,00 zł	Przyforteczna	Działka o nieregularnym kształcie,, zabudowana obiektami budowlanymi o lekkiej konstrukcji, częściowo ogrodzona	Cele rolne – uprawa roślin jednorocznych	1	01.06.2017-31.05.2020
2	dz. 87/7 obrub 0006 Kostrzyn nad Odrą GW1S/00016452/3 B Bp Ws	B	61 694 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 1 120 m ²	89,60	61 694 m ² / do dzierżawy przeznacza się wydzieloną część o powierzchni 25 m ²	12,50 zł	Przyforteczna	Działka o nieregularnym kształcie,, zabudowana obiektami budowlanymi o lekkiej konstrukcji, częściowo ogrodzona	Cele rolne – uprawa roślin jednorocznych		01.06.2017-31.05.2020

1. Czynsz dzierżawy płatny do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.
2. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą oraz na stronie internetowej **www.kostrzyn.pl**- zakładka BIP - wykazy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta na tablica ogłoszeń I piętro

od dnia 27.04.2017r.; do dnia 20.05.2017r.

- publikacja w BIP: 27.04.2017r. - publikacja w prasie : 2017r.;